Додаток 2

 до проекту рішення про встановлення ставок

 та пільг зі сплати земельного податку на території

 Калуської міської територіальної громади

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку1

Пільги вводяться в дію **з 01 січня 2026 року.**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2610400000 | **Калуська міська територіальна громада** |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622880101 | **село Боднарів** |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622881202 | **село Бабин-Зарічний** |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622881201 | **село Вістова** |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622881601 | **село Голинь** |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622885202 | **село Довге-Калуське** |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622883601 | **село Копанки** |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622884001 | **село Кропивник** |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622884301 | **село Мостище** |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622886002 | **село Мислів**  |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622885201 | **село Пійло** |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622886001 | **село Ріп’янка** |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622887402 | **село Середній Бабин** |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622886901 | **село Сівка-Калуська** |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622887401 | **село Студінка** |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622888201 | **село Тужилів** |
| 2UA6000000000069363 | UA26060170000091466 | 2622886003 | **село Яворівка** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| 1 | Фізичні та юридичні особи у відповідності та на умовах, визначених статтями 281 - 282 Податкового кодексу України. | 100 |
| 2 | Органи державної та виконавчої влади, органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні сили України, органи Міністерства внутрішніх справ та Міністерства оборони України, органи державної служби з надзвичайних ситуацій, органи Служби безпеки України, бюджетні установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів, за виключенням земельних ділянок, на яких здійснюються комерційна діяльність. | 100 |
| 3 | Благодійні організації, громадські організації, в т. ч. правозахисної, культурно-просвітницької та/або фізкультурно-спортивної спрямованості - за земельні ділянки, на яких не здійснюється господарська діяльність. | 100 |
| 4 | Природні заповідники, біосферні заповідники, національні природні парки, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища; а також штучно створені об'єкти: ботанічні сади, дендрологічні парки, пам’ятки природи, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва, за умови, що дані земельні ділянки не використовуються для ведення господарської діяльності. | 100 |
| 5 | Парки та сквери комунальної власності - за земельні ділянки, на яких не здійснюється господарська діяльність. | 100 |
| 6 | Комунальні підприємства засновниками яких є Калуська міська територіальна громада, які повністю утримуються за рахунок коштів місцевого бюджету. | 100 |
| 7 | Підприємства, установи та організації, засновниками яких є органи місцевого самоврядування Калуської міської ради, за умови, що частка комунальної власності в них становить 100% | 100 |
| 8 | Індустріальні (промислові) парки, включені до Реєстру індустріальних парків відповідно до пункту 284.6 ст. 284 Податкового кодексу України. | 50 |

**Не підлягають оподаткуванню земельним податком земельні ділянки, визначені статтею 283 Податкового кодексу України.**

Якщо право на пільгу у платника плати за землю виникає протягом року, то він звільняється від сплати земельного податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року земельний податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

Якщо платники земельного податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

Секретар міської ради Віктор ГІЛЬТАЙЧУК

1Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.