**Нагадуємо про обов’язковість сплати земельного податку та орендної плати за землю!**

Відповідно до п. 287.1 ст. 287 Податкового кодексу України власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

Також повідомляємо про те, що на сорок сьомій сесії восьмого демократичного скликання Калуською міською радою прийнято рішення:

**- № 2273 від 29.06.2023 «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Калуської міської територіальної громади»;**

**- № 2274 від 29.06.2023 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Калуської міської територіальної громади».**

Так, відповідно до п. 286.2 ст. 286 Податкового кодексу України платники плати за землю (крім громадян) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за встановленою формою.

Громадянам нарахування сум податку проводиться контролюючими органами та до 1 липня поточного року вручається податкове повідомлення-рішення.

Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

Тому, з метою виконання вимог рішення Калуської міської ради  № 2274 від 29.06.2023 «Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Калуської міської територіальної громади» просимо суб’єктів господарської діяльності, які орендують земельні ділянки на території Калуської міської територіальної громади, звертатися в управління земельних відносин Калуської міської ради для внесення відповідних змін в договори оренди землі в частині розрахунку орендної плати за земельні ділянки комунальної власності.

Ознайомитися з вказаними рішеннями можна на сайті Калуської міської ради в рубриці «Регуляторна політика» за посиланням <https://kalushcity.gov.ua/publicinfo/rishennya>  та на сторінці управління земельних відносин Калуської міської ради в рубриці «Сплата земельного податку та орендної плати за землю» за посиланням  <https://kalushcity.gov.ua/kmr/department/upravlinnya-zemelnih-vidnosin>.

Інформацію про банківські реквізити для сплати плати за землю розміщено на сайті Калуської міської ради на сторінці управління земельних відносин Калуської міської ради в рубриці «Реквізити для сплати плати за землю» за посиланням: <https://kalushcity.gov.ua/publicinfo/rekviziti-dlya-splati-plati-za-zemlyu>