

**УКРАЇНА**

**КАЛУСЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

**29.06.2023 № 2274**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Про встановлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Калуської міської територіальної громади | м.Калуш(сорок сьома сесія восьмого демократичного скликання) |

 |

Керуючись п. 24 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», ст. ст. 12, 285-289 Податкового кодексу України, ст. ст. 12, 206 Земельного кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року № 308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», постановою Кабінету Міністрів України від 28.07.2021 № 821 «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України», беручи до уваги лист Антимонопольного комітету України від 31.01.2023 № 63-02/205 «Про погодження проекту рішення», та лист Держаної регуляторної служби України «Щодо проекту регуляторного акта» від 30.05.2023 № 2047/20-23 (вх. № 3063/02-15/12), враховуючи рекомендації постійних комісій міської ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та інвестиційної політики; з питань будівництва та землеустрою; з питань власності, житлово-комунального господарства та екології, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

 1. Встановити з 01.01.2024 року на території Калуської міської територіальної громади ставки орендної плати за земельні ділянки комунальної власності.

1.1. Платників орендної плати за землю визначено підпунктом 269.1.2 пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

1.2. Об’єкт оподаткування орендною платою за землю визначено підпунктом 270.1.2. пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

1.3. Базу оподаткування плати за землю визначено пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

1.4. Ставки орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Калуської міської територіальної громади визначені відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та викладені у додатку до цього рішення.

1.5. Базовий (податковий) звітний період дорівнює календарному року відповідно до статті 285 Податкового кодексу України.

 1.6. Порядок обчислення, строки сплати за землю визначено статтями 286, 287 Податкового кодексу України.

2. Рішення набирає чинності з 01.01.2024 року.

3. Рішення про ставки орендної плати, прийняті сільськими радами, що увійшли до Калуської міської територіальної громади, визнати такими, що з 01.01.2024 року втратили чинність.

4. Управлінню земельних відносин Калуської міської ради оприлюднити це рішення в засобах масової інформації та на офіційному сайті Калуської міської ради.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Мирослава Тихого та постійні комісії міської ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та інвестиційної політики; з питань будівництва та землеустрою; з питань власності, житлово-комунального господарства та екології.

Міський голова Андрій НАЙДА