



У К Р А Ї Н А

РІП'ЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Калуського району Івано-Франківської області
сьомого демократичного скликання
(двадцять третя сесія)

Від 26 липня 2019 року

с.Ріп'янка

№ 4-23/2019

Про встановлення ставок
та пільг із сплати земельного
податку на 2020 рік

Заслухавши інформацію голови Ріп'янської сільської ради Іваськіва Миколу Михайловича про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2010 рік на території населених пунктів Ріп'янської сільської ради Калуського району Івано-Франківської області та обговоривши її, керуючися абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України від 25.05.2017 р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», сесія Ріп'янської сільської ради

в и р і ш и л а :

1. Установити на території Ріп'янської сільської ради :
 - 1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.
1. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
2. Контроль за виконання рішення покласти на голову постійної комісії з питань бюджету.
3. Рішення від 18.07.2018 р. № 4-12/2018 визнати таким, що втратило чинність
4. Рішення набирас чинності з 01 січня 2020 року.

Сільський голова



Микола Іваськів

Додаток 1
до рішення Ріп'янської сільської ради про
встановлення ставок
та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Ріп'янської сільської ради
від 26 липня 2019р. № 4-23/2019

**СТАВКИ
земельного податку¹**

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		262288600	с.Мислів Калуського району Івано-Франківської області
		262288600	с.Ріп'янка Калуського району Івано-Франківської області
		262288600	с.Яворівка Калуського району Івано-Франківської області

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
				за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²			для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	Вид цільового призначення земель ²						

Землі сільськогосподарського призначення							
01							
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ⁴			0.4	0.4	0.4	0.4
01.02	Для ведення фермерського господарства ⁴			0.4	0.4	0.4	0.4
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴			0.5	0.5	0.5	0.5
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ⁴			0.5	0.5	0.5	0.5
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴			0.5	0.5	0.5	0.5
01.06	Для колективного садівництва ⁴			0.5	0.5	0.5	0.5

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01.07	Для городництва ⁴	0.5	0.5	0.5	0.5
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0.5	0.5	0.5	0.5
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	0.5	0.5	0.5	0.5
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	0.5	0.5	0.5	0.5
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	0.5	0.5	0.5	0.5
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	0.5	0.5	0.5	0.5
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	0.5	0.5	0.5	0.5
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.5	0.5	0.5	0.5
02	Землі житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	1,000	0,05	5,000	0,05
02.02	Для колективного житлового будівництва ⁴	1,000	0,05	5,000	0,05
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	0,05	5,000	0,05
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	0,05	5,000	0,05
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	0,5	5,000	0,5
02.06	Для колективного гаражного будівництва	1,000	0,5	5,000	0,5
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	0,05	5,000	0,05
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	0,05	5,000	0,05
03	Землі громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000

ни)
ки
тв.
ову
:
них
б

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	0,5	0,5	2,000	2,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для	1,000	1,000	5,000	5,000

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, за земельні ділянки за межами населених пунктів, за земельні ділянки за межами населених пунктів)			
		нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		нормативну грошову оцінку яких проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
04	Землі природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1.000	1.000	5.000	5.000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ⁴	1.000	1.000	5.000	5.000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ⁴	1.000	1.000	5.000	5.000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ⁴	1.000	1.000	5.000	5.000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1.000	1.000	5.000	5.000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1.000	1.000	5.000	5.000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркової мистецтва	1.000	1.000	5.000	5.000
04.08	Для збереження та використання заказників	1.000	1.000	5.000	5.000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1.000	1.000	5.000	5.000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1.000	1.000	5.000	5.000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1.000	1.000	5.000	5.000
05	Землі іншого природоохоронного призначення				
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ⁴	1.000	1.000	5.000	5.000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1.000	1.000	5.000	5.000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1.000	1.000	5.000	5.000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для	1.000	1.000	5.000	5.000

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
збереження та використання земель природно-заповідного фонду					
07	Землі рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	5,000	5,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
08	Землі історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
09	Землі лісогосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	5,000	5,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	0,360	0,360	0,370	0,370
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	5,000	5,000
11	Землі промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	1,000	1,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	5,000	5,000

Оцінки ділянок та пунктів грошових оцінок для фізичних осіб

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1.000	1.000	5.000	5.000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1.000	1.000	5.000	5.000
12	Землі транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1.000	1.000	5.000	5.000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1.000	1.000	5.000	5.000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1.000	1.000	5.000	5.000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	1.000	1.000	5.000	5.000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1.000	1.000	5.000	5.000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1.000	1.000	5.000	5.000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1.000	1.000	5.000	5.000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1.000	1.000	5.000	5.000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1.000	1.000	5.000	5.000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1.000	1.000	5.000	5.000
13	Землі зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і	2.000	2.000	5.000	5.000

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	споруд телекомунікацій				
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2,000	2,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2,000	2,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
14	Землі енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	1,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	1,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	3,000	1,000	5,000	5,000
15	Землі оборони				
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності СБУ ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Держгеоцентральної служби ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки ⁴	1,000	1,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів,	1,000	1,000	5,000	5,000

код ²	найменування ²	Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки)			
		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
	військових формувань ⁴			5.000	5.000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1.000	1.000		
16	Землі запасу	0.5	0.5	0.5	0.5
17	Землі резервного фонду	0.5	0.5	0.5	0.5
18	Землі загального користування ⁴	0.5	0.5	0.5	0.5
19	Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0.5	0.5	0.5	0.5

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.5 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Додаток 2

до рішення про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Ріп'янської сільської ради від 26 липня 20120 р. № 4-23/2019

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01.січня 2020 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
		262288600	с. Мислів
		262288600	с. Ріп'янка
		262288600	с. Яворівка
Група платників, категорія / цивільне призначення земельних ділянок			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

1. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб
 - 1.1. Від сплати податку звільняються
 - а) інваліди першої і другої групи; 100
 - б) фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; 100
 - в) пенсіонери (за віком) 100
 - г) ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів, гарантії їх соціального захисту» 100
 - д) фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи;
 - е) учасники АТО та члени сім'ї, які проживають та зареєстровані в одній квартирі або в житловому будинку з учасником АТО 100
 - 1.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб підпунктом 1.1. цієї статті, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:
 - для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як 2 гектари;



для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і спор (присадибна ділянка): у селах - не більш як 0,25 га, в селищах - не більш як 0,15 га, в не більш як 0,12 га.

- 1.3. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за ум передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдино податку четвертої групи.
2. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб:
- а) догани державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організацій, військові формування, утворені відповідно до Законів України, Збройні Сили України, які повністю утримуються за рахунок коштів Державного або місцевих бюджетів; 100
 - б) дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форм власності і джерел фінансування, заклади культури науки, освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів. 100

Сільський голова



Микола Іваськів



ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Начальник архівного відділу *М. М. Мосса...*

Ф. № 62

оп. 1

спр. 549 арк. 51 - 57