**ДО ВІДОМА ВЛАСНИКІВ ТА КОРИСТУВАЧІВ**

**ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК НА ТЕРИТОРІЇ КАЛУСЬКОЇ**

**МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ!!!**

Відповідно до п. 287.1 ст. 287 Податкового кодексу України власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки.

Тому, нагадуємо про необхідність сплати земельного податку та орендної плати за землю, а також надаємо інформацію про банківські реквізитів для здійснення плати за землю на території Калуської міської територіальної громади **на 2023 рік:**

**Орендна плата з юридичних осіб**

**Одержува**ч: ГУК в Ів. - Фр. об./ТГ м. Калуш

**ЄДРПОУ**: 37951998

**МФО:** 899998

**БАНК:** Казначейство України (ЕАП)

**р/р**: UA578999980334139812000009614

**Призначення платежу**: 18010600.

**Земельний податок з юридичних осіб**

**Одержува**ч: ГУК в Ів. - Фр. об./ТГ м. Калуш

**ЄДРПОУ**: 37951998

**МФО:** 899998

**БАНК:** Казначейство України (ЕАП)

**р/р**: UA518999980334169811000009614

**Призначення платежу**: 18010500.

**Орендна плата з фізичних осіб**

**Одержува**ч: ГУК в Ів. - Фр. об./ТГ м. Калуш

**ЄДРПОУ**: 37951998

**МФО:** 899998

**БАНК:** Казначейство України (ЕАП)

**р/р**:UA028999980334149815000009614

**Призначення платежу**: 18010900.

**Земельний податок з фізичних осіб.**

**Одержува**ч: ГУК в Ів. - Фр. об./ТГ м. Калуш

**ЄДРПОУ**: 37951998

**МФО:** 899998

**БАНК:** Казначейство України (ЕАП)

**р/р**: № UA638999980334109813000009614

**Призначення платежу**: 18010700.

**Плата за встановлення земельного сервітуту**

**Одержува**ч: ГУК в Ів. - Фр. об./ТГ м. Калуш

**ЄДРПОУ**: 37951998

**МФО:** 899998

**БАНК:** Казначейство України (ЕАП)

**р/р**: UA 488999980314010702000009614

**Призначення платежу**: 21081700.

**Кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній або комунальній власності**

**Одержува**ч: ГУК в Ів. - Фр. об./ТГ м. Калуш

**ЄДРПОУ**: 37951998

**БАНК:** Казначейство України (ЕАП)

**р/р**: UA128999980314101941000009614

**Призначення платежу**: 33010100.

**Кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення до розмежування земель державної та комунальної власності з розстроченням платежу**

**Одержува**ч: ГУК в Ів. - Фр. об./ТГ м. Калуш

**ЄДРПОУ**: 37951998

**БАНК:** Казначейство України (ЕАП)

**р/р**: UA488999980314141943000009614

**Призначення платежу**: 33010400.

**Надходження коштів від відшкодування втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва**

**Одержува**ч: ГУК в Ів. - Фр. об./ТГ м. Калуш

**ЄДРПОУ**: 37951998

**МФО:** 899998**БАНК:** Казначейство України (ЕАП)

**р/р**: № UA068999980334129848000009614

**Призначення платежу**: 21110000.

Також ІНФОРМУЄМО, що відповідно до п. 12.3.5. ст. 12 Податкового кодексу України у разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків та/або зборів, сільська, селищна, міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов’язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

Тому, земельний податок та орендна плата за земельні ділянки на території міста Калуша встановлюються відповідно до діючих ставок земельного податку та орендної плати, затверджених рішеннями Калуської міської ради від 21.06.2018 № 1634 «Про встановлення ставок земельного податку та орендної плати на території міста Калуша» та зі змінами, внесеними згідно з рішеннями Калуської міської ради від 29.11.2018 № 1941, від 31.01.2019 № 2145, від 28.02.2019 №2175 та від 28.03.2019 № 2232.

На території населених пунктів, що увійшли до Калуської міської територіальної громади на 2023 рік діють ставки та пільги зі сплати земельного податку та орендної плати, затверджені радами попереднього скликання, а саме:

1. Рішення Боднарівської сільської ради від 22.05.2019 № 300-27/2019.

2. Рішення Вістівської сільської ради від 25.06.2018 № 450.

3. Рішення Голинської сільської ради від 25.06.2020 № 1341.

4. Рішення Копанківської сільської ради від 20.08.2019 № 829.

5. Рішення Кропивницької сільської ради від 27.06.2019 № 7-23/307.

6. Рішення Мостищенської сільської ради від 27.06.2019 № 360-29/2019.

7. Рішення Пійлівської сільської ради від 20.06.2019 № 36-25/2019.

8. Рішення Ріп’янської сільської ради від 26.07.2019 № 4-23/2019.

9. Рішення Сівка-Калуської сільської ради від 27.06.2019 № 174.

10. Рішення Студінської сільської ради від 26.06.2019.

11. Рішення Тужилівської сільської ради від 24.06.2019 № 29-1/2019.

З метою отримання копій (витягів з) рішень вищевказаних сільських рад, рекомендуємо звертатися до архівного відділу Калуської районної державної адміністрації, який діє відповідно до Закону України «Про Національний архівний фонд та архівні установи» (адреса: вул. Чорновола, 12, м. Калуш, IV поверх, каб. №3).

Додатково повідомляємо, що відповідно до пункту 69.14, підрозділу 10 «Інші перехідні положення», розділу XX «ПЕРЕХІДНІ ПОЛОЖЕННЯ» Податкового кодексу України тимчасово, на період з 1 березня 2022 року по 31 грудня року, наступного за роком, у якому припинено або скасовано воєнний, надзвичайний стан, не нараховується та не сплачується плата за землю (земельний податок та орендна плата за земельні ділянки державної та комунальної власності) за земельні ділянки (земельні частки (паї), що розташовані на територіях, на яких ведуться (велися) бойові дії, або на територіях, тимчасово окупованих збройними формуваннями російської федерації, та перебувають у власності або користуванні, у тому числі на умовах оренди, фізичних або юридичних осіб, а також за земельні ділянки (земельні частки (паї), визначені обласними військовими адміністраціями як засмічені вибухонебезпечними предметами та/або на яких наявні фортифікаційні споруди.

Перелік територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих збройними формуваннями російської федерації, визначається Кабінетом Міністрів України.