

Протокол №8  
засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті  
Калуської міської ради

від 20.10.2022 року

м. Калусь

Присутні:

Білецький Б.І. – голова комісії

Гриців М.Д. – секретар комісії

Члени комісії: Захарія Т.П.

Дидич Г.В.

Соколовський Ю.В.

Сасник Б.М.

Шуляр І.В.

Відсутні: Коваль О.М.

Рекунов Ю.І.

Дзундза Л.Я.

Запрошені:

Громадяни: Данюк Л.М., Притула В.М. .

Порядок денний.

1. Розгляд заяв внутрішньопереміщених осіб з числа дітей, позбавлених батьківського піклування: Тилка О.В., Коваленка А.А., Кухаєва А.А., Баталової К.А. та Фістика О.Ю. – про взяття на квартирний облік.

2. Розгляд заяви Андрія Сметанікова про зняття його сім'ї з квартирного обліку.

3. Розгляд заяви Данюк Л.М. (повторно, відповідно до п.12 протоколу №7 від 22.09.22) про надання кімнати в гуртожитку.

4. Розгляд заяви Багуляк Л.Д. про укладення з нею договору найму на кімнату №30 в гуртожитку на вул. .

5. Розгляд заяви Коваль Н.М. про укладення з нею договору найму на кімнату №61 в гуртожитку на вул. l

6. Розгляд заяви Форис В.С. про укладення з нею договору найму на двокімнатну квартиру № на

7. Розгляд заяви Притули В.М. про надання йому кімнати в гуртожитку на вул.], в якій проживав його батько Притула М.М., що помер року.

8. Розгляд заяви Майстрика О.І. про надання йому частини нежитлового приміщення № (актовий зал) в гуртожитку на вул. для перепланування в жиле приміщення (квартиру) (повторно відповідно до п.9 протоколу №7 від 22.09.22).

9. Про квартири комунальної власності в яких немає зареєстрованих осіб та квартири, непридатні для проживання, з яких відселено громадян.

Слухали:

- голову комісії Білецького Б.І., який ознайомив присутніх з порядком денним;
- секретаря комісії - начальника відділу житлової політики та роботи із споживачами УЖКГ міської ради Гриців М.Д., яка доповіла про те, що на розгляд комісії подаються заяви громадян з відповідними документами з питань, вказаних в п.п.1-8 порядку денного.

1.Розглянувши заяви про взяття на квартирний облік від внутрішньопереміщених чотирьох повнолітніх осіб з числа дітей, позбавлених батьківського піклування та однієї неповнолітньої дитини, позбавленої батьківського піклування, учнів ДНЗ «Северодонецьке вище професійне училище», фактичним місцем проживання/перебування яких з 23.03.2022 року є м.Калуш вул. ; а з 09.09.2022 - вул. , а саме:

-Тилка О.В., р.н., уродженця с. Луганської обл.;

-Коваленка А.А., р.н, місце народження - , місце проживання батьків до позбавлення батьківських прав: матері в 2016 р.- м. (вул ) Луганської обл., а батька в 2018р. – м. ;

- Кухасва А.А., 31.10.2003 р.н., уродженця м. ,

- неповнолітньої Баталової К.А., р.н., уродженці с. Луганської обл, заяву в інтересах якої подано заступником директора з виховної роботи ДНЗ «Северодонецьке вище професійне училище» Скляровою Т.Д. за дорученням директора цього навчального закладу;

- Фістика О.Ю., , уродженця с.

, якого було взято на квартирний облік рішенням виконавчого комітету Нижньодуванської селищної ради 30.10.2020 №41, а будинок на вул. (тобто житло, яке було збережено за заявником) визнано не придатним для проживання,

перевіривши представлені ними документи, а також інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, сформовані 17.10.2022 року по РНОКПП заявників, які підтверджують відсутність відомостей на нерухоме майно у них,

керуючись ст.ст.39,46 Житлового кодексу України, п.15 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, враховуючи неможливість повернення займаних раніше жилих приміщень вищевказаним особам, що позбавлені батьківського піклування, громадська комісія вирішила (голосували: за - 7; утрималися – 0; проти – 0) рекомендувати виконкому:

- взяти на квартирний облік та включити в список осіб, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень, внутрішньопереміщених осіб з числа дітей позбавлених батьківського піклування, учнів ДНЗ «Сєвєродонецьке вище професійне училище»: Тилка О.В., Коваленка А.А., Кухаєва А.А., неповнолітню Баталову К.А. та Фістика О.Ю.

2. Розглянувши заяву Андрія Сметанікова про зняття його сім'ї з квартирної обліку, перевіривши його облікову справу, беручи до уваги інформацію, викладену в листі управління соціального захисту населення від 16.09.2022 №01-17/4372/10 щодо виплати сім'ї Сметанікова А.В. 20.12.2021 одноразової грошової допомоги для поліпшення житлових умов в розмірі 100000 грн. з місцевого бюджету та 23.12.2021 - 300000 грн. з обласного бюджету, які використані для придбання ними двокімнатної квартири на вул. \_\_\_\_\_ в м.Калуші, керуючись п.п.1,1' ст.40 Житлового кодексу України громадська комісія вирішила (голосували: за - 7; утрималися - 0; проти - 0) рекомендувати виконкому:

- зняти з квартирної обліку сім'ю Сметанікова А.В., 3 особи.

3. Розглянувши заяву Данюк Л.М. (повторно, відповідно до п.12 протоколу №7 від 22.09.22) про надання кімнати в гуртожитку, перевіривши представлені нею документи та заслухавши особисті пояснення заявника та її дочки Тимків О.І. про те, що:

живуть вони в гуртожитку біля 20 років, раніше проживали (до розлучення) в с. \_\_\_\_\_, умови проживання незадовільні, бо в кімнаті площею \_\_\_\_\_ кв.м проживає \_\_\_\_\_ особи (заявник, її неповнолітній син, \_\_\_\_\_ р.н, повнолітня дочка, яка зараз вагітна, розлучена і неповнолітній син дочки (онук), \_\_\_\_\_) і тому просять надати їм ще одну кімнату, ту в якій проживають ВПО або приміщення в якому був раніше медичний кабінет, керуючись рішенням виконавчого комітету міської ради від 29.01.2021 №22 «Про Положення про користування гуртожитками комунальної власності міста Калуша» громадська комісія вирішила (голосували: за - 7; утрималися - 0; проти - 0):

-роз'яснити заявнику, що на даний час немає можливості для задоволення її звернення, оскільки кімната в якій тимчасово проживають ВПО не є вільною, а відповідно до чинного законодавства громадянам надаються тільки вільні житлові, а не нежитлові, приміщення в гуртожитках.

4. Розглянувши заяву Багуляк Л.Д. про укладення з нею договору найму на кімнату № \_\_\_\_\_ в гуртожитку на вул. \_\_\_\_\_ на підставі попереднього договору, перевіривши представлені нею документи та керуючись рішенням виконавчого комітету міської ради від 29.01.2021 №22 «Про Положення про користування гуртожитками комунальної власності міста Калуша», п.9 Положення про громадську комісію з житлових питань при виконавчому комітеті Калуської міської ради, затвердженого рішенням

виконавчого комітету міської ради № від 24.07.2018 року громадська комісія вирішила (голосували: за-7; утрималися-0; проти – 0):

-рекомендувати КП «Управляюча компанія «Добродім» укласти договір найму на кімнату № в гуртожитку на вул. з Багуляк Л.Д. та передати його на підпис заступнику міського голови-голови громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті Калуської міської ради Білецькому Б.І. .

5. Розглянувши заяву Коваль Н.М. про укладення з нею договору найму на кімнату № в гуртожитку на вул. на підставі попереднього договору, перевіривши представлені нею документи та керуючись рішенням виконавчого комітету міської ради від 29.01.2021 №22 «Про Положення про користування гуртожитками комунальної власності міста Калуша», п.9 Положення про громадську комісію з житлових питань при виконавчому комітеті Калуської міської ради, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради №173 від 24.07.2018 року громадська комісія вирішила (голосували: за-7; утрималися-0; проти – 0):

-рекомендувати КП «Управляюча компанія «Добродім» укласти договір найму на кімнату № в гуртожитку на вул. з Коваль Н.М. та передати його на підпис заступнику міського голови-голови громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті Калуської міської ради Білецькому Б.І. .

6. Розглянувши заяву Форис В.С. про укладення з нею договору найму на двокімнатну квартиру № на пр. в зв'язку з вибуттям мами в с. , перевіривши представлені нею документи, керуючись п.9 Положення про громадську комісію з житлових питань при виконавчому комітеті Калуської міської ради, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради № від 24.07.2018 року громадська комісія вирішила (голосували: за-7; утрималися-0; проти – 0):

- укласти договір найму (на 1 рік) на комунальну квартиру № на пр. з Форис В.С. та передати його на підпис голові комісії.

7. Розглянувши заяву Притули В.М. про надання йому кімнати в гуртожитку на вул. , в якій проживав його батько Притула М.М., що помер року, перевіривши представлені ним документи та заслухавши пояснення його матері Притули Я.І., яка пояснила, що:

син зараз працює і тому не зміг прибути на засідання комісії, а також те, що з батьком сина вони були розлучені, але син підтримував стосунки з батьком, опікувався ним, доглядав, бо він хворів довгий час, займався похоронами. Зараз вона з сином – заявником, р.н. (не одружений), та молодшим сином, Білецьким Д.В. (від другого шлюбу), , який є учасником АТО і зараз служить в ЗСУ, і невісткою (дружиною молодшого сина) проживають в трикімнатній квартирі в с. . А оскільки в молодшого сина вже є сім'я (сини від різних шлюбів) і в квартирі

проживають 2 сім'ї, то просить надати старшому сину (заявнику) кімнату, в якій проживав його батько,

керуючись рішенням виконавчого комітету міської ради від 29.01.2021 №22 «Про Положення про користування гуртожитками комунальної власності міста Калуша», беручи до уваги умови проживання заявника на даний час, роз'яснивши матері заявника порядок надання громадянам жилих приміщень в гуртожитках, громадська комісія вирішила (голосували: за-7; утрималися-0; проти – 0):

-відкласти розгляд заяви Притули В.М. для надання йому можливості отримання відповідних юридичних консультацій з вирішення викладеного у ній питання.

8. Розглянувши заяву Майстрика О.І. про надання йому частини нежитлового приміщення № (актовий зал) в гуртожитку на вул. для перепланування в жиле приміщення (квартиру) гуртожитку (повторно відповідно до п.9 протоколу від 22.09.22), враховуючи те, що заявником так і не представлено на розгляд комісії документи, що підтверджують умови його проживання та наявність/відсутність житла на праві власності, керуючись рішенням виконавчого комітету міської ради від 29.01.2021 №22 «Про Положення про користування гуртожитками комунальної власності міста Калуша» громадська комісія вирішила (голосували: за-7; утрималися-0; проти – 0) :

8.1. в черговий раз відкласти розгляд заяви Майстрика О.І. для надання йому можливості надати документи, що підтверджують умови проживання та наявність/відсутність житла на праві власності.

8.2. сформуванати список (чергу) громадян, які бажають отримати ліжко-місця/кімнати в гуртожитках (з числа відкладених раніше заяв).

9. Розглянувши список квартир комунальної власності в яких немає зареєстрованих осіб та квартир, непридатних для проживання, з яких відселено громадян, громадська комісія вирішила (голосували: за-7; утрималися-0; проти – 0) :

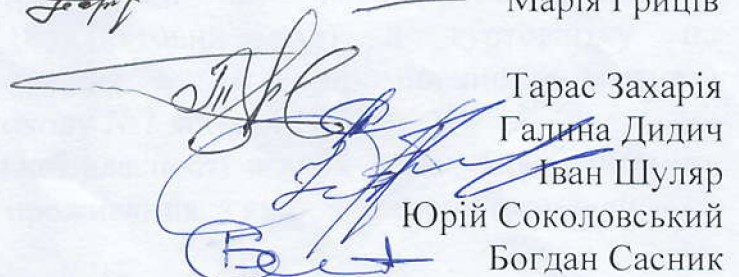
- прийняти до відома інформацію про квартири комунальної власності в яких немає зареєстрованих осіб та квартир, непридатних для проживання, з яких відселено громадян.

Голова комісії  
Секретар комісії



Богдан Білецький  
Марія Гриців

Члени комісії :



Тарас Захарія  
Галина Дидич  
Іван Шуляр  
Юрій Соколовський  
Богдан Сасник