

*Звіт про роботу
управління архітектури та
містобудування КМР*



Основні завдання відділу



Надання вихідних даних для проектування



Надання висновків



Підготовка проєктів рішень



Розгляд звернень громадян



Моніторинг містобудівної ситуації



У своїй роботі управління керується :

- *Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»*
- *Закон України «Про архітектурну діяльність»*
- *Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»*
- *Постанова Кабінету міністрів України «Деякі питання дерегуляції господарської діяльності»*
- *Наказ Мінрегіону «Про внесення змін до Переліку об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються»*
- *Постанови Кабінету міністрів України та інші нормативно-правові документи*



За звітний період управління опрацьовано та надано суб'єктам господарської діяльності :

- 25 містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки*
- 51 будівельний паспортів забудови земельної ділянки*
- 58 паспортів прив'язки тимчасових споруд та їх продовження терміну*
- 234 Висновків до проєктів землеустрою*
- 48 дозволів на розміщення зовнішньої реклами у місті Калуші*
- 481 довідок про адресний номер*
- 1784 розглянуто та надано відповіді по заявах*
- 16 затверджених детальних планів території*
- 25 наданих дозволів на розробку детальних планів території*
- 91 наказів про присвоєння адресних номерів*
- 53 рішення сесії Калузької міської ради*
- 66 рішення виконавчого комітету Калузької міської ради*



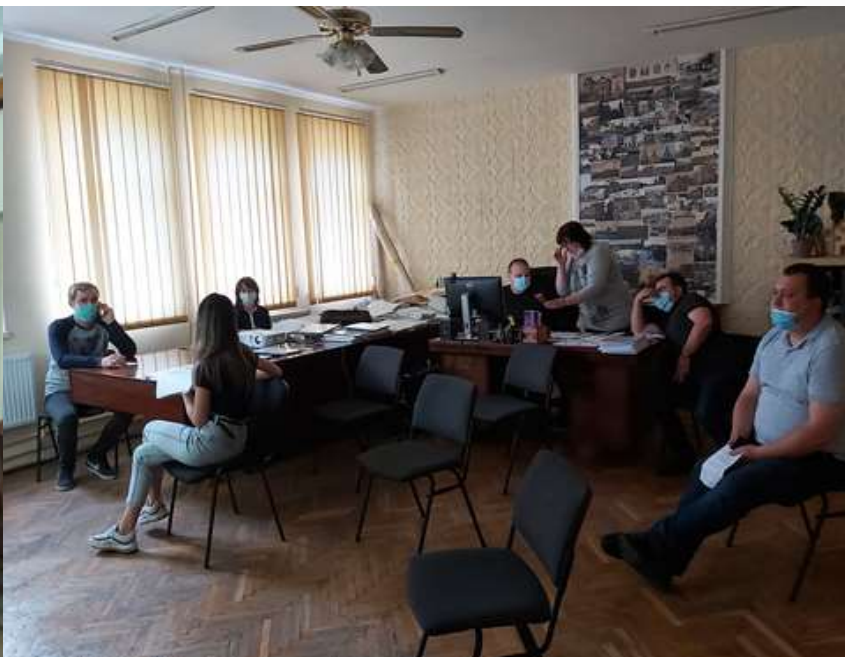
Аналіз роботи відділу



- | | |
|---------------------------------------|--|
| ■ Рішення виконавчого комітету | ■ Рішення міської ради |
| ■ Містобудівні умови та обмеження | ■ Будівельні паспорти |
| ■ Паспорти привязки тимчасових споруд | ■ Висновки |
| ■ Звернення громадян | ■ Дозволи на розміщення зовнішньої реклами |
| ■ Довідки | ■ Детальні планування території |



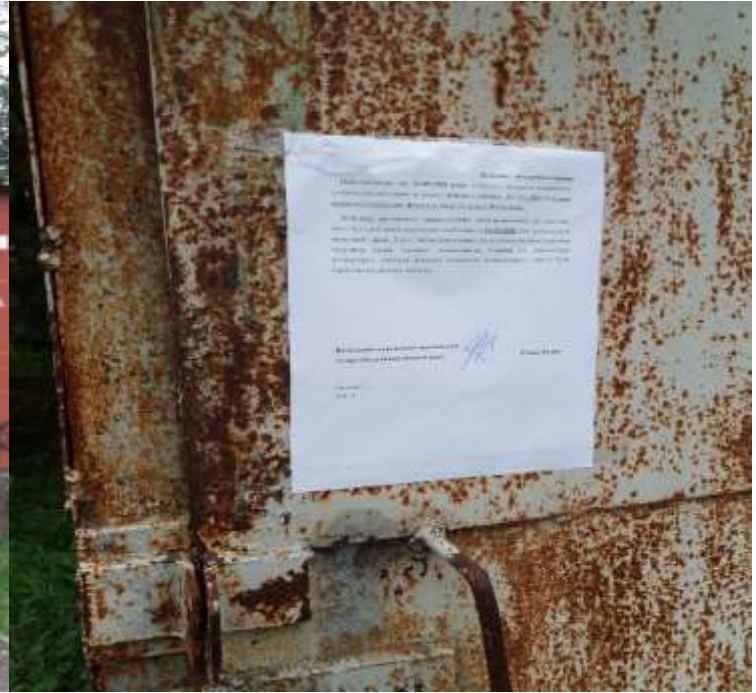
Управління архітектури та містобудування Калуської міської ради проведено 2 засідання архітектурно-містобудівної ради при управлінні архітектури та містобудування



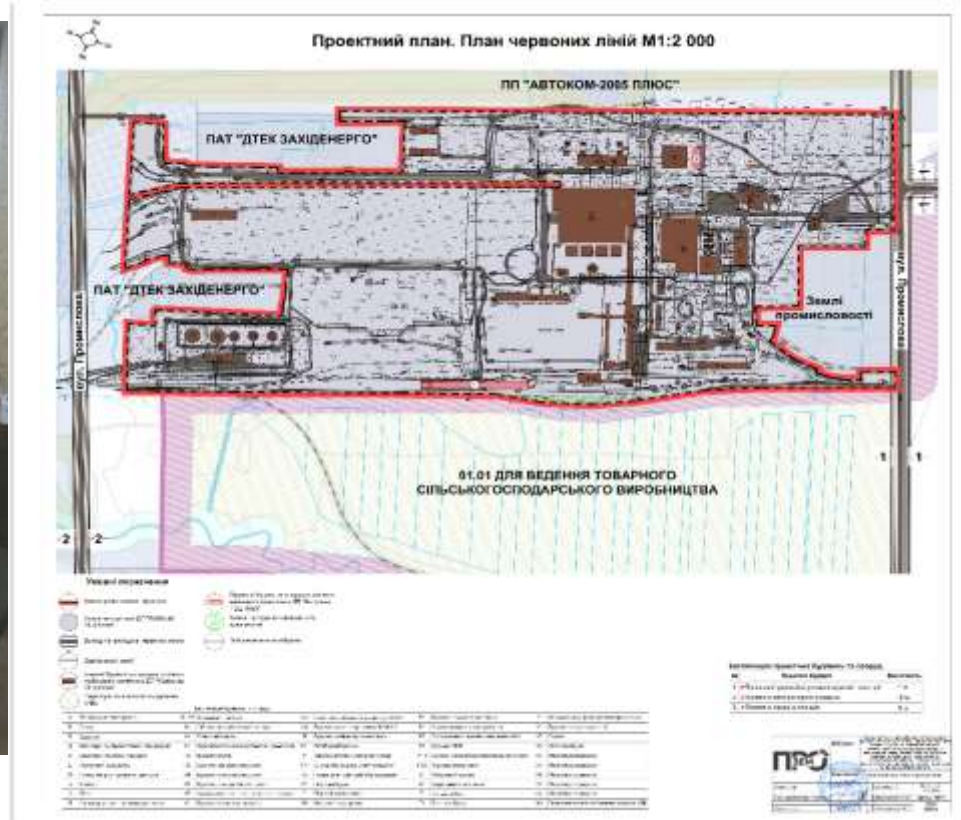
Управлінням архітектури та містобудування було проведено громадське обговорення проєкту генерального плану Калуша. Участь у громадських слуханнях взяли представники міської влади, проєктанти. Загалом зареєстровано було 44 учасники. Проєкт Генерального плану Калуша представила головна архітекторка проєкту Віра Колодова. Генплан є стратегічним документом, вносити зміни до якого можна лише через п'ять років після затвердження. Розроблення нового Генерального плану Калуша мало завершитися до кінця 2018 року, однак затягнулося у зв'язку з тим, що наприкінці 2018 року вступив у дію новий Закон – «Про стратегічну екологічну оцінку» Відтак довелося замовляти Звіт про стратегічну екологічну оцінку та виділяти додаткове фінансування.



Спільно з представниками органів місцевого самоврядування проводилась комісія по демонтажу незаконного встановлення металевих гаражів в м. Калуші



Проведено 7 громадських слухань щодо врахування інтересів громадськості під час розроблення проєктів детальних планувань території, та розглянуто 19 звітів про стратегічну екологічну оцінку проєктів державного планування



Проведено 3 засідань комітету забезпечення доступності інвалідів та інших маломобільних груп населення до об'єктів соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури

