

ПРОТОКОЛ № 32

засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань будівництва та землеустрою
від « 15 » вересня 2021 р.

Склад комісії:

Голова комісії: Онуфрик Л. Я.

Заступник голови комісії: Гук О. В.

Секретар комісії: Шийко С. І.

Члени комісії: Барнич Т. Я. Бербець В. Г. Дзундза В. С. Коваль О. М. Мазурик І. І. Мицак О. А. Нижник О. Б.

Сікора О. М. Соколовський О. Д.

Присутні _____ членів комісії Відсутні _____ членів комісії

Слухали :

1. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду :

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	АТ «Прикарпаттяобленерго»	вул. Височанка, м. Калуш	0,0058	Для обслуговування ТП-177	8			
2		вул. Львівська, м. Калуш	0,0095	Для обслуговування ТП-189	8			
3		вул. Височанка, м. Калуш	0,0048	Для обслуговування ТП-244	8			Перекласти !
4		вул. Писарська, м. Калуш	0,0086	Для обслуговування ТП-409	8			
5		вул. Підвальна, м. Калуш	0,0069	Для обслуговування ТП-429	8			запропонувати
6		вул. Мельника, м. Калуш	0,0057	Для обслуговування ТП-440	8			
7		вул. Залізнична, м. Калуш	0,0075	Для обслуговування ТП-448	8			заключити
8		вул. Вітовського, м. Калуш	0,0072	Для обслуговування ТП-455	8			договоре з
9		вул. С. Бандери, м. Калуш	0,0039	Для обслуговування ТП-459	8			охорони місц
10		вул. Медична, м. Калуш	0,0200	Для обслуговування ТП-461	8			
11		вул. Драгоманова, м. Калуш	0,0104	Для обслуговування ТП-480	8			заключити
12		вул. Українська, м. Калуш	0,0054	Для обслуговування ТП-481	8			
13		вул. Наливайка, м. Калуш	0,0248	Для обслуговування ТП-482	8			
14		вул. Коновальця, м. Калуш	0,0056	Для обслуговування ТП-508	8			
15		вул. Глібова, м. Калуш	0,0126	Для обслуговування ТП-535	8			
16		вул. Мостиська, м. Калуш	0,0180	Для обслуговування ТП-539	8			
17		вул. Писарська, м. Калуш	0,0114	Для обслуговування ТП-426	8			
18	АТ «ОРІАНА»	вул. Євшана, 19, м. Калуш	0,0281	для обслуговування будівлі і споруд гаражів	8			перекласти

будівництво і розробка процедури прийняття акту в комунальну власність 83А

19	АТ «ОРИАНА»	район вул. Драгоманова-Малицької, м. Калуш	0,2468	для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку				8	
20	МПП «БУРАН»	с. Голинь, Калуського району, Івано-Франківської області	1,5760	для обслуговування нежитлових будівель				8	переклад в комунальну

2. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	гр. Зінченко І. М.	вул. Гоголя, 4, м. Калуш	0,0236	із земель для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01)- власність	2		6	
2	гр. Говдаш С. С.	Вул. Олени Пчілки, 16, м. Калуш	0,0295	із земель для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) у землі для обслуговування будівель ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 03.10) - власність	2		6	

3. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	гр. Юрас М. І.	село Мостище	2,000	для ведення особистого селянського господарства	2		5	
2	гр. Боберський Т. С.	село Мостище	1,4594	для ведення особистого селянського господарства	2		5	
3	гр. Кульбанський І. Ю.	село Пійло	2,000	для ведення особистого селянського господарства	2		5	

4. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам пільговій категорії:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Гр. Дідошак А. І.	район вул. Фабрична, м. Калуш	0,0030	для гаражного будівництва			8	

5. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Гр. Білейчук Ю. Ю.	район вул. Польова, м. Калуш	0,0987	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)	1		8	не має ринкового цінності
2	гр. Луцький Я. М.	урочище «Ялинки», с. Боднарів	0,1000	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)				переклад в комунальну власність

6. Про надання дозволу на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення СГД:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Кінаш В. І.	пр. Л. Українки, 11а, м. Калуш	0,0302	для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15)	3	1	1	5

7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	гр. Кінаш Н. Б.	село Вістова, урочище «Під Кленово»	0,2700	із земель для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01)- власність			8	погодився з'ясувати ситуацію

8. Про надання дозволу на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ТОВ «ДЮПОНТ-ПЛЮС»	вул. Молодіжна, 4а, м. Калуш	0,0733	для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15)			8	
	ТОВ «ОРМЕТРОМ», ТОВ «КАЛУШТРАНСБУД», ПП «ТРАНС-ЄВРОБУД»	вул. Окружна, 1-а, м. Калуш	0,6927	для обслуговування виробничої бази (код КВЦПЗ 11.02)			8	

9. Про продовження (поновлення) договору оренди земельних ділянок суб'єктам підприємницької діяльності:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ФОП Гулин А. Є.	вул. Б.Хмельницького в м. Калуш	0,0042	для розміщення тимчасового торговельного павільйону №189	1		7	
2	ФОП Власова І. С.	проспект Лесі Українки в м. Калуш	0,0027	для розміщення тимчасового торгового кіоску №150	1		7	
3	гр. Курис М. І.	вул. Сівецька, 15-а, м. Калуш	0,0227	Для ведення городництва			8	
4	гр. Козяр Г. А. та Козяр В. Р.	вул. Мостиська, 15в, М. Калуш	0,4111	Для ведення городництва	1		7	
5	ФОП Смачило Д. С.	за межами населеного пункту с. Пійло, вул. Кохана, 55	0,4343	для реконструкції складу під цех по виробництву брикетів	8			

10. Про поділ земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер: 2610400000:39:012:0001):

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Калуська міська ТГ	мікрорайон «Підгірки», м. Калуш	66,9334 на	без зміни цільового призначення				
2,0								
2,0								
2,0								
2,0								
2,0								
2,0								

всього 83А

11. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Замковий Олексій Сергійович	в районі мікрорайону «Підгірки», м. Калуш	2,0	для ведення особистого селянського господарства			8	
2	Ігнатюк Ігор Анатолійович	в районі мікрорайону «Підгірки», м. Калуш	2,0	для ведення особистого селянського господарства			8	
3	Киф'юк Андрій Іванович	в районі мікрорайону «Підгірки», м. Калуш	2,0	для ведення особистого селянського господарства			8	
	Павлів Михайло Михайлович	в районі мікрорайону «Підгірки», м. Калуш	2,0	для ведення особистого селянського господарства			8	
4	Пилипчук Андрій Михайлович	в районі мікрорайону «Підгірки», м. Калуш	2,0	для ведення особистого селянського господарства			8	
5	Пилипчук Євстахій Русланович	в районі мікрорайону «Підгірки», м. Калуш	2,0	для ведення особистого селянського господарства			8	
6	Цупа Дмитро Георгійович	в районі мікрорайону «Підгірки», м. Калуш	2,0	для ведення особистого селянського господарства			8	
7	Чебан Олег Сергійович	в районі мікрорайону «Підгірки», м. Калуш	2,0	для ведення особистого селянського господарства			8	
8	Замковий Олексій Сергійович	в районі мікрорайону «Підгірки», м. Калуш	2,0	для ведення особистого селянського господарства			8	

всього 83А

12. Про проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Калуська міська ТГ	вул. Кобилянської, м. Калуш	0,8000	для обслуговування нежитлової будівлі та теплиці	8			

13. Про внесення змін до Програми:

№ п/п	Назва Програми	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
			За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	«Програма фінансування робіт у сфері земельних відносин Калуської міської територіальної громади на 2021-2023р.р.	Додано фінансування з обласного бюджету на суму 49,8 тис. грн для виготовлення тех. док з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту села Сівка-Калуська	8			

14. Про доповнення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу (або прав на них) на земельних торгах:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	Ріш. комісії
1	Калуська міська ТГ	с. Студінка	7,9082	Код КВПЦЗ:01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва кадастровий номер: 2622887401:01:002:0566 – право оренди	8			
2		с. Студінка	9,3585	Код КВПЦЗ:01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва кадастровий номер: 2622887401:01:002:0590 – право оренди	8			
3		с. Студінка	17,0	Код КВПЦЗ:01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – право оренди	8			
4		с. Студінка	8,0	Код КВПЦЗ:01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – право оренди	8			
5		с. Копанки	2,4338	Код КВПЦЗ:01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва кадастровий номер: 2622883600:02:005:0104 – право оренди	8			
6		с. Копанки	9,6052	Код КВПЦЗ:01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва кадастровий номер: 2622883600:02:005:0100 – право оренди	8			
7		с. Копанки	8,7957	Код КВПЦЗ:01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва кадастровий номер: 2622883600:02:005:0101 – право оренди	8			
8		с. Мостище	9,2143	Код КВПЦЗ:01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва кадастровий номер: 2622884300:02:003:0012 – право оренди	8			

15. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	КНП «Калуський міський центр первинної медико-санітарної допомоги Калуської міської ради»	район бульвару Незалежності, м. Калуш	0,4822	для будівництва, обслуговування та функціонування закладу охорони здоров'я				Перенести на зовнішню

16. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду :

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії

1	АТ «Прикарпаттяобленерго»	вул. Євшана, м. Калуш	0,0087	Для обслуговування ТП-546 (код КВЦПЗ 14.02)	5		3	
2		вул. Івано-Франківська, м. Калуш	0,0006	Для обслуговування ТП (код КВЦПЗ 14.02)				
3		вул. Сохаського, м. Калуш	0,0089	Для обслуговування ТП-405 (код КВЦПЗ 14.02)				
4		вул. Б.Хмельницького, м. Калуш	0,2245	Для будівництва та обслуговування ПС 35/10 (код КВЦПЗ 14.02)				
5		вул. Петрушевича, м. Калуш	0,0067	Для обслуговування ТП-428 (код КВЦПЗ 14.02)				
6		вул. Каракая, м. Калуш	0,0075	Для обслуговування ТП-401 (код КВЦПЗ 14.02)				
7		вул. Чорновола, м. Калуш	0,0061	Для обслуговування ТП-420 (код КВЦПЗ 14.02)				

17. Про припинення договору оренди землі, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) земельної ділянки в натурі (на місцевості):

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ФОП Савич В. І. та гр. Кузевич М. Я.	вул. Б.Хмельницького, м. Калуш	0,0105	для влаштування автобусної зупинки з приміщеннями комерційного призначення (код КВЦПЗ 03.15)	8			

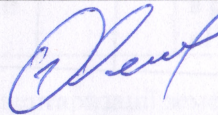
18. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	гр. Лесюк Б. О.	район вул. Костомарова, 2, м. Калуш	0,0832	для ведення городництва	8			

19. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) земельної ділянки в натурі (на місцевості):

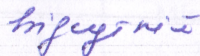
№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	гр. Бучинський М. Я.	вул. Чехова, 1, м. Калуш	0,1833	для ведення городництва	8			

Голова комісії



Онуфрик Л. Я.

Секретар комісії



Шийко С. І.

Заступник
головки
комісії

Григорук О. В.

