

ПРОТОКОЛ № 109

засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань будівництва та землеустрою від « 25 » жовтня 2023 р.

Склад комісії:

Голова комісії: Онуфрик Любомир Ярославович

Заступник голови комісії: Гук Оксана Володимирівна

Секретар комісії: Шийко Сергій Іванович

Члени комісії: Барнич Т. Я.  Бербець В. Г.  Дзундза В. С.  Мазурик І. І.  Мицак О. А.  Нижник О. Б.  Полицький В. М.   
Сікора О. М.  Соколовський О. Д.

Присутні 5 членів комісії Відсутні 7 членів комісії

Слухали :

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ОСББ «ІВАНА ФРАНКА 2»	вул. Франка, 2, м. Калусь	0,2659	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03)	5			Заки заборона вживого

2. Про проведення земельних торгів у форму електронного аукціону:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Калуська міська ТГ	с. Пійло	10,3320	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), стартова ціна лота – 19 549,77 грн	5			

3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Гр. Довжанська О. І.	вул. Івано-Франківська, 44, м. Калусь	0,1078	Із земель для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) у землі для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибні ділянки) (код КВЦПЗ 02.01)			5	



4. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Гр. Дзундза У. С.	вул. Підгорецька, м. Калуш	0,0891	Для городництва	5			

5. Про припинення договору оренди землі, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється та надання земельної ділянки в постійне користування:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ОСББ «Грушевського 20-Б»	Вул. Грушевського 20-Б, м. Калуш	0,0398	Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03)			5	

6. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	РГ (Парафії) «Святого Миколая» УГКЦ м. Калуш	Район вул. Львівська-Головацького, м. Калуш	0,6017	Для будівництва і обслуговування будівель громадських та релігійних організацій				Згідно з постановою землі

7. Про надання дозволу на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
8	Гр. Шкумбатюк Р. І.	вул. Івано-Франківська, м. Калуш	0,1524	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), оплата авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки 20% від НГО (613 058,57грн)			5	
9	ФОП Джуган В. Я., ФОП Пукіш В. В.	Вул. Б.Хмельницького, 19-В, м. Калуш	0,0042	Для обслуговування торгового павільйону (код КВЦПЗ 03.07), оплата авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки 20% від НГО (18 047,07грн)	5			

8. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Управління будівництва та розвитку інфраструктури	Пр. Л. Українки, 7, м. Калуш	0,0726	Для будівництва котельні на території ЗДО (ясла-садок) «Росинка»	5			
2		Пр. Л. Українки, 11, м. Калуш	0,0385	Для будівництва котельні на території Калуського ліцею №2	5			
3		Вул. Євшана, 17, м. Калуш	0,0398	Для будівництва котельні на території Калуського ліцею № 10	5			



Про припинення права постійного користування земельною ділянкою та надання її в постійне користування:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					Проти	Утрим	ріш.комісії
1	Студінська гімназія Калуської міської ради	вул. Шевченка, 2-А, с. Студінка, м. Калусь	1,2045	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗ 03.02)	5		

10. Про проведення інвентаризації земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					Проти	Утрим	ріш.комісії
1	Калуська міська ТГ	с. Довге-Калуське	4,4655	16.00 Землі запасу	5		

11. Про затвердження тех. док. із землеустрою щодо інвентаризації масивів розпайованих земель с/г призначення та надання в оренду земельних ділянок:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					Проти	Утрим	ріш.комісії
1	ТОВ «Агро-Галич-ІФ»	с. Вістова	2,3554 в т.ч.	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01)	5		ріш.комісії закр + порефінансу ураховано
			2,1399	Під невитребуваними земельними частками (паями)			
			0,2155	Під польовими дорогами			

12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					Проти	Утрим	ріш.комісії
1	ФОП Джус В. В.	вул. С. Стрільців, 32, м. Калусь	0,4204 на 0,1893 0,2311	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	5		
		вул. С. Стрільців, 32-Е, м. Калусь	0,1893	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)			
		вул. С. Стрільців, 32-Г, м. Калусь	0,2311	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)			

13. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					Проти	Утрим	ріш.комісії
1	КНП «Калуський міський центр первинної медико-санітарної допомоги Калуської міської ради»	с. Боднарів, вул. Галицька, 21	0,3181	із земель для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код КВЦПЗ 03.02) у землі для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ 03.03)	5		



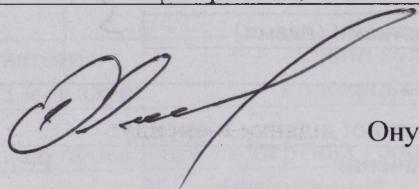
**14. Про надання земельних ділянок комунальної власності в постійне користування:**

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					Проти	Утрим	ріш. комісії	
1	Державному спеціалізованому господарському підприємству «Ліси України»	Район вул. Промислова, м. Калуш	6,0602	Для іншого лісгосподарського призначення (код КВЦПЗ 09.02)	5			
2			4,2406	-//-				
3			3,7161	-//-				
4			3,6642	-//-				
5			1,5651	-//-				

**15. Про припинення договору оренди землі:**

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ТОВ «Снежка-Україна»	С. Вістова, вул. С. Стрільців, 1-Б	0,1876	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	5		Закон 10/2/13 Всіма

Голова комісії

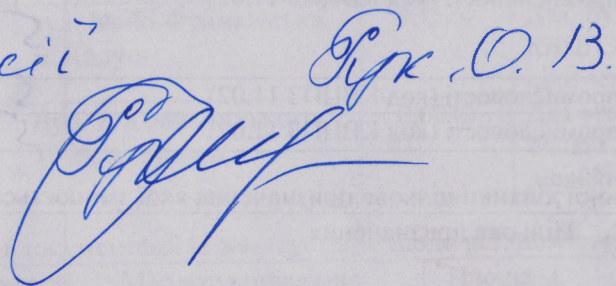


Онуфрик Л. Я.

Секретар комісії

Шийко С. І.

Заступ. комісії



Шийко С. І.