

ПРОТОКОЛ № 102

засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань будівництва та землеустрою
від « 23 » серпня 2023 р.

Склад комісії:

Голова комісії: Онуфрик Любомир Ярославович

Заступник голови комісії: Гук Оксана Володимирівна

Секретар комісії: Шийко Сергій Іванович

Члени комісії: Барнич Т. Я. Бербець В. Г. Дзундза В. С. Мазурик І. І. Мицак О. А. Нижник О. Б. Полицький В. М.
Сікора О. М. Соколовський О. Д.

Присутні _____ членів комісії Відсутні _____ членів комісії

Слухали :

1. Про припинення договору оренди землі, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та надання земельної ділянки в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ГО «Хокейний клуб «ОЛІМПІЯ»	вул. Рубчака, 2-Б, м. Калуш	0,0554	Для обслуговування громадського будинку (код КВЦПЗ 03.02)	4			Заста з цього року земельної
2	Калуська міська ТГ		0,2123	Для обслуговування громадського будинку (код КВЦПЗ 03.02)				

2. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ГО «Хокейний клуб «ОЛІМПІЯ»	вул. Рубчака, 2-Б, м. Калуш	0,0045	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (код 07.02)	4			

3. Про припинення договору оренди землі, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та надання земельних ділянок в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ТОВ «Калуш-Транс»	вул. Б.Хмельницького, 84, м. Калуш	1,4611	Для розміщення автобаз та обслуговування автотранспорту (код КВЦПЗ 12.04)	4			
2	ТОВ «Іс-Транс»	вул. Б.Хмельницького, 84, приміщення 3, м. Калуш	0,0175	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04)	4			
		вул. Б.Хмельницького, 84, приміщення 4, м. Калуш	0,0150					

4. Про проведення інвентаризації земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш.комісії
1	Дзундза В. С.	вул. Л. Українки, 31, с. Студінка	0,6265	Землі сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ 01.13)	3			

5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш.комісії
1	Гр. Кицман В. Й	вул. Глібова, 52, м. Калуш	0,1231	Із земель для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15) у землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4		9	перекресл

6. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки без зміни цільового призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш.комісії
1	Гр. Заяць Т. П., Сергенюк М. В., Коломиєць Н. Б.	вул. Чорновола, м. Калуш	0,1363 на 0,0096 0,0098 0,0287 0,0882	Для обслуговування гаражів (код КВЦПЗ 12.04)	4			

7. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення та надання земельних ділянок в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш.комісії
1	Гр. Хемич В. С.	вул. Новацька, м. Калуш	0,1374	Для городництва (код КВЦПЗ 01.07)	4			
2	Гр. Багира П. Г.	район вул. Височанка, м.Калуш	0,0893	Для городництва (код КВЦПЗ 01.07)	4			

8. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ФОП Мельник М. П.	вул. С. Стрільців, 25, с. Сівка-Калуська	0,0545	Для будівництва та обслуговування кафе-крамниці (код КВЦПЗ 03.07)	4			

9. Про доповнення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або права оренди на них) на земельних торгах у формі електронного аукціону та надання дозволу на розроблення документацій із землеустрою:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Калуська міська ТГ	вул. Павлика, м. Калуш	0,2859	Землі промисловості	4			
2	Калуська міська ТГ	вул. Б. і Данилишина, м. Калуш	0,0500	Землі житлової та громадської забудови			4	<i>окуп. землі під буд. п.г.м.</i>

10. Про надання дозволу на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ТОВ «Холод Беррі»	вул. Литвина, 30-Г, м. Калуш	0,8056	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4			<i>← 2% від суми грошової оцінки</i>
2	ПП «Ріо-Транс»	вул. Б.Хмельницького, 96/1, м. Калуш	0,0240	Землі транспорту (код КВЦПЗ 12.04)	4			
3		вул. Б.Хмельницького, 96/1, м. Калуш	0,3311	Землі транспорту (код КВЦПЗ 12.04)	4			
4	ФОП Іваницький В. М.	вул. Героїв України, 8, прим. 1	0,0254	Для обслуговування нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.15)	4			
5	ПП «Техпостач»	вул. Промислова, 14, м. Калуш	2,0000	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4			<i>← 2% від суми грошової оцінки</i>

11. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ФОП Терлецький В. В.	вул. Павлика, 16-Б, м. Калуш	0,2173	для будівництва виробничих та складських приміщень (код КВЦПЗ 11.02), ціна продажу 478 060,00грн (220,00грн за кв. м.), з розтермінуванням до 25.09.2024	4			

12. Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду:

12.1. Додаток № 1

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Гр. Курпіта І. Я.	район вул. Героїв Крут, 15, м. Калуш	0,1587	для городництва	4			
2	Гр. Розвора З. М.	За межами с. Тужилів, ур. «Футорів»	0,3119	-/-	4			
3	Гр. Розвора І. П.	За межами с. Тужилів, ур. «Футорів»	0,5796	-/-	4			
4	Гр. Розвора О. І.	За межами с. Тужилів, ур. «Футорів»	0,5642	-/-	4			
5	Гр. Хемич Д. М.	район вул. Височанка, м. Калуш	0,0352	-/-	4			

12.2. Додаток № 2

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Гр. Дзундза В. С.	За межами с. Студінка	2,1003	Для сінокосіння та випасання худоби	3			
2	Гр. Тимків Р. М.	житловий масив «Хотінь», м. Калуш	10,0000	Для сінокосіння та випасання худоби	4			19 черес 27

13. Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) у власність:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Капусняк П. І.	с. Боднарів, урочище «Біля Остапа»	0,1500	Для ведення особистого селянського господарства	4			
2	Капусняк П. І.	с. Боднарів, урочище «Контроверс»	0,1500	-//-	4			
	Ліщинська О. П.	с. Боднарів, Калуський район	0,1000	-//-	4			

Голова комісії

Онуфрик Л. Я.

Секретар комісії

Шийко С. І.