

10/1

ПРОТОКОЛ № 101

засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань будівництва та землеустрою від « 16 » серпня 2023 р.

Склад комісії:

Голова комісії: Онуфрик Любомир Ярославович

Заступник голови комісії: Гук Оксана Володимирівна

Секретар комісії: Шийко Сергій Іванович

Члени комісії: Барнич Т. Я. Бербець В. Г. Дзундза В. С. Мазурик І. І. Мицак О. А. Нижник О. Б. Полицький В. М.
Сікора О. М. Соколовський О. Д.

Присутні _____ членів комісії Відсутні _____ членів комісії

Слухали :

1. Про розгляд звернень громадян щодо затвердження документацій із землеустрою.

1.1. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) у власність:

Додаток № 1

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Ананевич О. В.	вул.Гната Мартинця, 63, м.Калуш	0,0567	для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибні ділянки)				
2	Бабінський Б. В.	вул. Врубеля, будинок 14, м. Калуш	0,0818	-/-	4			
3	Бойко Ю. Б.	вул. Івано-Франківська, будинок 6, м. Калуш	0,1000	-/-	4			
4	Василів Л. О.	вул. Нижанківського, 15, Калуш	0,0416	-/-	4			
5	Данько В. В.	с. Голинь, вул. Мазепи Івана, 1	0,2500	-/-	4			
6	Дудчак Р. П.	с. Голинь, вул. М. Грушевського	0,0964	-/-	4			
7	Жукова Ю. Я.	вул. Братів Козаків, будинок 11, м. Калуш	0,1000	-/-	4			
8	Івахнюк Л. Д.	с. Голинь, вул. Вчительська, 18	0,1003	-/-	4			
9	Капець Р. Б.	с. Студінка, вул. Бандери С.,5	0,0822	-/-	4			
10	Когут В. В.	с. Пійло, вул. Перегуди, будинок 8	0,0597	-/-	4			
11	Ляхович Б. М.	с. Голинь, вул. Марка Вовчка, будинок 4а	0,2500	-/-	4			
12	Назаркевич Я. М.	с. Голинь, вул. Івана Мазепи, 68	0,1974	-/-	4			
13	Смолярчук Л. В.	с. Сівка-Калуська, вул. Яблунева, будинок 23	0,1442	-/-	4			
14	Старчевська Г. В.	с. Боднарів, вул. Молодіжна, будинок 1	0,1825	-/-	4			
15	Худин Н. Б.	с. Бабин-Зарічний, вул. Шевченка, будинок 56	0,2500	-/-	4			
16	Шпенюк Л. М.	вул. Київська, будинок 80, м. Калуш	0,1000	-/-	4			
17	Ярошук С. С.	вул. Головацького, будинок 33, м. Калуш	0,1000	-/-	4			
18	Яцишин М. Н.	с. Голинь, вул. Марка Вовчка, 20	0,2500	-/-	4			

1.2. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) у власність:
Додаток № 2

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Андрійшин І. М.	м. Калуш, вул. Окружна, 5А, №1	0,0032	Для гаражного будівництва	4			
2	Антонов А. Б.	м. Калуш, вул. Рубчака, гараж 6 Б, №1	0,0030	-//-	4			
3	Білецька І. В.	м. Калуш, вул. Хіміків, гараж 107 Г 1, №1	0,0028		4			
4	Касько Л. А.	с. Боднарів, вул. Бандери С., 18	0,0030		4			
5	Когут Р. Р.	м. Калуш, вул. Стрільців Січових, гараж 6 А, №2	0,0041		4			
6	Ребінчак Г. Г.	м. Калуш, вул. Хіміків, гараж 59 Б1, №1	0,0028		4			
7	Шиляк А. Л.	м. Калуш, вул. Хіміків, гараж 55 Б1, №1	0,0028		4			

2. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) у власність:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Боднар Л. І.	за межами с. Кропивник, урочище «Станція Кропивник»	0,3000	Для ведення товарного с/г виробництва	4			
2	Бреславська М. М.	за межами с. Кропивник, урочище «Станція Кропивник»	0,3000	-//-	4			
3	Матковська О. В.	за межами с. Кропивник,	1,0479	-//-	4			
4	Пристайко В. М.	за межами с. Кропивник, урочище «Станція Кропивник»	0,2500	-//-	4			
5	Шумська М. В.	за межами с. Студінка, урочище «Сухоліс»	0,6298	-//-	4			
6	Шумська М. В.	за межами с. Студінка, урочище «Сінокоси»	0,2261	-//-	4			

3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Гр. Борачок Н. Б.	м. Калуш, вул. Братів Дяченків, 2	0,1137	Із земель для городництва (код КВЦПЗ 01.07) у землі для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибні ділянки)			4	пропорційно чл. 20 в. 2 ст. 17

4. Про проведення земельних торгів у форму електронного аукціону:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Калуська міська ТГ	вул. Окружна, м. Калуш	0,5834	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ 12.11), стартова ціна лота – 332 339,84грн	4			

5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ТОВ «Ф-ТРЕНД»	вул. Долинська, 88-К, м. Калуш	0,2812	для обслуговування виробничих будівель (код КВЦПЗ 11.02)	4			

6. Про продовження (поновлення) договорів оренди землі громадянам:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Гр. Леочко Р. Л.	вул. Грушевського, 81, м. Калуш	0,0317	Для городництва	4			

7. Про продовження (поновлення) договорів оренди землі громадянам:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Гр. Вірстюк Х. М. та Кицмн В. С.	вул. Каракая, 26-Г, м. Калуш	0,0662	Для обслуговування викуплених складських приміщень (код КВЦПЗ 03.07)	4			

8. Про припинення договору оренди землі та надання земельної ділянки в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	АТ «Прикарпаттяобленерго»	вул. Височанка, 71, м. Калуш	1,3208	Землі енергетики (код КВЦПЗ 14.01)	4			

9. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ФОП Левицька О. І.	вул. Б. Хмельницького, 31, м. Калуш	0,0473	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Код КВЦПЗ 03.07)	4			

10. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Гр. Клапа Я. І.	вул. Залісся, 11-А, м. Калуш	0,0050	Для обслуговування нежитлової будівлі	4			
2		вул. Залісся, 11-Ж, м. Калуш	0,2914	Для обслуговування свинарника № 1	4			

11. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ТОВ «Карпатнафтохім»	За межами с. Голинь	8,0194	Із земель промисловості (код КВЦПЗ 11.02) у землі транспорту (код КВЦПЗ 12.08)	4			
2		За межами с. Кропивник	7,6704	Із земель промисловості (код КВЦПЗ 11.02) у землі транспорту (код КВЦПЗ 12.08)	4			

12. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	АТ «Прикарпаттяобленерго»	вул. Промислова, 3-3, м. Калуш	0,0105	Для будівництва та обслуговування надземної комунікації ПЛ-6 кВ (код 07.03)	4			

13. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ТОВ «СК-КАЛУШ»	вул. О. Пчілки, 17, м. Калуш	0,1178	Із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) у землі для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаної з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10)	4			

14. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Гр. Вагілевич З.Л.	вул. Будівельників, 15, м. Калуш	1,0347	Для обслуговування нежитлової будівлі (Код КВЦПЗ 03.15)	4			

15. Про проведення інвентаризації земельної ділянки, надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ФГ «Пійлівський Світанок»	За межами с. Пійло	0,1462	Для ведення фермерського господарства (Код КВЦПЗ 01.02)	4			

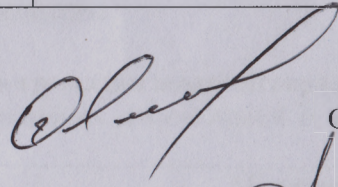
16. Про припинення договору оренди землі:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ТОВ «Прикарпаттагро»	За межами с. Довге-Калуське	0,4220	Для ведення товарного с/г виробництва (Код КВЦПЗ 01.01)	4			

17. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення:

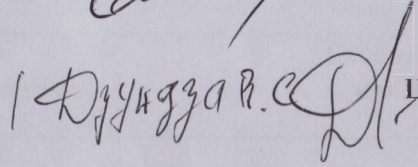
№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Гр. Гавриленко В. Г.	Вул. Молодіжна, 11-А, м. Калуш	0,0100	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), ціна продажу 52 200,00грн (522,00грн за кв. м.)	4			

Голова комісії



Онуфрик Л. Я.

Секретар комісії



Шийко С. І.