

ПРОТОКОЛ № 44/2

засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань власності, житлово-комунального господарства та екології
від «18» серпня 2022 р.

Склад комісії:

Голова комісії: Воконоголь Сергій Євгенійович

Заступник голови комісії: Білоус Інна Петрівна

Секретар комісії: Куц Сергій Леонідович

Члени комісії: Вальнюк Дмитро Мирославович Матківська Галина Ярославівна Погинайко Юрій Павлович

Присутні 4 членів комісії Відсутні 2 членів комісії

Слухали :

1. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. к
1	АТ «ПРИКАРПАТТЯ ОБЛЕНЕРГО»	вул. Мостиська, м.Калуш, ТП-539	0,0180	Землі енергетики, код КВЦПЗ 14.02	4	—	—	—
2		вул. Мельника, м.Калуш, ТП-440	0,0057	Землі енергетики, код КВЦПЗ 14.02	4	—	—	—
3		Вул. Вітовського, м. Калуш, ТП-455	0,0072	Землі енергетики, код КВЦПЗ 14.02	4	—	—	—
4		вул. Медична, м. Калуш, ТП-461	0,0200	Землі енергетики, код КВЦПЗ 14.02	4	—	—	—
5		вул. Людкевича, м.Калуш, ТП	0,0027	Землі енергетики, код КВЦПЗ 14.02	4	—	—	—
6		вул. Залізнична, м.Калуш, ТП-448	0,0075	Землі енергетики, код КВЦПЗ 14.02	4	—	—	—
7		вул. С. Бандери, м.Калуш, ТП-459	0,0039	Землі енергетики, код КВЦПЗ 14.02	4	—	—	—
8		вул. Драгоманова, м.Калуш, ТП-480	0,0104	Землі енергетики, код КВЦПЗ 14.02	4	—	—	—
9		вул. Українська, м.Калуш, ТП-481	0,0054	Землі енергетики, код КВЦПЗ 14.02	4	—	—	—
10		вул. Коновальця, м.Калуш, ТП-508	0,0056	Землі енергетики, код КВЦПЗ 14.02	4	—	—	—

2. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. к
1	ТОВ «КАРПАТНАФТОХІМ»	В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
2		В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—

ТОВ «КАРПАТНАФТОХІМ»

В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
В межах с. Кропивник	0,0009	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—

Про проведення поділу земельної ділянки комунальної власності :

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
Калуська ТГ	Вул. Б. Хмельницького, 82, м. Калуш	1,3544 на 1,3409 0,0135	Без зміни цільового призначення (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—

4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності :

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. кс
1	ТОВ «КФ «СХІДНІ ЛАСОЦІ»	Вул. Писарська, 36, м. Калуш	1,1612 на 1,0992 0,0620	Без зміни цільового призначення (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—

5. Про надання дозволу на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш.
1	Бак А. С.	вул. Пекарська, 1, м. Калуш	0,2610	Для розміщення станції технічного обслуговування автомобілів (код КВЦПЗ 03.07)	—	—	4	—
2	Гр. Бабінська О. Й., Бабінський Б.В., Бабінський Н. В.	Вул. Івано-Франківська, 2-е, м. Калуш	0,1417	Для обслуговування котельні (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—

6. Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш.
1	ТОВ «Українська будівельна асоціація»	вул. Б. Хмельницького, 103, м. Калуш	1,0597	Для розміщення виробничої бази, ціна продажу- 1 703 468,00грн. , за 1 кв. м. - 160,75 грн, з розстроченням платежів до 25.09.2023 року	4	—	—	—
2	ТОВ «Комплекспромбуд»	Вул. Кохана, 74, с. Пійло	0,2480	Для обслуговування виробничих будівель та споруд ціна продажу- 173 600,00грн. , за 1 кв. м. – 70,00 грн, з розстроченням платежів до 25.03.2023 року	4	—	—	—
3	ТОВ «Комплекспромбуд»	Вул. Кохана, 74а, с. Пійло	0,3000	Для реконструкції складу для зберігання силосу під складські приміщення, ціна продажу- 210 000,00грн. , за 1 кв. м. – 70,00 грн, з розстроченням платежів до 25.03.2023 року	4	—	—	—
4	Гр. Кочержат О. М.	Вул. Львівська, 77, м. Калуш	0,2855	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, ціна продажу- 732 022,00грн. , за 1 кв. м. – 256,40 грн, з розстроченням платежів до 25.03.2023 року	4	—	—	—
5	ФОП Федьків Катерина Павлівна	вул. Б. Хмельницького, 13, м. Калуш	0,0081	Для обслуговування кафе, ціна продажу- 42030,90грн. , за 1 кв. м. – 518,90 грн.	4	—	—	—
6	Гр. Ліщинський Михайло Степанович	Вул. Литвина, 12-л, м. Калуш	0,3609	Для реконструкції нежитлових будівель та споруд під цех по виробництву шлакоблоків ціна продажу- 544959,00грн. , за 1 кв. м. – 151,00 грн, з розстроченням платежів до 25.03.2023 року	4	—	—	—

Про припинення договору оренди землі та надання **в оренду** земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
Гр. Грушевська В. В.	Вул. Височанка, м. Калуш	0,0056	Для реконструкції автобусної зупинки з влаштуванням вбудованого приміщення (код КВЦПЗ 03.15)	4	—	—	—

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **в оренду**:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
Гр. Гавриленко В. Г.	Вул. Молоджина, 11а, м. Калуш	0,0100	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07)	4	—	—	—

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **в оренду**:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
Гр. Остапів Л. С.	Вул. Долинська, гараж 12А, № 1, м. Калуш	0,0026	Для гаражного будівництва	4	—	—	—

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **у власність**:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
Гр. Кульбанському І. Ю.	За межами с. Пійло	2,0000	Для ведення особистого селянського господарства	3	—	1	—

Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ФГ «ЛЮКС БЕРРІ»	За межами с. Студінка	18,0	Для ведення товарного с/г виробництва	3	—	1	—
ФОП Багринівський А. В.	м. Калуш	30,0	Для ведення товарного с/г виробництва	<i>Перешли см 1</i>			
ТОВ «ФРАНКО-АГРО»	с. Мостище	15,0	Для ведення товарного с/г виробництва	4	—	—	—
	с. Мостище	20,0	Для ведення товарного с/г виробництва	—	—	—	—
	с. Мостище	10,0	Для ведення товарного с/г виробництва	—	—	—	—
	с. Копанки	25,0	Для ведення товарного с/г виробництва	4	—	—	—
	с. Копанки	23,0	Для ведення товарного с/г виробництва	4	—	—	—
	м. Калуш	50,0	Для ведення товарного с/г виробництва	4	—	—	—
	м. Калуш	20,0	Для ведення товарного с/г виробництва	4	—	—	—

12. Про внесення змін в рішення ради:

№ п/п	Назва землекористувача	Номер та дата рішення	Зміст	Результати голосування к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	Ріш
1	Гр. Дзеса Ігор Богданович	№ 1255 від 27.01.2022 Калуської міської ради	п. 4 цього рішення викласти в редакції: «зобов'язати гр. Дзесу І. Б. не пізніше як в двомісячний строк після припинення чи скасування воєнного стану на відповідній території України виготовити договір купівлі-продажу земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства»	4	—	—	—
2	Гр. Кобльовський Ігор Васильович	№ 129-31/2020 від 24.04.2020 Пійлівської сільської ради	в п. 3 та п. 4 цього рішення замінити слова та цифри «терміном на 49 років» словами та цифрами «терміном на 7 років»	4	—	—	—

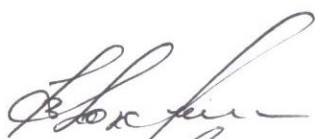
13. Про надання в оренду земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш
1	Гр. Марій Богдан Миколайович	вул. Молодіжна м. Калуш	0,0060	Для обслуговування тимчасового торгового павільйону (код КВЦПЗ 03.07)	4	—	—	—

14. Про відмову у наданні в оренду земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш
1	Гр. Марій Богдан Миколайович	вул. Молодіжна м. Калуш	0,0060	Для обслуговування тимчасового торгового павільйону (код КВЦПЗ 03.07)	—	—	4	—

Голова комісії



Воконоголь С. Є.

Секретар комісії



Куц С. Л.