

ПРОТОКОЛ № 58

засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань будівництва та землеустрою
від « 20 » липня 2022 р.

Склад комісії:

Голова комісії: Онуфрик Л. Я.

Заступник голови комісії: Гук О. В.

Секретар комісії: Шийко С. І.

Члени комісії: Барнич Т. Я. Бербець В. Г. Дзундза В. С. Коваль О. М. Мазурик І. І. Мицак О. А. Нижник О. Б.
Сікора О. М. Соколовський О. Д.

Присутні _____ членів комісії Відсутні _____ членів комісії

Слухали :

1. Про надання дозволу на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок:

5	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ТОВ «АГРО-ГАЛИЧ-ІФ»	с. Студінка	17,0000	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва				перехисть 6
2		с. Студінка	10,0000	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва				перехисть 6
3		с. Студінка	6,0000	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва				перехисть 6

2. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	АТ «ПРИКАРПАТТЯОБЛ ЕНЕРГО»	вул. Окружна, м. Калуш, ПС 110/35/10	0,3491	для будівництва та обслуговування трансформаторних підстанцій	6			
2		вул. Об'їзна, м. Калуш, ПС 35/10 кВ «Нафтобурмаш»	0,1226	для будівництва та обслуговування трансформаторних підстанцій	6			
3		м. Калуш, ПС 110/10 кВ «Підгірки»	0,2322	для будівництва та обслуговування трансформаторних підстанцій	6			
4		вул. Б. Хмельницького, м. Калуш, ТП-510	0,0044	для будівництва та обслуговування трансформаторних підстанцій	6			
5		вул. Ковжуна, м. Калуш, РП-1	0,0065	для будівництва та обслуговування трансформаторних підстанцій	6			

3. Про надання дозволу на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ТОВ «КФ «СХІДНІ ЛАСОЦІ»	вул. Пекарська, 2, м. Калуш	2,2806	Для реконструкції викуплених приміщень під цехи по виробництву кондитерських та хлібобулочних виробів (код КВЦПЗ 11.02)	6			
2		вул. Писарська, 37а, м. Калуш	0,6418	Для реконструкції викупленого виробничого комплексу під будівлі та споруди для виробництва кондитерських та хлібобулочних виробів (код КВЦПЗ 11.02)	6			
3		вул. Писарська, 37, м. Калуш	2,2806	Для реконструкції викуплених приміщень під цехи по виробництву кондитерських та хлібобулочних виробів (код КВЦПЗ 11.02)	6			
4		вул. Б. Хмельницького, 68, м. Калуш	0,4426	Для реконструкції викупленого приміщення під виробництво кондитерських та хлібобулочних виробів (код КВЦПЗ 11.02)	6			
5	ТОВ «СП «БУДУЧНІСТЬ»	вул. Івано-Франківська, 2-г, м. Калуш	1,0800	Для обслуговування будівлі реммастерні (код КВЦПЗ 11.02)	6			
6		вул. Івано-Франківська, 2-а, м. Калуш	0,4994	Для обслуговування виробничого приміщення (код КВЦПЗ 11.02)	6			

4. Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ТОВ «ФІРМА СІЛОР»	вул. Заводська, 1б, м. Калуш	1,0163	Для обслуговування виробничої бази, ціна продажу-918 836,83грн., за 1 кв. м.-90,41 грн, з розстроченням платежів до 25.08.20223 року	63			

Гроші на бан.

5. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Управління комунальної власності	вул. Вітовського, 7 м. Калуш	0,0862	Для обслуговування нежитлової будівлі	6			

6. Про проведення інвентаризації земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Орієнтовна площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Калуська ТГ	Район вул. Січових Стрільців, с. Вістова	0,9000	Землі промисловості	6			

7. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Калуська ТГ	Район вул. Промислова, м. Калуш (біля ТОВ «Карпатнафтохім»)	3,6642	Для іншого лісогосподарського призначення, код КВЦПЗ 09.02	6			
2		Район вул. Промислова, м. Калуш (біля ТОВ «Аверс»)	47,7913	Для іншого лісогосподарського призначення, код КВЦПЗ 09.02	6			
3		Район вул. Промислова, м. Калуш (біля ТОВ «Карпатнафтохім»)	1,5651	Для іншого лісогосподарського призначення, код КВЦПЗ 09.02	6			
4		Район вул. Промислова, м. Калуш (біля ТОВ «Карпатнафтохім»)	3,7161	Для іншого лісогосподарського призначення, код КВЦПЗ 09.02	6			
5		Район вул. Промислова, м. Калуш (біля ТОВ «Карпатнафтохім»)	4,2406	Для іншого лісогосподарського призначення, код КВЦПЗ 09.02	6			

8. Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Калуська ТГ	Район вул. Окружна, м. Калуш	0,7538	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ 12.11), стартова ціна 312 213,69 грн, право оренди на 5р.				
2		Район вул. Хіміків, м. Калуш	0,0897	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), стартова ціна 67 688,07 грн, право оренди на 5 р.				
3		Район вул. Павлика, м. Калуш	0,2173	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), стартова ціна 58 156,77 грн, право оренди на 5 р.				
4		Район вул. Б.Хмельницького, м. Калуш	0,1500	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), стартова ціна 42 824,78 грн, право оренди на 5 р.				

9. Про продовження (поновлення) договорів оренди земельних ділянок СГД:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ФОП Мельник Іванна Степанівна	Пр. Л. Українки, м. Калуш	0,0113	Для обслуговування торгового приміщення з автобусною зупинкою (код КВЦПЗ 03.07)	6			
2	ФОП Кушлик Марія Олексіївна	Вул. Ринкова, 6-г, м. Калуш	0,0034	Для реконструкції тимчасового торгового павільйону під заклад громадського харчування (код КВЦПЗ 03.08)	6			

10. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	гр. Присяжнюк Леонід Григорович	вул. Олени Пчілки, 57, м. Калуш	0,1807	із земель для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) у землі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 02.10)	6			

11. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Орієнтовна площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Гр. Павлюта Н. М.	Вул. Привокзальна, 13, м. Калуш	0,0600	Для обслуговування виробничого приміщення	6			

12. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду :

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	гр. Петрів Богдан Васильович	Район вул. Стрільців <i>С. Химів</i> , м. Калуш	0,0122	Для обслуговування нежитлових приміщень (код КВЦПЗ 03.07)	6			

13. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельних ділянок комунальної власності :

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ТОВ «КАРПАТНАФТОХІМ»	Вул. Промислова, 7, 9, 24, м. Калуш	37,3451 на 17,1664 11,8683 8,3104	Без зміни цільового призначення (код КВЦПЗ 11.02)	5		1	

Голова комісії

Онуфрик Л. Я.

Секретар комісії

Шийко С. І.