**Проєкт**

**УКРАЇНА**

**КАЛУСЬКА  МІСЬКА  РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ  КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

**від\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_м. Калуш**

Про підсумки роботи житлово-комунального господарства в зимовий період 2020-2021 років та заходи щодо підготовки житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 років.

Керуючись ст.30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», заслухавши інформацію начальника управління житлово-комунального господарства міської ради Юрія Рекунова про виконання заходів  щодо підготовки житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2020-2021 років, виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

**1**. Роботу житлово-комунальних організацій, управляючих компаній, ОСББ з виконання запланованих заходів щодо підготовки житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2020-2021 років визнати задовільною.

**2**. Затвердити організаційно-технічні заходи щодо підготовки житлово-комунального господарства  до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 років згідно з додатком.

**3**. Директорам управляючих компаній, головам ОСББ, керівникам житлово-комунальних підприємств забезпечити виконання організаційно-технічних заходів щодо підготовки до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 років в установлені терміни.

**4**. Виконання заходів щодо підготовки житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2021-2022 років заслухати на засіданні виконавчого комітету міської ради  в жовтні 2021 року.

**5**. Рішення виконавчого комітету міської ради від 26.05.2020 №87 «Про підсумки роботи житлово-комунального господарства в зимовий період 2019-2020 років та заходи щодо підготовки житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2020-2021 років» вважати виконаним та зняти з контролю.

**6.** Координацію роботи та узагальнення інформації щодо виконання рішення покласти на головного відповідального виконавця – управління житлово-комунального господарства міської ради (Юрій Рекунов).

**7.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника  міського голови  Богдана Білецького.

Міський голова Андрій Найда

Додаток

до рішення виконавчого комітету

міської ради

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_

**Організаційно-технічні заходи**

щодо підготовки житлово-комунального господарства до роботи

в осінньо-зимовий період 2021-2022років

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Найменування заходів | Одини-  ця виміру | | | Загаль-  ний обсяг робіт | | | | Термін виконання | | | Відповідальні особи |
| 1 | 2 | 3 | | | 4 | | | | 5 | | | 6 |
| **Житлове господарство** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Комплексна підготовка житлових будинків з видачею паспортів готовності | буд. | | | 269 | | | 16.10.2021 | | | | Директори управляючих компаній, голови ОСББ |
| 2 | Ремонт м’якої рулонної покрівлі | м² | | | 2443 | | | 01.10.2021 | | | | Директори управляючих компаній, голови ОСББ |
| 3 | Ремонт шатрової покрівлі | м² | | | 50 | | | 01.11.2021 | | | | Директори управляючих компаній, голови ОСББ |
| 4 | Ремонт та заміна вхідних дверей в підвалі елеваторні вузли житлових будинків | шт. | | | 55 | | | 01.11.2021 | | | | Директори управляючих компаній, голови ОСББ |
| 5 | Ремонт вхідних дверей в під’їздах житлових будинків | шт. | | | 15 | | | 03.12.2021 | | | | Директори управляючих компаній, голови ОСББ |
| 6 | Прочищення вентиляційно-димових каналів в житлових будинках | м/п | | | 147216 | | | 31.12.2021 | | | | Директори управляючих компаній, голови ОСББ |
| 7 | Ремонт і заміна водостічних жолобів, труб | м/п | | | 419 | | | 01.11.2021 | | | | Директори управляючих компаній, голови ОСББ |
| 8 | Ремонт та заміна внутрішньобудинкових систем опалення, водопостачання та водовідведення | м/п | | | 2990 | | | 31.12.2021 | | | | Директори управляючих компаній, голови ОСББ |
| 9 | Заміна запірної арматури в житлових будинках | шт. | | | 1390 | | | 16.10.2021 | | | | Директори управляючих компаній, голови ОСББ |
| 10 | Ревізія елеваторних вузлів в житлових будинках | шт. | | | 131 | | | 16.10.2021 | | | | Директори управляючих компаній, голови ОСББ |
| 11 | Відновлення теплової ізоляції внутрішньобудинкових теплових мереж | м³ | | | 9,8 | | | 31.12.2021 | | | | Директори управляючих компаній, голови ОСББ |
| 12 | Ремонт бетонних сходів в під’їздах житлових будинків | шт. | | | 9 | | | 16.10.2021 | | | | Директори управляючих компаній, голови ОСББ |
| 13 | Ревізія електричних щитових | буд. | | | 92 | | | 01.11.2021 | | | | Директори управляючих компаній, голови ОСББ |
| 14 | Ремонт під'їздів | шт. | | | 18 | | | 01.11.2021 | | | | Директори управляючих компаній, голови ОСББ |
| **Комунальне підприємство «Водотеплосервіс»** | | | | | | | | | | | | |
| ***Теплопостачання*** | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Ревізія та поточний ремонт насосів, запірної та регулюючої арматури на 8 котельнях (на вулицях Винниченка, Каракая, Сівецька, Біласа і Данилишина, Незалежності, Підвальна, Чорновола, Й.Сліпого (ж/м «Хотінь»), | шт. | | | 97 | | 11.09.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс», майстер дільниці з ремонту та експлуатації котелень | |
| 2. | Ревізія діючих та заміна несправних клапанів та сітчастих фільтрів Ø-32 мм та Ø-150 мм, кулькових кранів на 8 котельнях підприємства. | шт. | | | 90 | | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  майстер дільниці з ремонту та експлуатації котелень. | |
| 3. | Гідравлічне випробування котлів та внутрішньо-котельних теплових мереж на 8 котельнях підприємства | шт. | | | 22 | | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  майстер дільниці з ремонту та експлуатації котелень | |
| 4. | Гідравлічне випробування магістральних теплових мереж тиском 16атм від ТЕЦ до ЦТП та міжквартальних теплових мереж тиском 12атм від ЦТП до елеваторних вузлів житлових будинків | км | | | 54,9 | | 28.05.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| 5. | Ревізія запірної арматури Ø-50мм-200мм, чистка камер від сміття, ревізія 3-ходових кранів Ø-15мм, ревізія зворотних клапанів, заміна і ревізія манометрів на ЦТП-1,2,3,4,5-51мкр.,ЦТП-2,3,4-43мкр.,ЦТП-1,2,3,4,5-56мкр.,ЦТП-1-50,ЦТП-1,2-49мкр.,ЦТП-1-48мкр. | шт | | | 278 | | 25.07.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| 6. | Заміна теплової мережіØ-89 мм на вул. Євшана,13-15 | м/п | | | 60 | | 30.08.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| 7. | Заміна теплової мережіØ-76 мм на вул. Ковжуна,1-3 | м/п | | | 40 | | 30.08.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| 8. | Заміна теплової мережіØ-76 мм на вул.Євшана,9 | м/п | | | 50 | | 16.08.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| 9. | Заміна теплової мережі Ø-100 мм на вул.Пушкіна,4-6 | м/п | | | 50 | | 15.08.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс», начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| 10. | Заміна теплової мережіØ-76 мм на вул. Підвальна-Грушевського | м/п | | | 60 | | 16.08.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| 11. | Заміна теплової мережіØ-150 мм на вул.Підвальна,11-9 | м/п | | | 40 | | 15.08.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| 12. | Заміна теплової мережі Ø-100 мм на вул.Підвальна,5-7 | м/п | | | 40 | | 14.08.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| 13. | Заміна теплової мережі Ø 150 мм на вул.Сівецька,8 | м/п | | | 70 | | 15.08.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| 14. | Заміна теплової мережі Ø-89 мм на вул.Сівецька,4 | м/п | | | 20 | | 15.08.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| 15. | Заміна теплової мережі Ø-150 мм на вул. Б.Хмельницького,43 | м/п | | | 60 | | 15.08.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| 16. | Заміна теплової мережі Ø-100 мм на вул.Тихого,5 | м/п | | | 60 | | 15.08.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| 17. | Заміна теплової мережі Ø-150 мм на вул. Б.Хмельницького,43 | м/п | | | 60 | | 15.08.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| 18. | Заміна засувок Ø-100 на ЦТП 3-56 | шт. | | | 2 | | 15.08.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| 19. | Заміна засувок Ø-150 в тепловій камері на вул. С.Стрільців,25 | шт. | | | 2 | | 15.08.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з обслуговування та ремонту теплових мереж ЦТП | |
| ***Водопостачання*** | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Заміна водопровідної мережі Ø150 мм на пр.Л.Українки,16а | м/п | | | 25 | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з водопостачання | | |
| 2. | Заміна водопровідної мережі Ø 100 мм на вул.Пекарська,1 | м/п | | | 110 | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з водопостачання | | |
| 3. | Заміна водопровідної мережі Ø 75 мм на вул.Павлика,23 | м/п | | | 100 | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з водопостачання | | |
| 4. | Заміна водопровідної мережі Ø 50 мм на вул.Євшана,15 | м/п | | | 25 | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з водопостачання | | |
| 5. | Заміна запірної арматури на водопровідних мережах Ø 200 мм та Ø 100 мм. | шт. | | | 2 | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з водопостачання | | |
| 6. | Встановлення поверхневих гідрантів | шт. | | | 3 | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,  начальник дільниці з водопостачання | | |
| ***Водовідведення*** | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Заміна насоса №2 на КНС-3 | шт. | | | 1 | 01.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,нача-льник дільниці з водовідведення | | |
| 2. | Заміна насоса №1 на КНС-1 | шт. | | | 1 | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,нача-льник дільниці з водовідведення | | |
| 3. | Заміна засувки Ø 200 мм на КНС-1 | шт. | | | 1 | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,нача-льник дільниці з водовідведення | | |
| ***Електрообладнання та контрольно-вимірювальні прилади і автомати*** | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Зняття, повірка та настройка манометрів (кот.Незалежності, кот.Каракая, кот.Підвальна, кот.Сівецька, кот.Й.Сліпого) | шт. | | | 150 | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,начальник дільниці з ремонту і експлуатації КВВіА і електроустаткування | | |
| 2. | Ревізія та дотяжка клем щитів, рівнів та клапанів баках запасу холодної води та ХВО, електродів на баках, автоматики котлів та пальників, газових клапанів, пускачів вентиляторів на котлах на 8 котельнях | шт. | | | 8 | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,начальник дільниці з ремонту і експлуатації КВВіА і електроустаткування | | |
| 3. | Чистка фільтрів на 2-х колонах ХВО (котельна Б.Данилишина, котельня Винниченка) | шт. | | | 4 | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,начальник дільниці з ремонту і експлуатації КВВіА і електроустаткування | | |
| 4. | Прилади комерційного обліку , що підлягають Держпровірці в 2021році:   * коректори-обчислювач об’єму газу (котельна Б.Данилишина, котельна Винниченка, котельна Чорновола); * лічильники газу ( котельна Б. Данилишина, котельна Винниченка,котельнаКаракая. котельна Підвальна.); * датчики тиску і температури (котельна Винниченка, котельна Каракая, котельна Сівецька,) | шт.  шт.  шт. | | | 3  4  3 | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,на-  чальник дільниці з ремонту і експлуатації КВВіА і електроустаткування | | |
| 5. | Ремонт, випробування та перевірка запобіжних клапанів на котельнях | шт. | | | 54 | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,на-  чальник дільниці з ремонту і експлуатації КВВіА і електроустаткування | | |
| **Електрообладнання** | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Ревізія пускової апаратури із заміною підшипників, підтяжка контактів (ел.двигун мережевий, ел.двигун підживлення, ел.двигун ХВО,(ел.двигун рециркуляційний) на 8 котельнях | шт. | | | 45 | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Водотеплосервіс»,на-чальник дільниці з ремонту і експлуатації КВВіА і електроустаткування | | |
| **Комунальне підприємство «Міськсвітло»** | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Профілактичний обхід повітряних ліній та підтягування провислих проводів | км | | | 58 | 03.12.2021 | | | | Директор КП «Міськсвітло»,начальник дільниці вуличного освітлення | | |
| 2. | Заміна ізоляторів | шт. | | | 63 | 04.11.2021 | | | | Директор КП «Міськсвітло»,  майстер вуличного освітлення | | |
| 3. | Ревізія світильників | шт. | | | 1800 | 19.11.2021 | | | | Директор КП «Міськсвітло»,  начальник дільниці вуличного освітлення | | |
| 4. | Заміна ламп | шт. | | | 1350 | 06.12.2021 | | | | Директор КП «Міськсвітло»,  начальник дільниці вуличного освітлення | | |
| 5. | Ревізія КТП, ТП, РП | шт. | | | 86 | 11.10.2021 | | | | Директор КП «Міськсвітло»,  інженер з охорони праці | | |
| 6. | Перевірка контурів заземлення (РП, ТП, КТП і ж/б опор) | шт. | | | 120 | 02.11.2021 | | | | Директор КП «Міськсвітло»,майстер вуличного освітлення | | |
| 7. | Фарбування ЩКВО | шт. | | | 29 | 15.10.2021 | | | | Директор КП «Міськсвітло»,  майстер вуличного освітлення | | |
| 8. | Підготовка автовишок та заміна масла підйомних механізмів, ТВГ-15, АП-17 | л | | | 120 | 04.10.2021 | | | | Директор КП «Міськсвітло»,  головний інженер | | |
| 9. | Технічний огляд контролерів на світлофорних об’єктах | шт. | | | 10 | 04.10.2021 | | | | Директор КП «Міськсвітло»,  начальник служби організації безпеки дорожнього руху | | |
| 10. | Технічний огляд ящиків обліку електричної енергії | шт. | | | 10 | 1раз в місяць | | | | Директор КП «Міськсвітло»,  начальник служби організації безпеки дорожнього руху | | |
| 11. | Технічний огляд пристрою індексації відліку часу РУ2318 | шт. | | | 7 | 1 раз в 3 місяці | | | | Директор КП «Міськсвітло»,  начальник служби організації безпеки дорожнього руху | | |
| 12. | Відкривання та чищення від бруду, пилу, огляд внутрішньої та зовнішньої сторони | шт. | | | 10 | 1раз в місяць | | | | Директор КП «Міськсвітло»,  начальник служби організації безпеки дорожнього руху | | |
| 13. | Технічне обслуговування апарату переключення програм світлофорних об’єктів | шт. | | | 10 | 03.09.2021 | | | | Директор КП «Міськсвітло»,  начальник служби організації безпеки дорожнього руху | | |
| 14. | Перевірка контурів заземлення | шт. | | | 10 | 04.10.2021 | | | | Директор КП «Міськсвітло»,  начальник служби організації безпеки дорожнього руху | | |
| 15. | Перевірка ущільнення ящиків контролера | шт. | | | 10 | 06.08.2021 | | | | Директор КП «Міськсвітло»,  начальник служби організації безпеки дорожнього руху | | |
| 16. | Перевірка герметизації світлофорних секцій (транспортні пішохідні доріжки.) | шт. | | | 57 | 06.09.2021 | | | | Директор КП «Міськсвітло»,  начальник служби організації безпеки дорожнього руху | | |
| 17. | Заміна побитих світлорозсіювачів | шт. | | | 3 | постійно | | | | Директор КП «Міськсвітло»,  начальник служби організації безпеки дорожнього руху | | |
| **Комунальне підприємство «Калушавтодор»** | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Заготівля протиожеледного матеріалу | т | 1500 | | | | 02.10.2021 | | | | Директор  КП «Калушавтодор» | |
| 2. | Заготівля паливно-мастильних матеріалів:  - дизпаливо  - бензин | л  л | 1100  500 | | | | 02.10.2021 | | | | Директор  КП «Калушавтодор» | |
| 3. | Ремонт, підготовка та переобладнання механізмів для роботи в зимовий період:   * піскорозкидач (КДМ-3) * автогрейдер * трактор МТЗ-80 * автонавантажувач * трактор ЮМЗ-6 * трактор Джілма * піскорозкидач на базі КРАЗ * екскаватор ЕО-2625 * тракторLovol | шт.  шт.  шт.  шт.  шт.  шт.  шт.  шт.  шт. | 1  1  2  1  2  1  1  1  1 | | | | 01.10.2021  15.10.2021  01.10.2021  01.10.2021  01.10.2021  01.10.2021  01.10.2021  01.10.2021  02.10.2021 | | | | Директор  КП «Калушавтодор»,  головний механік | |
| 4. | Придбання інвентарю:  - льодорубів  - лопат совкових  - лопат штикових | шт.  шт.  шт. | 10  20  20 | | | | 01.10.2021  01.10.2021  01.10.2021 | | | | Директор  КП «Калушавтодор» | |
| **Комунальне підприємство «Ритуальна служба»** | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Відремонтувати пічки в будинку на кладовищі | шт. | | 2 | | | 01.09.2021 | | | | Директор  КП «Ритуальна служба», майстер | |
| 2. | Завести протиожеледну суміш на територію кладовища | м3 | | 12 | | | 01.10.2021 | | | | Директор  КП «Ритуальна служба», майстер | |
| 3. | Заготівля дров для опалення побутового приміщення | м3 | | 10 | | | 01.10.2021 | | | | Директор  КП «Ритуальна служба», майстер | |

Керуючий справами виконкому Олег Савка