

ПРОТОКОЛ № 137

засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань будівництва та землеустрою від «27» листопада 2024 р.

д комісії:

ва комісії: Онуфрик Любомир Ярославович

упник голови комісії: Гук Оксана Володимирівна

етар комісії: Шийко Сергій Іванович

и комісії: Барнич Т. Я. Бербець В. Г. Дзундза В. С. Мазурик І. І. Мицак О. А. Нижник О. Б. Полицький В. М.

Сікора О. М. Соколовський О. Д.

сутні 8 членів комісії Відсутні 4 членів комісії

кали:

о надання дозволу на розроблення комплексного плану просторового розвитку Калуської територіальної громади Калуського району Івано-Франківської області:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
				8	-	-	

фрик Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,
 ак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

о надання вихідних даних-містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва «Нове будівництво водозахисної дамби на р. Сівка в м. Калусі Домбровського кар'єру Калуського району Івано-Франківської області (в т. ч. проектні роботи та проведення процедури ОВД):

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
				8	-	-	

фрик Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,
 ак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

о надання згоди на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
ФГ «Прогрес Темп Агро» ФГ «Овочі Слобожанщини»	За межами с. Студінка	6,5506	Для ведення товарного сільськогосподар. виробництва (код КВЦПЗ 01.01) 2622887400:02:001:0829	4	1	2	

фрик Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,
 ак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

о надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш.комісії
Гр. Шептинська Н. Б.	вул. Мостиська, м. Калуш	0,0787	Для городництва	8			

Григорук Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В.С. , Мазурик І.І. ,
 Козак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О.Д.

о надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш.комісії
Гр. Баланда В. Д.	район вул. Сівецька, 111, м. Калуш	0,1333	Для городництва	8			

Григорук Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В.С. , Мазурик І.І. ,
 Козак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О.Д.

о надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш.комісії
Гр. Іващук О. Л.	вул. Польова, м. Калуш	0,1200	Для городництва	8			

Григорук Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В.С. , Мазурик І.І. ,
 Козак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О.Д.

о надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш.комісії
Гр. Пукіш Н. М.	Район вул. С. Бандери, 89, м. Калуш	0,1582	Для городництва	6		2	

Григорук Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В.С. , Мазурик І.І. ,
 Козак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О.Д.

о надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш.комісії
Гр. Дрогомирецька І. М.	Район вул. Г. Мартинця, 49, м. Калуш	0,0563	Для городництва	8		5	

Григорук Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В.С. , Мазурик І.І. ,
 Козак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О.Д.

про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Гр. Грень Л. М.	Район вул. Г. Мартинця, 51, м. Калуш	0,0635	Для городництва	2		6	

Григорук Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,
 Козак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Гр. Павлишин Т. С.	Район вул. Привокзальна, 7, м. Калуш	0,0342	Для городництва	1	2	5	

Григорук Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,
 Козак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Гр. Кобута І. М.	вул. Вітовського, м. Калуш	0,1950	Для сінокошіння і випасання худоби	7			

Григорук Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,
 Козак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Гр. Дороцький М. М.	вул. Вітовського, м. Калуш	0,1901	Для сінокошіння і випасання худоби	7			

Григорук Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,
 Козак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Гр. Гриців А. Я.	вул. Срібняка, м. Калуш	0,0641	Для городництва	2		5	

Григорук Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,
 Козак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Гр. Чорній М. О.	вул. Гайдамацька, м. Калуш	0,1296	Для городництва	4		2	

Григорук Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,

Сікорак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Гр. Щерецький О. М.	вул. Шухевича, 7-Б, с. Боднарів	0,0660	Для обслуговування нежитлового приміщення (КВЦПЗ 01.13), встановити 20% від НГОЗ-337,96 грн, 2622880101:01:004:0189	5		2	

Григорук Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,

Сікорак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

про відмову у наданні дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки сільськогосподарського призначення:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Гр. Щерецький О. М.	вул. Шухевича, 7-Б, с. Боднарів	0,0660	Для обслуговування нежитлового приміщення (КВЦПЗ 01.13) на підставі ч. 7 ст. 130 ЗКУ, оскільки продаж земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності забороняється	2		5	

Григорук Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,

Сікорак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

про поділ земельної ділянки комунальної власності:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Гр. Рошко М. В.	за межами с. Мислів	2,4884 на 0,3266 та 2,1618	Землі запасу (КВЦПЗ 16.00) 262288600:04:001:0133	6		1	

Григорук Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,

Сікорак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Калуська міська ТГ	с. Боднарів	1,0000	Землі промисловості (КВЦПЗ 11.02), 2622880100:02:001:0491	7			

Гурик Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,
 Цак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Калуська міська ТГ	вул. Ринкова, м. Калуш 2610400000:08:013:0057 2610400000:08:013:0056	0,1653 0,0139	із земель для буд-ва та обслуг. адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підпр. діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (КВЦПЗ 03.10) у земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні (КВЦПЗ 12.13)	7			

Гурик Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,
 Цак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

Про припинення договору оренди землі та надання в оренду земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Гр. Костів М. Д.	За межами с. Бабин-Зарічний	0,7088	Землі рекреації (КВЦПЗ 07.01) 2622881202:02:001:0002	7			

Гурик Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,
 Цак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

Про продаж земельної ділянки земельної ділянки несільськогосподарського призначення:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Гр. Присяжнюк Л. Г.	Вул. Хіміків, м. Калуш	0,0897	Землі торгівлі (КВЦПЗ 03.07), ціна продажу 327 405,00грн (365,00 грн за 1 кв. м) 2610400000:08:007:0244	7			

Гурик Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,
 Цак О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

про продаж земельної ділянки земельної ділянки несільськогосподарського призначення:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш.комісії
ФОП Венгрин П. Р.	Вул. Довбуша, за межами с. Копанки	0,0888	Землі промисловості (КВЦПЗ 11.02), ціна продажу 121 656,00грн (137,00 грн за 1 кв.м) 2622883600:02:005:0122	7			

Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,
 К. О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

про надання дозволу на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш.комісії
ТОВ «МК СПЕЦТРАНС»	Вул. Б. Хмельницького	1,7393	Землі промисловості (КВЦПЗ 11.02), встановити аванс. платіж в розмірі 20% від НГОЗ - 3 269 609,72 грн, 2610400000:06:008:0070	7			н. в. з НГОЗ
	Вул. Б. Хмельницького	1,4104	Землі промисловості (КВЦПЗ 11.02), встановити аванс. платіж в розмірі 20% від НГОЗ - 2 601 252,01 грн, 2610400000:06:008:0068	7			н/с

Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,
 К. О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

про проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш.комісії
Калузька міська ТГ	вул. Львівська, м. Калуш	1,1000	Для обслуговування кладовища	7			
	вул. Долинська, м. Калуш	0,7400	Для обслуговування нежитлових приміщень	7			

Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. , Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. , Дзундза В. С. , Мазурик І. І. ,
 К. О. А. , Нижник О. Б. , Полицький В. М. , Сікора О. М. , Соколовський О. Д.

а комісії:

Онуфрик Л. Я.

ник голови комісії:

Гук О. В.

тар комісії

Шийко С. І.