

ПРОТОКОЛ № 129

засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань будівництва та землеустрою
від « 29 » травня 2024 р.

д комісії:

ова комісії:

Онуфрик Любомир Ярославович

упник голови комісії: Гук Оксана Володимирівна

етар комісії: Шийко Сергій Іванович

ни комісії: Барнич Т. Я. Бербець В. Г. Дзундза В. С. Мазурик І. І. Мицак О. А. Нижник О. Б. Полицький В. М.

Сікора О. М. Соколовський О. Д.

сутні _____ членів комісії Відсутні _____ членів комісії

хали :

ро надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
ФОП Василюшин А. Л.	вул. Б.Хмельницького, м. Калусь	0,8000	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02), 20% від НГОЗ - 1 199 311,77 грн.	7		1	Проголошено 100% від НГОЗ

фрик Л. Я. Гук О. В. Шийко С. І. Барнич Т. Я. Бербець В. Г. Дзундза В. С. Мазурик І. І.
цак О. А. Нижник О. Б. Полицький В. М. Сікора О. М. Соколовський О. Д.

ро надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
ТОВ «ВКФ УКРПРОМБУД»	район вул. Окружна, м. Калусь	0,7538	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02), 20% від НГОЗ - 2 744 916,08 грн.	8			0,5% від НГОЗ

фрик Л. Я. Гук О. В. Шийко С. І. Барнич Т. Я. Бербець В. Г. Дзундза В. С. Мазурик І. І.
цак О. А. Нижник О. Б. Полицький В. М. Сікора О. М. Соколовський О. Д.

про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Гр. Войцицький Ю. В.	вул. Восочанка, м. Калуш	0,2113	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), сума продажу- 707 855,00грн (за 1 кв. м. 335,00грн.)	8	-	-	

Гр. Л. Я. 3А, Гук О. В. , Шийко С. І. 3А, Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. 3А, Дзундза В. С. 3А, Мазурик І. І. 3А, Гук О. А. 3А, Нижник О. Б. , Полицький В. М. 3А, Сікора О. М. 3А, Соколовський О. Д.

про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
КП «КАЛУСЬКИЙ МУНІЦИПАЛЬНИЙ РИНОК»	вул. майдан Шептицького м. Калуш	0,0068	для обслуговування будівель торгівлі	7			
	Вул. Ринкова, м. Калуш	0,0723	для обслуговування будівель торгівлі				

Гр. Л. Я. 3А, Гук О. В. , Шийко С. І. 3А, Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. 3А, Дзундза В. С. 3А, Мазурик І. І. 3А, Гук О. А. 3А, Нижник О. Б. , Полицький В. М. 3А, Сікора О. М. 3А, Соколовський О. Д.

про надання земельних ділянок в постійне користування:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
КП «КАЛУСЬКИЙ МУНІЦИПАЛЬНИЙ РИНОК»	майдан Шептицького, м. Калуш	0,0028	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07)	7	-	-	
	майдан Шептицького, м. Калуш	0,0024	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07)	7	-	-	

Гр. Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. 3А, Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. 3А, Дзундза В. С. 3А, Мазурик І. І. 3А, Гук О. А. 3А, Нижник О. Б. , Полицький В. М. 3А, Сікора О. М. 3А, Соколовський О. Д.

Про проведення поділу земельної ділянки комунальної власності земельної:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
КП «КАЛУСЬКИЙ МУНІЦИПАЛЬНИЙ РИНОК»	вул. Підвальна м. Калуш	0,6708 на 0,0675 0,6033	Без зміни цільового призначення (код КВЦПЗ 03.15)	3	0	4	немає рішення

Григорук Л. Я. , Гук О. В. , Шийко С. І. ЗА, Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. ЗА, Дзундза В. С. ЗА, Мазурик І. І. ЗА,
 Цак О. А. ЗА, Нижник О. Б. , Полицький В. М. ЗА, Сікора О. М. ЗА, Соколовський О. Д.

Про доповнення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або права оренди на них) на земельних торгах у формі електронного аукціону надання дозволу на розроблення документації із землеустрою:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Калуська міська ТГ	За межами с. Голинь	1,5563	Землі сільськогосподарського призначення	8	0	0	

Григорук Л. Я. ЗА, Гук О. В. , Шийко С. І. ЗА, Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. ЗА, Дзундза В. С. ЗА, Мазурик І. І. ЗА,
 Цак О. А. ЗА, Нижник О. Б. , Полицький В. М. ЗА, Сікора О. М. ЗА, Соколовський О. Д.

Про припинення договору оренди землі, затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (місцевості) та передачу у власність:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Гр. Кулько С. І.	с/т «Хімік», сад № 10, діл. № 73, м. Калуш	0,0600	Для ведення садівництва (код КВЦПЗ 01.0)5	8	0	0	

Григорук Л. Я. ЗА, Гук О. В. , Шийко С. І. ЗА, Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. ЗА, Дзундза В. С. ЗА, Мазурик І. І. ЗА,
 Цак О. А. ЗА, Нижник О. Б. , Полицький В. М. ЗА, Сікора О. М. ЗА, Соколовський О. Д.

Про затвердження протоколів узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
№ 6 від 12.04.2024 року, № 7 від 26.04.2024 року				8			визначити рішення

Григорук Л. Я. ЗА, Гук О. В. , Шийко С. І. ЗА, Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. ЗА, Дзундза В. С. ЗА, Мазурик І. І. ЗА,
 Цак О. А. ЗА, Нижник О. Б. , Полицький В. М. ЗА, Сікора О. М. ЗА, Соколовський О. Д.

Про внесення змін:

Назва програми	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
		За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Програма фінансування робіт у сфері земельних відносин Калуської міської територіальної громади на 2021-2026 р.:	Зміни в межах Програми: кошти з заходу «Витрати пов'язані з веденням позовної діяльності» перекидаються на захід «Витрати, пов'язані з виконавчими провадженнями, виконання рішень судів»	8	0	0	

фрик Л. Я. ЗА, Гук О. В. , Шийко С. І. ЗА, Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. ЗА, Дзундза В. С. ЗА, Мазурик І. І. ЗА,
 Івак О. А. ЗА, Нижник О. Б. , Полицький В. М. ЗА, Сікора О. М. ЗА, Соколовський О. Д.

Про затвердження розміру викувної ціни земельних ділянок:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
Гр. Калініченко І. І.	с.т. «Ветеран», бригада № 3, ур. Височанка-Залісся	0,0495	Для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), сума викупу – 104 445,00 грн	8	0	0	
Цапів В. А.	с/т «Богатир», ур. Височанка-Залісся, м. Калусь	0,0593	Для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05), сума викупу – 125 123,00 грн	8	0	0	

фрик Л. Я. ЗА, Гук О. В. , Шийко С. І. ЗА, Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. ЗА, Дзундза В. С. ЗА, Мазурик І. І. ЗА,
 Івак О. А. ЗА, Нижник О. Б. , Полицький В. М. ЗА, Сікора О. М. ЗА, Соколовський О. Д.

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
КП «КАЛУСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО АВТОБУСНИХ СТАНЦІЙ» КАЛУСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ	вул. Ринкова, м. Калусь	0,4527	для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код 12.04)	8	0	0	

фрик Л. Я. ЗА, Гук О. В. , Шийко С. І. ЗА, Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. ЗА, Дзундза В. С. ЗА, Мазурик І. І. ЗА,
 Івак О. А. ЗА, Нижник О. Б. , Полицький В. М. ЗА, Сікора О. М. ЗА, Соколовський О. Д.

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який передбачає об'єднання земельних ділянок в одну земельну ділянку:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
КП «СПОРТ-АРЕНА» КАЛУСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ	вул. Ринкова, м. Калуш	0,2479	для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і порту (код 07.02)	8	0	0	Заєм немає приміт
		0,4933	для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і порту (код 07.02)				
		0,7412					

Онуфрик Л. Я. ЗА, Гук О. В. , Шийко С. І. ЗА, Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. ЗА, Дзундза В. С. ЗА, Мазурик І. І. ЗА,
 Дак О. А. ЗА, Нижник О. Б. , Полицький В. М. ЗА, Сікора О. М. ЗА, Соколовський О. Д.

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Калуська міська ТГ	Калуський район, Івано-Франківська область	1,1105	для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код виду цільового призначення: 14.01)	8	0	0	
	Калуський район, Івано-Франківська область	0,8200	-/-	8	0	0	
	м. Калуш, Івано-Франківська область	14,0000	-/-	8	0	0	
	м. Калуш, Івано-Франківська область	9,0000	-/-	8	0	0	
	м. Калуш, Івано-Франківська область	16,0000	-/-	8	0	0	
	м. Калуш, Івано-Франківська область	12,0000	-/-	8	0	0	

Онуфрик Л. Я. ЗА, Гук О. В. , Шийко С. І. ЗА, Барнич Т. Я. , Бербець В. Г. ЗА, Дзундза В. С. ЗА, Мазурик І. І. ЗА,
 Дак О. А. ЗА, Нижник О. Б. , Полицький В. М. ЗА, Сікора О. М. ЗА, Соколовський О. Д.

Голова комісії:

Онуфрик Л. Я.

Заступник голови комісії

Гук О. В.

Секретар комісії

Шийко С. І.