

ПРОТОКОЛ № 83/2
 засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань власності, житлово-комунального господарства та екології
 від «18» квітня 2024 р.

Склад комісії:

Голова комісії:

Смолянський Олександр Анатолійович

Заступник голови комісії: Білоус Інна Петрівна

Секретар комісії:

Куц Сергій Леонідович

Члени комісії:

Вальнюк Дмитро Мирославович Матківська Галина Ярославівна Погинайко Юрій Павлович

Присутні 5 членів комісії Відсутні 1 членів комісії

Слухали :

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш.комісії
1	Гр. Юрас М. І.	За межами с. Мостище	2,0000	Для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03)	3	—	2	—

2. Про припинення договору оренди землі та надання в оренду земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш.комісії
1	Гр. Хемич О. І.	вул. Драгоманова-Малицької, м. Калуш	0,3350	для будівництва дев'ятиповерхового житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03)	1	—	4	—

3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ОСББ «ІВАНА ФРАНКА 2»	вул. Франка, 2, м. Калуш	0,2659	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03)	<i>Переносити!</i>			

4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш.комісії
1	МПП «БУРАН»	Вул. Л. Українки, 1, с. Голинь	1,5760	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	—	—	5	—

5. Про відмову у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	гр. Говдаш С. С.	вул. Олени Пчілки, 16, м. Калуш	0,0295	із земель для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЦПЗ 02.01) у землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 03.10)	—	—	5	—
2	гр. Ляшкевич О. Г.	вул. Олени Пчілки, 16-б, м. Калуш	0,0352	із земель для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЦПЗ 02.01) у землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 03.10)	—	—	5	—
3	гр. Ляшкевич О. Г.	вул. Олени Пчілки, 16-а, м. Калуш	0,0322	із земель для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЦПЗ 02.01) у землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 03.10)	—	—	5	—
4	гр. Ляшкевич О. Г.	вул. Олени Пчілки, 16-а, м. Калуш	0,0031	із земель для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЦПЗ 02.01) у землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 03.10)	—	—	5	—

6. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ФОП Федоляк О. М.	м. Калуш, вул. Долинська, 71	0,0300 0,0071	Для обслуговування готельного комплексу із закладом громадського харчування	1	1	3	—

7. Про надання дозволу розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду: Додаток № 1

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Гр. Іващук О. Л.	вул. Польова, м. Калуш	0,5258	Для городництва	1	—	4	—
2	Гр. Тичинський О. В.	вул. Польова, м. Калуш	0,2688	Для городництва	1	—	4	—

8. Про відмову у наданні дозволу розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду: Додаток № 1

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Гр. Іващук О. Л.	вул. Польова, м. Калуш	0,5258	Для городництва	2	—	3	—
2	Гр. Тичинський О. В.	вул. Польова, м. Калуш	0,2688	Для городництва	2	—	3	—

9. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Гр. Різничук М. В.	вул. С. Бандери, с. Боднарів	0,0064	Для гаражного будівництва		Перечисл		

10. Про надання дозволу на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Гр. Янів Г. М.	вул. Малицької, м. Калуш	0,0410	Для обслуговування автомийки та інших господарських споруд (код КВЦПЗ 03.07), 20% від НГОЗ – 167 365,05грн.	—	—	5	—
2	Гр. Бак А. С.	вул. Пекарська, м. Калуш	0,2610	Для розміщення станції технічного обслуговування автомобілів та стоянки автомобілів (код КВЦПЗ 03.07), 20% від НГОЗ – 965 232,52грн.	4	—	1	—

11. Про внесення змін в договір оренди землі:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ТОВ «Корпорація Калуський торгівельний дім»	вул. Хіміків-Ринкова, м. Калуш	0,1653	Пункт 15 договору викласти в редакції: «Цільове призначення земельної ділянки- код КВЦПЗ 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку»	—	—	5	—

12. Про укладення мирової угоди:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміст угоди	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ФОП Сивий М. М.	вул. Гірника, 1, м. Калуш	0,1059	Сивий М.М. зобов'язується до 31.12.2024 сплатити на користь Калуської м. р. безпідставно збережені кошти за використання земельної ділянки в розмірі 38 938,77 грн (щомісячно- 4 326,53грн)	—	1	4	—

13. Про надання дозволу на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ТОВ «Прикарпат-Трейд»	вул. Г. Мартинця, 18-В, м. Калуш	0,2556	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02), 20 % від НГОЗ, що становить 2 760 593,00 грн	5	—	—	2%

14. Про внесення змін в рішення Калуської міської ради:

№ п/п	Назва землекористувача	Дата, номер рішення	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Калуська міська ТГ	28.03.2024 № 3092	п. 1 рішення викласти в редакції: «Припинити договір оренди землі, укладений між Калуською міською радою та ПрАТ «Лукор» на земельну ділянку площею 0,4647 га, у зв'язку з ліквідацією юридичної особи Орендаря	5	—	—	—

15. Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Гр. Дубина Н. І.	вул. Б.Хмельницького, 55-Б, м. Калуш	0,0088	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) сума продажу-42 312,00грн (за 1кв. м. 480,82грн.) без розтермінування	5	—	—	—
2	ФОП Шевчук М. В. ФОП Микита М. М.	вул. Козоріса, 44-А, м. Калуш	0,5404	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02), сума продажу-941 359,00грн (за 1кв. м. 174,20грн.), з розтермінуванням до 25.05.2025	5	—	—	—
3	ТОВ «Іванковецькі Ковбаси»	вул. Б.Хмельницького, 88, м. Калуш	0,2800	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02), сума продажу-490 338,00грн (за 1кв. м. 175,12грн.), без розтермінування	5	—	—	—
4	ТОВ «ВВТ АВТО»	вул. Литвина, 30-А, м. Калуш	0,3910	Землі транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04), сума продажу-860 736,00 (за 1кв. м. 220,14грн.), з розтермінуванням до 25.04.2025	5	—	—	—

16. Про внесення змін в рішення Калуської міської ради:

№ п/п	Назва землекористувача	Дата, номер рішення	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ФОП Джус В. В.	Від 29.02.2024 № 3039	Укласти договір про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки площею 0,2311 га в розмірі 2% від НГОЗ, що становить 36 311,56 грн	5	—	—	—
2			Укласти договір про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки площею 0,1893 га в розмірі 2% від НГОЗ, що становить 29 743,74 грн	5	—	—	—

17. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання в оренду земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ФОП Ткачук П. П.	вул. Привокзальна, 13, м. Калуш	0,0600	Для обслуговування виробничого приміщення (код КВЦПЗ 11.02)	5	—	—	—

18. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Управління комунальної власності	майдан Шептицького, м. Калуш	0,0568	Для обслуговування нежитлових приміщень та споруд (котельня)	5	—	—	—

19. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	РГ (Парафії) «Святого Миколая» УГКЦ місто Калуш Івано-Франківської області	вул. Львівська, 35 м. Калуш	0,1300	для обслуговування житлового будинку з господарськими будівлями та спорудою	5	—	—	—

20. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в постійне користування:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	КП «Міськвітло»	вул. Гірника, 9, Калуш	0,2095	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	5	—	—	—

21. Про припинення договорів оренди землі, затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок комунальної власності та надання в оренду земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ТОВ «Зерно Прикарпаття»	вул. С. Бандери, м. Калуш	0,2693 0,0446 в одну 0,3139	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15)	5	—	—	—

22. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання земельної ділянки в постійне користування та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	КНП «Калуський міський центр первинної медико-санітарної допомоги Калуської міської ради	вул. Будівельників, м. Калуш	0,0489 на 0,0376 0,0113	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (код КВЦПЗ 02.09)	5	—	—	—
2	Управління будівництва та розвитку інфраструктури Калуської міської рада	Райони вул. будівельників, 3, м. Калуш	0,0113	із земель для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (код КВЦПЗ 02.09) у землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (код КВЦПЗ 11.04)	5	—	—	—

23. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ГУ Держпродспоживслужби в Івано-Франківській області	вул. Добрівлянська, 2, м. Калуш	0,7065	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування (код КВЦПЗ 03.01)	5	—	—	—

24. Про оплату за сервітутне користування земельною ділянкою:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ПП «Модуль»	вул. Пекарська, м. Калуш	0,0146	Встановити плату за сервітутне користування земельною ділянкою площею 0,0146 га в розмірі, що дорівнює орендній платі за цю категорію земель відповідно до рішення Калуської міської ради від 29.06.2023 № 2274	5	—	—	—

25. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Гр. Корнійчук Ю. М.	вул. Каракая, 9-Б, приміщення 4-2, м. Калуш	0,0080	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15)	5	—	—	—
2		вул. Каракая, 9-Б, приміщення 4-1, м. Калуш	0,0078	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15)	5	—	—	—

26. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ТОВ «Тандем Пійло»	вул. Івасюка, 44, с. Довге-Калуське	0,3830	Іншого сільськогосподарського призначення	5	—	—	—

27. Про проведення інвентаризації земельної ділянки комунальної власності:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ТОВ «Гудвеллі Україна»	За межами с. Голинь	1,5563	Земельна ділянка запасу (код КВЦПЗ 01.17)	5	—	—	—

28. Про продовження (поновлення) договорів оренди землі громадянам:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Пуфка М. В.	вул. Р Стебельських, 2, м. Калуш	0,0492	Для сінокосіння і випасання худоби (код КВЦПЗ 01.08)		Перечески		1

29. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності та надання земельної ділянки в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ТОВ «Кондитерська фабрика «Східні Ласощі»	Вул. Писарська, 36, м. Калуш	1,0992 на 0,0804 1,0188	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)				
					<i>Агенція!</i>			

30. Про продовження (поновлення) договорів оренди землі СГД:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ФОП Максимяк І. І.	Пр. Л. Українки, 15-А, м. Калуш	0,0153	Для реконструкції з добудовою приміщення готелю та кафе «Баварія» (код КВЦПЗ 03.15)	5	—	—	—
2	ФОП Кацимон О. О.	Вул. Писарська, 41-А, м. Калуш	0,1975	Для реконструкції викупленого складу вторсировини під влаштування майстерні по художній обробці металу (код КВЦПЗ 11.02)	5	—	—	—
3	ФОП Хемич Т. П.	Пр. Л. Українки, 70, м. Калуш	0,0358	Для добудови існуючого магазину (код КВЦПЗ 03.07)	5	—	—	—
4	ФОП Хемич Т. П.	Вул. Дзвонарська (вставка 012), м. Калуш	0,0013	Для влаштування продтоварного магазину (код КВЦПЗ 03.07)	5	—	—	—

31. Про доповнення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості їх продажу (або права оренди на них) на земельних торгах у формі електронного аукціону та надання дозволу на розроблення документації із землеустрою:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Калуська міська ТГ	за межами населеного пункту с. Бабин-Зарічний, Калуського району, Івано-Франківської області	9,0000	Землі сільськогосподарського призначення, право оренди	5	—	—	—
2		В районі вулиці Писарська м. Калуш, Івано-Франківської області	0,0100	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, право оренди	5	—	—	—
3		В районі вулиці Малицької та вулиці Олени Пчілки в м. Калуш, Івано-Франківської області	1,0000	Землі житлової та громадської забудови, право оренди	5	—	—	—
4		В районі вулиці Павлика та вулиці Тінистої в м. Калуш, Івано-Франківської області	2,0000	Землі житлової та громадської забудови, право оренди	5	—	—	—
5		В районі вулиці Б. Хмельницького м. Калуш, Івано-Франківської області	1,6000	Землі громадської забудови, право оренди	5	—	—	—
6		В районі вулиці Б. Хмельницького м. Калуш, Івано-Франківської області	0,1300	Землі громадської забудови, право оренди	5	—	—	—

в м. Б. Хмельницького м. Калуш 4000 землі промисловості

7		В районі вул. Заводська, м. Калуш	6,5000	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, право оренди	5	—	—	—
8		В районі вул. Заводська, м. Калуш	0,9000	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, право оренди	5	—	—	—

32. Про проведення торгів у формі електронного аукціону:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Калуська міська ТГ	район вул. Заводська, м. Калуш	1,2096	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02), стартова ціна продажу лота 1 211 495,00 грн,	5	—	—	—
2		район вул. Заводська, м. Калуш	4,4205	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02), стартова ціна продажу лота 4 359 296,00 грн	5	—	—	—
3		вул. Промислова, м. Калуш	1,4184	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02), стартова ціна продажу лота 1 420 710,00 грн	5	—	—	—
4		За межами с. Копанки	8,4683	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), стартова ціна лота 20 633,16 грн, право оренди терміном на 10 років	5	—	—	—

33. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та проведення земельних торгів у формі електронного аукціону:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Калуська міська ТГ	вул. Заводська, м. Калуш	2,6743	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02), стартова ціна лота 705 758,41 грн, право оренди терміном на 5 років	5	—	—	—
2		вул. Б.Хмельницького, м. Калуш	0,1788	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02), стартова ціна лота 46 908,08грн, право оренди терміном на 5 років	5	—	—	—

34. Про проведення поділу земельної ділянки комунальної власності:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Калуська міська ТГ	вул. Б.Хмельницького, 109, м. Калуш	3,5750 на 3,2222 0,3528	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	5	—	—	—

35. Про розгляд звернень громадян:

35.1. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) у власність:

Додаток № 1

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1.	Баран М. В.	с. Тужилів, вул. Лесі Українки, 114	0,2114	для обслуг. житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЦПЗ 02.01)	5	—	—	—
2.	Бойчук Г. В.	с. Пійло, вул. Грушевського, 39	0,2500	—/—	5	—	—	—
3.	Василів М. М.	с. Тужилів, вул. Шевченка, 29	0,0548	—/—	5	—	—	—
4.	Довбенко М. І.	вул. Коцюбинського, 20, м. Калуш	0,0799	—/—	5	—	—	—
5.	Івасишин О. І.	с. Вістова, вул. Шевченка, 7	0,2496	—/—	5	—	—	—
6.	Ігошин С. М.	вул. Богачевського, 12, с. Голинь	0,2500	—/—	5	—	—	—
7.	Кендель М. М.	с. Мостище, вул. Авдіковського, 4,	0,0655	—/—	5	—	—	—
8.	Коцовська Г. Ф. Морис М. В.	вул. Колесси, 1, м. Калуш	0,1000	—/—	5	—	—	—
9.	Лугова М. Б.	с. Мислів, вул. Бандери С., 15	0,2500	—/—	5	—	—	—
10.	Луцан П. І. Луцан Н. П.	вул. В. Великого, 38, м. Калуш	0,0677	—/—	5	—	—	—
11.	Луцька О. - О. М.	с. Боднарів, вул. Кобилянської., 3	0,2500	—/—	5	—	—	—
12.	Мірчук С. Д.	вул. Височанка, 60, м. Калуш	0,1000	—/—	5	—	—	—
13.	Моралевський І. Р.	с. Боднарів, вул. Франка, 28	0,1153	—/—	5	—	—	—
14.	Мосюрчак Г. В.	с. Ріп'янка, вул. Зарічна, 8	0,2500	—/—	5	—	—	—
15.	Петрів Б. О. Загатнюк М. О.	с. Мислів, вул. Шевченка, 8	0,2500	—/—	5	—	—	—
16.	Прус М. Г. Спетрук О. Г.	с. Мислів, вул. Шевченка, 30	0,1604	—/—	5	—	—	—
17.	Попович Р. В.	вул. Коцюбинського, 26, м. Калуш	0,0849	—/—	5	—	—	—
18.	Романишин Ю. П.	с. Голинь, вул. Р. Шухевича, 59	0,2500	—/—	5	—	—	—
19.	Фрей М. М.	с. Пійло, вул. Перегуди Олега, 28	0,2500	—/—	5	—	—	—
20.	Шестопал Ю. П.	с. Кропивник, вул. Франка Івана, 140	0,1164	—/—	5	—	—	—

35.2. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) у власність:

Додаток № 2

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Бігун Р. В.	м. Калуш, вул. Хіміків, гараж 30 Д, №1	0,0028	для гаражного будівництва (код КВЦПЗ 02.05)	5	—	—	—
2	Дуда П. Й.	м. Калуш, вул. Литвина, гараж 3 Б, №4	0,0033	—/—	5	—	—	—
3	Романів М. І.	м. Калуш, вул. Хіміків, гараж 31 П, №1	0,0031	—/—	5	—	—	—

4	Вітяк М. І.	м.Калуш, вул. Окружна, гараж 38 З, №1	0,0046	-//-				
5	Крук І. В.	м.Калуш, вул. Мостиська, гараж 38 Г, №1	0,0027	-//-				
6	Мигович М. Д.	м.Калуш, вул. Долинська, гараж 10 Д, №1	0,0030	-//-				
7	Шевчук І. Р.	м.Калуш, вул. Мостиська, гараж 32 К, №6	0,0028	-//-				

36. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Луцька О.-О. М.	За межами с. Боднарів, урочище «Чернеччина»	0,4639	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01)	5	—	—	—

37. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) у власність:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Семанишин К. О.	с.Пійло, урочище «Під гаєм»	0,1000	Для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03)	5	—	—	—
2	Семанишин К. О.	с.Пійло, урочище «Під гаєм»	0,1000	-//-	5	—	—	—
	Фрей М. М.	с.Пійло, Калуський район	0,3685	-//-	5	—	—	—

38. Про затвердження протоколів узгоджувальної комісії по вирішенню земельних спорів:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	№ 4 від 15.03.2024 року, № 5 від 29.03.2024 року				5	—	—	—

39. Про надання в оренду земельних ділянок:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Гр. Сулима І. М.	вул. Л. Загірські, 26 м. Калуш	0,0510	Для ведення городництва (код КВЦПЗ 01.07)	5	—	—	—
2		вул. Л. Загірські, 26 м. Калуш	0,1438	Для ведення городництва (код КВЦПЗ 01.07)	5	—	—	—

40. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Гр. Тимків Н. В.	вул. Павлика., 29, м. Калуш	0,2203	Для городництва				
2	Гр. Яціцька О. З.	вул. Долинська, 52-Є, м. Калуш	0,1608	Для городництва				
3	Гр. Пижук М. М.	вул. Довженка, м. Калуш	0,0398	Для городництва				

41. Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Гр. Шкумбатюк Р. І.	вул. Івано-Франківська, б/н, м. Калуш	0,1524	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) сума продажу- 413 004,00грн (за 1кв. м. 271,00грн.)				Переший!

42. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в постійне користування:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Дитячо-юнацька спортивна школа Калуської міської ради Івано-Франківської області	вул. Рубчака, м. Калуш	0,0906	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код КВЦПЗ 07.02)	5	-	-	-

43. Про надання земельної ділянки в постійне користування:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Релігійній громаді УПЦ Київського Патріархату «Різдва Пресвятої Богородиці» м. Калуша	вул. Грушевського, м. Калуш	0,1477	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код КВЦПЗ 03.04)	5	-	-	-

44. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та проведення земельних торгів у формі електронного аукціону:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Калуська міська ТГ	вул. Б. Хмельницького, м. Калуш	0,2750	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту (код КВЦПЗ 12.09), стартова ціна лота 35 321,53 грн, право оренди терміном на 5 років	5	-	-	-

45. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ПП «Каретний двір»	вул. Банянська, 8, м. Калуш	0,1427	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15), 20 % від НГОЗ, що становить 169 559,45 грн	5	-	-	-

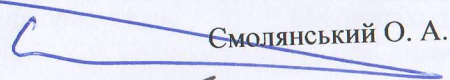
46. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ФОП Павлуш І. З.	вул. Заводська, м. Калуш	1,0356	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02), ціна продажу 1 037 914,00 грн (за 1 кв. м. 100,22 грн)	5	—	—	—

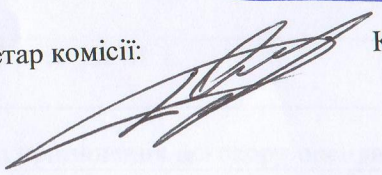
47. Про розгляд листа від 16.04.2024 № 1099е.:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ФОП Павлуш І. З.	вул. Заводська, м. Калуш	1,0356	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02), ціна продажу 1 037 914,00 грн (за 1 кв. м. 100,22 грн)	5	—	—	—

Голова комісії:

 Смолянський О. А.

Секретар комісії:

 Куц С. Л.