

ПРОТОКОЛ № 100

засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань будівництва та землеустрою
від « 09 » серпня 2023 р.

Склад комісії:

Голова комісії: Онуфрик Любомир Ярославович

Заступник голови комісії: Гук Оксана Володимирівна

Секретар комісії: Шийко Сергій Іванович

Члени комісії: Барнич Т. Я. Бербець В. Г. Дзундза В. С. Мазурик І. І. Мицак О. А. Нижник О. Б. Полицький В. М.

Сікора О. М. Соколовський О. Д.

Присутні _____ членів комісії Відсутні _____ членів комісії

Слухали :

1. Про продаж земельної ділянки комунальної власності:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. ком
1	ФОП ФОП Безрукий Я. Я.	м-н Шептицького, 4, м. Калуш	0,0242	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, (код КВЦПЗ 03.07) сума продажу 173 030,00 грн. (715,00грн за 1 кв. м)	8			
2	ФОП ФОП Северин М. М.	вул. Б.Хмельницького, 46-А, м. Калуш	0,0121	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), сума продажу 55 418,00,00 грн. (458,00грн за 1кв.м)	8			
3	ТОВ «КВМ-ГРУП ПЛЮС»	вул. Погарище, 2, за межами с. Мостище, м. Калуш	1,1250	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, сума продажу 707 625,00 грн. (62,90грн за 1 кв.м) з графіком до 25.09.2026року	8			Розглянуто василь на с.р.р
4	ФОП Шеремета О. М.	вул. Б.Хмельницького, 87-А, м. Калуш	0,1478	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02), сума продажу 370 682,40 грн. (250,80грн за 1 кв.м)	8			

2. Про припинення права постійного користування земельною ділянкою, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та надання у постійне користування земельних ділянок

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Калуська автомобільна школа товариства сприяння обороні України	Вул. Глібова, 50, м. Калуш	5,6098	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту (код КВЦПЗ 15.05)	8			
2			0,5483	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту (код КВЦПЗ 15.05)	8			

3. Про внесення змін в рішення Калуської міської ради:

№ п/п	Назва землекористувача	Номер та дата рішення	Зміст	Результати голосування, к-сть голосів		
				Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Гр. Сивий М. М.	Від 30.03.2023 № 2064	виклавши пункт 2 рішення у новій редакції: «Дати дозвіл громадянину Сивому Михайлу Миколайовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду орієнтовною площею 0,1043 га, яка знаходиться на вулиці Гірника, 1, м. Калуш, для обслуговування гуртовороздрібною бази (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі)»		8	

В. Сивий М. М. і провести інвентаризацію землі (звернувшись до комісії самоврядування району щодо проведення земельної комісії)

4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) **в оренду:**

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. ком
1	Гр. Оголоб'як А. В.	район вул. Гонти, м. Калуш	0,0543	Для городництва, (код КВЦПЗ 01.07)	8			

5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та надання земельної ділянки **в оренду:**

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	МПП «БУРАН»	Вул. Л. Українки, 1, с. Голинь	1,5760	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)			8	

6. Про припинення договору оренди землі, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та надання земельної ділянки **в оренду:**

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа а зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ГО «Хокейний клуб «ОЛІМПІЯ»	вул. Рубчака, 2-Б, м. Калуш	0,0554	Для обслуговування громадського будинку (код КВЦПЗ 03.02)	8			<i>пунктир на довідку</i>
2	Калуська міська ТГ	вул. Рубчака, 2-Б, м. Калуш	0,2123	Для обслуговування громадського будинку (код КВЦПЗ 03.02)	8			

7. Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок **в оренду: Додаток № 1**

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	Гр. Іващук О. Л.	Район вул. Польова, м. Калуш	0,5258	Для городництва	6		2	
2	Гр. Тичинський О. В.	Район, вул. Польова, м. Калуш	0,2688	Для городництва	6		2	

про припинення договору оренди землі та надання в оренду земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Гр. Хемич О. І.	вул. Драгоманова-Малицької, м. Калуш	0,3350	для будівництва дев'ятиповерхового житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03)	3		5	

9. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
3	ФОП Рошко М. В.	Район вул. Окружна, м. Калуш	0,3290	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02), ціна продажу 559 300,00 грн, за 1 кв. м – 170,00грн)	5		3	

10. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	ОСББ «ІВАНА ФРАНКА 2»	вул. Франка, 2, м. Калуш	0,2659	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03)			8	

11. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) у власність:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	Стасів Енелія Гнатівна	вул. Біласа і Данилишина, 70, м. Калуш	0,1000	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд			8	

12. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	ріш. комісії
1	гр. Говдаш С. С.	вул. Олени Пчілки, 16, м. Калуш	0,0295	із земель для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЦПЗ 02.01) у землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 03.10)			8	
2	гр. Ляшкевич О. Г.	вул. Олени Пчілки, 16-б, м. Калуш	0,0352	із земель для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЦПЗ 02.01) у землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 03.10)			8	
3	гр. Ляшкевич О. Г.	вул. Олени Пчілки, 16-а, м. Калуш	0,0322	із земель для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЦПЗ 02.01) у землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 03.10)			8	
4	гр. Ляшкевич О. Г.	вул. Олени Пчілки, 16-а, м. Калуш	0,0031	із земель для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код КВЦПЗ 02.01) у землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 03.10)			8	

