

ПРОТОКОЛ № 72

засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань будівництва та землеустрою  
від « 23 » листопада 2022 р.

Склад комісії:

Голова комісії: Онуфрик Л. Я.   
 Заступник голови комісії: Гук О. В.   
 Секретар комісії: Шийко С. І.   
 Члени комісії: Барнич Т. Я.  Бербець В. Г.  Дзундза В. С.  Коваль О. М.  Мазурик І. І.  Мицак О. А.  Нижник О. Б.   
 Сікора О. М.  Соколовський О. Д.

Присутні \_\_\_\_\_ членів комісії Відсутні \_\_\_\_\_ членів комісії

Гукали :

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
	За межами населеного пункту с. Кропивник (урочище «Лашина»)	10,5059	Для будівництва та експлуатації енергопарку (сонячної електростанції)	5			

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ТОВ «СЕМАРГЛА»	Район вул. Промислова, м. Калуш	14,5009	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	5			

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ТОВ «АКУМЕН»	Район вул. Височанка, м. Калуш	3,0151 на 1,3550 0,8301 0,8300	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01)	5			

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Калуська міська ТГ	район вул. 600-річчя Голиня, с. Голинь, урочище «Джерело»	0,0860	Під сквер (земельні ділянки запасу код КВЦПЗ 02.11)	5			

Про припинення договору оренди землі та надання в оренду земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Гр. Кизимишин Орест Мирославович	м. Калуш, вул. Ринкова, 4-в	0.0056	Для обслуговування закладу громадського харчування (код КВЦПЗ 03.08)	5			

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, надання ділянки на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ТОВ «КЛИМ-ІФ»	вул. Промислова, 14, м. Калуш	10,2640 суборенда 1,0155	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02).	5			

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
АТ «Прикарпаттяобленерго»	За межами с. Пійло	9,1360 сервітут 0,0006	для будівництва трансформаторної підстанції, ставка 12% від НГОЗ	5			

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
АТ «Прикарпаттяобленерго»	вул. Окружна, м. Калуш	0,3491	Для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції ПС 110/35/10 кВ (код КВЦПЗ 14.02)	5			

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки землі та надання в оренду земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Гр. Дзунда Микола Богданович	За межами с. Мислів, вул. Шевченка, 16	0,6451	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), ставка орендної плати 12% від НГОЗ	5			

Ставка орендної плати  
6%

Про продовження (поновлення) договорів оренди землі:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ФОП Белей Надія Іванівна	вул. Дзвонарська. (вставка 08), м. Калуш	0,0014	Для будівництва промислового магазину (код КВЦПЗ 03.07)	5			
Гр. Мисак Ігор Васильович	вул. Г. Мартинця. 26, м. Калуш	0,0347	Для переобладнання викупленого виробничого приміщення під гараж (код НВЦПЗ 02.05)	5			
Гр. Побігун Ярослав Ярославович	вул. Б.Хмельницького, 14, м. Калуш	0,0109	Для добудови додаткових приміщень до існуючих приміщень офісу (код КВЦПЗ 03.07)	5			
ФОП Псюк Оксана Михайлівна	вул. Б.Хмельницького, 109з, м. Калуш	0,3012	Для обслуговування цеху по виготовленню шлакоблоків та добудови адміністративно-побутового приміщення (код КВЦПЗ 11.02)	5			
ФОП Красій Надія Миколаївна	вул. Пушкіна, 3-д. м. Калуш	0,0065	Для обслуговування нежитлових торгових приміщень на автобусній зупинці (код КВЦПЗ 03.07)	5			
ФОП Демчина Ілона Петрівна	вул. Ринкова, м. Калуш	0,0055	Для обслуговування магазину (код КВЦПЗ 03.07)	5			
ФОП Шипова Г. В. та Ткачук В. Й.	вул. Грушевського, 28/, м. Калуш	0,0074	Для обслуговування магазину ритуальних товарів (код КВЦПЗ 03.07)	5			
ФОП Червона Наталя Ярославівна	вул. Б.Хмельницького, 32б, м. Калуш	0,0072	Для обслуговування автобусної зупинки з торговими приміщеннями (код КВЦПЗ 03.07)	5			
Гр. Скворцов Анатолій Веніамінович	вул. Каракая, 28б, нежитл. приміщення 4, м. Калуш	0,0174	Для обслуговування викупленого нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.15)	5			
ПАТ «Укртелеком»	Вул. 600-річчя Голина, с. Голинь	0,0030	Для розміщення та обслуговування будівель і споруд телекомунікацій	5			

Про внесення змін в рішення міської ради:

Назва землекористувача	Дата і номер рішення	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
			За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Гр. Кочержат Олег Миколайович	від 25.08.2022 № 1564	Розрахунок з розстрочення платежів за викуп терміном до 25.05.2023 р.	5			

Про погодження створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Калушський проток» на вул. С.Бейдери 25 в м. Калуші

Голова комісії: *[Підпис]* Онуфрик Л. Я.

Член комісії: *[Підпис]* Шийко С. І.

5

Про погодження проекту розпорядку території об'єктів вул. І. Франка, С.Бейдери, висогоння та квачиня зал висогоння придружеської території державного будинку м. Калуші, Івано-Франківської області