

ПРОТОКОЛ № 51/1

засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань власності, житлово-комунального господарства та екології від « 18 » листопада 2022 р.

лад комісії:

лова комісії: Воконоголь Сергій Євгенійович ✓

ступник голови комісії: Білоус Інна Петрівна

кретар комісії: Куц Сергій Леонідович ✓

ени комісії: Вальнюк Дмитро Мирославович ✓ Матківська Галина Ярославівна  Погинайко Юрій Павлович ✓

исутні 4 членів комісії Відсутні 2 членів комісії

ухали :

ро надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Бак А. С.	м. Калусь, вул. Пекарська, 1	0,2610	Для розміщення СТО та стоянки автомоб. (код КВЦПЗ 03.07)	-	-	4	-

ро затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Калуська ТГ	район вул. С. Стрільців, с. Вістова	0,8879	Землі промисловості (код КВЦПЗ)	4	-	-	-

ро надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ОСББ «РІЧКОВА АЛЕЯ»	вул. С. Стрільців, 1А, с. Вістова	0,3500	Для обслуг. багатоквартирного житлового будинку	4	-	-	-

ро надання дозволу виготовлення тех док щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ФОП Ткачук П. П.	вул. Привокзальна, 13, м. Калусь	0,0600	Для обслуг. нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 11.02)	4	-	-	-

ро затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Управління комун. власності	вул. Б. Хмельницького, 31, м. Калусь	0,0473	Для обслуг. нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 03.15)	4	-	-	-

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення та надання в постійне користування земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
КНП «Калуський міський центр первинної медико-санітарної допомоги Калуської міської ради»	Район вул. Будівельників, 3 м. Калуш	0,0489	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (код КВЦПЗ: 02.09).	9	—	—	—

Про проведення інвентаризації земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Калуська міська ТГ	район вул. Івана Франка, с. Сівка-Калуська	0,0128	Землі запасу (дитячий майданчик)	4	—	—	—
Калуська міська ТГ	район вул. Заводська, м. Калуш	7.8000	Землі запасу	4	—	—	—

Про відмову у наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ТОВ «ВУДГОФФ»	За межами населеного пункту с. Студінка, вул. Л. Українки, 36	0,6946	Для обслуговування виробничих будівель і споруд	—	—	4	—

Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
гр. Зінченко І. М.	вул. Гоголя, 4, м. Калуш	0,0236	із земель для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01)	—	—	4	—

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ТОВ «Комплекспромбуд»	вул. Кохана, 746, с. Пійло	0,1682	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ОСББ «Б.Хмельницького, 36	м. Калуш, вул. Б. Хмельницького, 36	0,2917	Для обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03), обмеження - територія в зелених лініях	4	—	—	—

площею 0,0591 га

## Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Гр. Кульбанський І. Ю.	За межами населеного пункту с. Пійло	2.0000	Для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 02.03)	3	—	1	—

## Про внесення змін в рішення міської ради:

Назва землекористувача	Дата і номер рішення	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
			За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ТОВ «ІС-ТРАНС»	від 30.06.2022 № 1465	Розрахунок з розстрочення платежів за викуп до 25.11.2023 року	4	—	—	—
Боднарівський ліцей	від 27.01.2022 № 1275	Пункти 1.1. та 1.2 викласти в такій редакції: 1.1. «площею 0,1698 га (кадастровий номер: 2622880101:01:003:0157, яка знаходиться на вул. Шевченка, 14, с. Боднарів, для буд. та обслуг. будівель закладів освіти (код КВЦПЗ 03.02)». 1.2. «площею 3,9405 га (кадастровий номер: 2622880101:01:004:0166, яка знаходиться на вул. Шевченка, с. Боднарів, для буд. та обслуг. будівель закладів освіти (код КВЦПЗ 03.02)».	4	—	—	—

## Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Калуська міська ТГ	район вул. 600-річя Голина, с. Голинь, урочище «Джерело»	0.0860	під сквер, земельні ділянки запасу (код КВЦПЗ 02.11)	4	—	—	—
Калуська міська ТГ	район вул. С. Стрільців, 32, м. Калуш	0,4204	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02).	4	—	—	—

## Про вихід з членів ОСГ:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Гр. Бабій І. С.	вул. Лесі Українки, 44, с. Мостище	0,5400	Для ведення ОСГ	4	—	—	—

## Про надання дозволу на виготовлення тех. документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж зем діл в натурі (на місцевості) в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Гр. Вагілевич Зоряна Львівна	вул. Будівельників, 15, м. Калуш	1,0347	Для обслуговування нежитлової будівлі (землі житлової та громадської забудови)	4	—	—	—

Про надання дозволу на вигот. тех. документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж зем діл в натурі (на місцевості) в пост. користування:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ОСББ «ТИХОГО 8 А»	Вул. О. Тихого, 8А, м. Калуш	0,1283	Для обслуговування багатоквартирного будинку	4	—	—	—

Про припинення договору оренди землі та надання в оренду земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Гр. Кизимишин Орест Мирославович	м. Калуш, вул. Ринкова, 4-в	0,0056	Для обслуговування закладу громадського харчування (код КВЦПЗ 03.08)	4	—	—	—

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, надання ді на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ТОВ «КЛИМ-ІФ»	вул. Промислова, 14, м. Калуш	10,2640 суборенда 1,0155	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02).	4	—	—	—

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
АТ «Прикарпаттяобленерго»	За межами с. Пійло	9,1360 суборенда 0,0006	для будівництва трансформаторної підстанції, ставка 12% від НГОЗ	4	—	—	—

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
АТ «Прикарпаттяобленерго»	вул. Окружна, м. Калуш	0,3491	Для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції ПС 110/35/10 кВ (код КВЦПЗ 14.02)	4	—	—	—

Про затвердження технічної документації з нормативною грошовою оцінкою землі та надання в оренду земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Гр. Дзунда Микола Богданович	За межами с. Мислів, вул. Шевченка, 1б	0,6451	для розміщ. та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобуд. та іншої промисл. (код КВЦПЗ 11.02). ставка орендної плати 12% від НГОЗ	4	—	—	—

1. Про продовження (поновлення) договорів оренди землі :

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ФОП Белей Надія Іванівна	вул. Дзвонарська, (вставка 08), м. Калуш	0,0014	Для будівництва промтоварного магазину (код КВЦПЗ 03.07)	4	—	—	—
Гр. Мисак Ігор Васильович	вул. Г. Мартинця, 26, м. Калуш	0,0347	Для переобладнання викупленого виробничого приміщення під гараж (код НВЦПЗ 02.05)	4	—	—	—
Гр. Побігун Ярослав Ярославович	вул. Б.Хмельницького, 14, м. Калуш	0,0109	Для добудови додаткових приміщень до існуючих приміщень офісу (код КВЦПЗ 03.07)	4	—	—	—
ФОП Псюк Оксана Михайлівна	вул. Б.Хмельницького, 109з, м. Калуш	0,3012	Для обслуговування цеху по виготовленню шлакоблоків та добудови адміністративно-побутового приміщення (код КВЦПЗ 11.02)	4	—	—	—
ФОП Красій Надія Миколаївна	вул. Пушкіна, 3-д, м. Калуш	0,0065	Для обслуговування нежитлових торгових приміщень на автобусній зупинці (код КВЦПЗ 03.07)	4	—	—	—
ФОП Демчина Ілона Петрівна	вул. Ринкова, м. Калуш	0,0055	Для обслуговування магазину (код КВЦПЗ 03.07)	4	—	—	—
ФОП Шипова Г. В. та Ткачук В. Й.	вул. Грушевського, 28/, м. Калуш	0,0074	Для обслуговування магазину ритуальних товарів (код КВЦПЗ 03.07)	4	—	—	—
ФОП Червона Наталія Ярославівна	вул. Б.Хмельницького, 32б, м. Калуш	0,0072	Для обслуговування автобусної зупинки з торговими приміщеннями (код КВЦПЗ 03.07)	4	—	—	—
Гр. Скворцов Анатолій Веніамінович	вул. Каракая, 28б, нежитл. приміщення 4, м. Калуш	0,0174	Для обслуговування викупленого нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.15)	4	—	—	—
ПАТ «Укртелеком»	Вул. 600-річчя Голиня, с. Голинь	0,0030	Для розміщення та обслуговування будівель і споруд телекомунікацій	4	—	—	—

Про внесення змін в рішення міської ради:

Назва землекористувача	Дата і номер рішення	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
			За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
Гр. Кочержат Олег Миколайович	від 25.08.2022 № 1564	Розрахунок з розстрочення платежів за викуп до 25.05.2023 року	4	—	—	—

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ТОВ «СКБ ОБТ»	За межами населеного пункту с. Кропивник (урочище «Лацина»)	10,5059	Для будівництва та експлуатації енергопарку (сонячної електростанції)	—	—	4	—

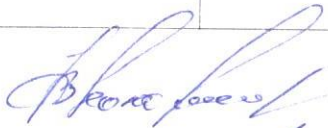
Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ТОВ «СЕМАРГЛА»	Район вул. Промислова, м. Калуш	14,5009	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	-	-	4	-

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки:

Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
ТОВ «АКУМЕН»	Район вул. Височанка, м. Калуш	3,0151 на 1,3550 0,8301 0,8300	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ 14.01)	-	-	4	-

голова комісії



Воконоголь С. Є.

секретар комісії



Куц С. Л.