

ПРОТОКОЛ № 55

засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань будівництва та землеустрою
від «15» червня 2022 р.

Склад комісії:

Голова комісії: Онуфрик Л. Я.

Заступник голови комісії: Гук О. В.

Секретар комісії: Шийко С. І.

Члени комісії: Барнич Т. Я. Бербець В. Г. Дзундза В. С. Коваль О. М. Мазурик І. І. Мицак О. А. Нижник О. Б.

Сікора О. М. Соколовський О. Д.

Присутні 6 членів комісії

Відсутні 6 членів комісії

Слухали :

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ГО «Калуська міськрай. орган. інвалідів та учасників АТО»	Район вул. Малицької, м. Калуш	0,7343	Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, код КВЦПЗ 02.03	4		3	
2	ОСББ «ЕЛІТ-ХОЛ»	вул. Драгоманова, м. Калуш	0,1463	Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 02.10)	4		3	
3	Гр. Хемичу І. Д.	вул. Драгоманова-К. Малицької, м. Калуш	0,1904	Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 02.10)	4		3	
4	Гр. Хемичу І. Д.	вул. Драгоманова-К. Малицької, м. Калуш	0,1881	Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 02.10)	4		3	

2. Про надання дозволу на виг. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Гр. Федоляк О. М.	вул. Долинська, 71 м. Калуш	0,0300	Для обслуговування будівлі готельного комплексу із закладом громадського харчування	5			Переклад

3. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Гр. Федоляк Т. В.	Провулок Шкільний, 8, м. Калуш	0,0063	для обслуговування нежитлового приміщення	5			Херемиста

4. Про надання в оренду земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Гр. Федорів Б. І.	вул. Молодіжна, 4а, м. Калуш	0,0733	Для обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 03.15)	2		3	

5. Про припинення договору оренди землі:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ТОВ «Оріон»	вул. Г. Мартинця, 26, м. Калуш	0,0178	Для розміщення гаражів	5			

6. Про припинення договору оренди землі та надання в оренду земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ТОВ «Калуська Автошкола»	вул. Івано-Франківська, м. Калуш	0,2673	Для влаштування тимчасового автодрому (код КВЦПЗ 03.02)				

7. Про надання згоди на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Термін укладення договору суборенди	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Хемич І. Д. з Хемич В. І.	вул. Драгоманова-Малицької, м. Калуш	0,1904	до 31.01.2027	5			
2	Хемич І. Д. з Хемич О. І.	вул. Драгоманова-Малицької, м. Калуш	0,1881	до 31.01.2027	5			
3	Хемич В. І. з Хемич О. І.	вул. Драгоманова-Малицької, м. Калуш	0,3350	до 31.01.2027	5			

8. Про надання дозволу на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

Бу л.	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ТОВ «Українська будівельна асоціація»	Вул. Б.Хмельницького, 103, м. Калуш	1,0597	для розміщення виробничої бази (код КВЦПЗ 11.02)	5			
2	ФОП Овчар В. В.	Вул. Г. Мартинця, 26, м. Калуш	0,1381	для обслуговування виробничих приміщень (код КВЦПЗ 11.02)				

3	ФОП Федьків К. П.	Вул. Б.Хмельницького, 13, м. Калуш	0,0081	Для обслуговування кафе (код КВЦПЗ 03.07)				
---	-------------------	---------------------------------------	--------	---	--	--	--	--

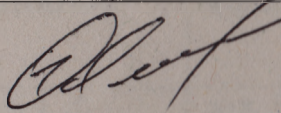
9. Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ТОВ «ІС-Транс	вул. Б.Хмельницького, 84, м. Калуш	0,9576	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08), ціна продажу-1 350 216,00грн (за 1 кв. м.-141,00грн)	4			
2	ФОП Горлач Л. П.	вул. Пекарська, 14, м. Калуш	0,4948	Для обслуговування викуплених нежитлових приміщень (код КВЦПЗ 11.01), ціна продажу-743 684,40грн (за 1 кв. м.-150,30грн)	4			
3	Гр. Онофришин В. Р.	Вул. Фабрична, 4, м. Калуш	0,6560	Для обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 03.15), ціна продажу-985 968,00грн (за 1 кв. м.-150,30грн)	4			

10. Про внесення змін в рішення міської ради від 28.04.2022 № 1386:

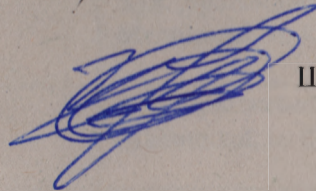
№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ТОВ «АГРО-ГАЛИЧ-ІФ»	м. Калуш	35,0	В підпунктах 1.7. та 2.7. замінити слова: «яка знаходиться на території с. Студінка» на слова: «яка знаходиться на території м. Калуша»	5			
2	ТОВ «АГРО-ГАЛИЧ-ІФ»	м. Калуш	18,0	В підпунктах 1.8. та 2.8. замінити слова: «яка знаходиться на території с. Студінка» на слова: «яка знаходиться на території м. Калуша»	5			

Голова комісії



Онуфрик Л. Я.

Секретар комісії



Шийко С. І.