

ПРОТОКОЛ № 54

засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань будівництва та землеустрою
від « 08 » червня 2022 р.

Склад комісії:

Голова комісії:

Онуфрик Л. Я.

Заступник голови комісії: Гук О. В.

Секретар комісії:

Шийко С. І.

Члени комісії:

Барнич Т. Я. Бербець В. Г. Дзундза В. С. Коваль О. М. Мазурик І. І. Мицак О. А. Нижник О. Б.

Сікора О. М. Соколовський О. Д.

Присутні 8 членів комісії

Відсутні 4 членів комісії

Слухали:

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок та надання в оренду земельних ділянок:

№	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ТОВ «Дружба Агро-ІФ»	м. Калусь	27,1974	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	8			
2		с. Сівка-Калуська	19,8962	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	8			
3		с. Голинь	6,5000	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	8			
4		с. Голинь	11,5002	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	8			
5		с. Кропивник	24,8721	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	8			
6		с. Кропивник	10,0000	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	8			
7		с. Кропивник	40,0000	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	8			
8		с. Кропивник	20,0000	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	8			

2. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Гр. Федоляк Т. В.	Провулок Шкільний, 8, м. Калусь	0,0063	для обслуговування нежитлового приміщення	8			

3. Про надання дозволу на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ТОВ «Комплекспромбуд»	вул. Кохана, 74, с. Пійло	0,3000	для реконструкції складу для зберігання силосу під складські приміщення (код КВЦПЗ 11.02)	8			
2		вул. Кохана, 74, с. Пійло	0,2480	для обслуговування виробничих будівель та споруд (код КВЦПЗ 11.02)	8			
3	Богусевич Л. І.	вуд. Чорновола, 44, м. Калуш	0,0215	Для будівництва та обслуговування будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15)	8			
4	гр. Кочержат О. М.	вул. Львівська, 77, м. Калуш	0,2855	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07)	8			
5	гр. Янів Г. М.	вул. Малицької, 1а, м. Калуш	0,0410	для обслуговування автомийки та інших господарських споруд (код КВЦПЗ 03.07)	8			
6	Гр. Ліщинський М. С.	вул. Литвина, 12л, м. Калуш	0,3609	для реконструкції нежитлових будівель та споруд під цех по виробництву шлакоблоків (код КВЦПЗ 11.02)	8			
7	Гр. Щупак М. С.	с. Вістова	0,1558	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗ 03.17)	8			перемісти до бізнесу
8	ТОВ «Орметпром», ТОВ «Калуштранспбуд», ПП «Транс-Євробуд»	вул. Окружна, 1а, м. Калуш	0,6927	Для обслуговування виробничої бази (код КВЦПЗ 11.02)	8			

4. Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ПП Фірма «Руслан»	вул. Б.Хмельницького, 80д, м. Калуш	0,0523	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	8			
2		вул. Б.Хмельницького, 80г, м. Калуш	0,0955	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	8			
3	ПП «Сантіма»	вул. Б.Хмельницького, 80а, м. Калуш	0,1430	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	8			
4		вул. Б.Хмельницького, 80б, м. Калуш	0,2253	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	8			
5		вул. Б.Хмельницького, 80к, м. Калуш	0,1616	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	8			
6		вул. Б.Хмельницького, 80з, м. Калуш	0,0823	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	8			
7		вул. Б.Хмельницького, 80в, м. Калуш	0,0350	Землі промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	8			

5. Про надання дозволу на виг. технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Гр. Федоляк О. М.	вул. Долинська, 71 м. Калуш	0,0300	Для обслуговування будівлі готельного комплексу із закладом громадського харчування	8			

6. Про внесення змін в рішення міської ради від 28.04.2022 № 1376:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Громадська організація «Хокейний клуб «Олімпія»	вул. Рубчака 5а, м. Калуш	0,2677	Замінивши слова по тексту: «Громадська організація дитяча громадська неприбуткова організація «Спортивний клуб «Олімпія»» словами: «Громадська організація «Хокейний клуб «Олімпія»»	8			

7. Про затвердження проектів визначення земельних часток прибудинкових територій:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Гр. Булахов Ю. В.	вул. Б. Хмельницького, 3/3 м. Калуш	0,0035	для обслуговування офісу	8			
2	Гр. Марчук Х. Я.	вул. О. Тихого, 1/79, м. Калуш	0,0072	для обслуговування офісу	8			
3	Гр. Боднар У. І.	вул. Б. Хмельницького, 47/4, м. Калуш	0,0096	для обслуговування офісу	8			
4	Гр. Копач Ж. З. та Копач Є. І.	вул. Підвальна, 13/3, м. Калуш	0,0041	для обслуговування офісу	8			
5	Гр. Максимович В. І.	вул. Б. Хмельницького, 43, м. Калуш	0,0037	для обслуговування офісу	8			
6	ТОВ «Зоря Калуш»	Вул. О. Тихого, 1, м. Калуш	0,0033	для обслуговування офісу	8			

8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ГО «Калуська міськрай. орган. інвалідів та учасників АТО»	Район вул. Малицької, м. Калуш	0,73 43	Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, код КВЦПЗ 02.03	8			Перенести
2	ОСББ «ЕЛІТ-ХОЛ»	вул. Драгоманова, м. Калуш	0,14 63	Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 02.10)	8			Перенести
3	Гр. Хемичу І. Д.	вул. Драгоманова-К. Малицької, м. Калуш	0,19 04	Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 02.10)	8			Перенести
4	Гр. Хемичу І. Д.	вул. Драгоманова-К. Малицької, м. Калуш	0,18 81	Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 02.10)	8			Перенести

9 Про продовження (поновлення) договору оренди землі:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ФОП Чепак Ігор Ярославович	вул. Б.Хмельницького, м. Калуш	0,0140	Для розміщення автобусної зупинки з вбудованими торговими приміщеннями (код КВЦПЗ 03.15)	8			

10 Про припинення договору оренди землі:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ТОВ «Оріон»	вул. Г. Мартинця, 26, м. Калуш	0,0178	Для розміщення гаражів	8			Зняти з комісії на кабіні

11 Про припинення договору оренди землі та надання в оренду земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ТОВ «Калуська Автошкола»	вул. Івано-Франківська, м. Калуш	0,2673	Для влаштування тимчасового автодрому (код КВЦПЗ 03.02)	8			Зняти з комісії згідно з протоколом

12. Про надання в оренду земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Гр. Федорів Б. І.	вул. Молодіжна, 4а, м. Калуш	0,0733	Для обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 03.15)	8			Перекласти

М. Третяк знову звернувся до комісії з проханням повернути йому право власності на будівлю. (визначити додатково)

Голова комісії

Онуфрик Л. Я.

Секретар комісії

Шийко С. І.