ПРОЕКТ

###

### УКРАЇНА

### КАЛУСЬКА МІСЬКА РАДА

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

### РІШЕННЯ

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.Калуш № \_\_\_\_**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Про  внесення змін до Програми стимулювання створення та підтримки об’єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) в м. Калуші на 2020-2022 роки  |   | (\_\_\_\_\_\_\_ сесія сьомого демократичного скликання) |

Керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", відповідно до рішень міської ради від 20.12.2019 року №2816 "Про Програму стимулювання створення та підтримки об’єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) в м. Калуші на 2020-2022 роки ", від 23.12.2020 року №158 "Про бюджет Калуської міської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік", та від 23.12.2021 року №1171 "Про бюджет Калуської міської об'єднаної територіальної громади на 2022 рік", беручи до уваги протокол засідання комісії для відбору житлових будинків для проведення ремонтних робіт від 19.04.2022 року №1, рекомендацій постійної комісії з питань власності, житлово-комунального господарства та екології, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до  Програми стимулювання створення та підтримки об’єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) в м. Калуші на 2020-2022 роки, затвердженої рішенням міської ради від 20.12.2019 року №2816, зі змінами від 30.01.2020 року №2928, зі змінами від 25.06.2020 року №3250, зі змінами від 30.07.2020 року №3329 зі змінами від 24.09.2020 року №3482, зі змінами від 28.04.2021 року №454, зі змінами від 29.07.2021 року №683, зі змінами від 28.10.2021 року №925 , зі змінами від 25.11.2021 року №1025, зі змінами від 16.12.2021 року №1108 а саме:

1.1.Викласти п.7 Паспорта Програми в новій редакції(додається).

1.2.Викласти перелік заходів, обсяги та джерела фінансування Програми в новій редакції (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Богдана Білецького та постійну комісію з питань власності, житлово-комунального господарства та екології.

  Міський голова                                  Андрій НАЙДА

 Додаток 1

до Програми стимулювання створення

та підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних

будинків/ОСББ/ у м. Калуші на 2020 – 2022 роки

**Перелік заходів,**

**обсяги та джерела фінансування Програми**

**Назва замовника:** Управління житлово-комунального господарства Калуської міської ради

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Найменування заходу** | **Виконавець** | **Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн.** | **Очікуванні результати** |
| **роки** | **всього** | **В тому числі за джерелами фінансування** |
| **Бюджет Калуської міської ТГ** | **Обласний бюджет** | **Інші джерела** |
| 1 | Виготовлення технічної документації на будинки | Управління житлово-комунального господарства Калуської міської ради | 2020 | 75,5 | 75,5 | - | - | Відновлення технічної документації, відведення прибудинкової території на житлові будинки у яких створено ОСББ та планується їх створення |
| ОСББ"Господар-М" | 2020 | 3,00 | 3,00 | - | - |
| ОСББ"Павлика 19А" | 2020 | 3,00 | 3,00 | - | - |
| ОСББ"Богдан Хмельницький" | 2020 | 4,50 | 4,50 | - | - |
| ОСББ"Січове 15" | 2020 | 7,00 | 7,00 | - | - |
| ОСББ"Проспект15а" | 2020 | 7,00 | 7,00 | - | - |
| Комунальне підприємство «ЖЕО № 1» | 2020 | 50,0 | 50,0 | - | - |
| Комунальне підприємство «ЖЕО № 4» | 2020 | 50,0 | 50,0 | - | - |
| Всього | 2020 | 200,0 | 200,0 | - | - |
| Управління житлово-комунального господарства Калуської міської ради | 2021 | 13,017 | 13,017 | - | - |
| ОСББ"Калуш Грушевського 91" |  2021 | 8,0 | 8,0 | - | - |
| ОСББ"Січове 15" | 2021 | 1,21 | 1,21 | **-** | **-** |
| ОСББ"Січове 15" |  2021 | 7,743 | 7,743 | - | - |
| ОСББ"Січове 1" |  2021 | 28,03 | 28,03 | - | - |
| ОСББ"Богдан Хмельницький " |  2021 | 15,0 | 15,0 | - | - |
| ОСББ"вул.Б. Хмельницького, 52" |  2021  | 8,0 | 8,0 | - | - |
| ОСББ"УКР.ДІМ" |  2021 | 8,0 | 8,0 | - | - |
| ОСББ"Світанок-П" | 2021 | 8,0 | 8,0 | - | - |
| ОСББ "Б.Хмельницького,36" |  2021 | 8,0 | 8,0 | - | - |
| ОСББ "Фенікс-Калуш" |  2021 | 35,0 | 35,0 | - | - |
| ОСББ "Апгрейд-Калуш" | 2021 | 10,0 | 10,0 | - | - |
| Всього |  2021 | 150,0 | 150,0 | - | - |
| Управління житлово-комунального господарства Калуської міської ради | 2022 | 200,0 | 200,0 | - | - |
|  | Встановлення системи відеонагляду на житловий будинок по вул. С.Стрільців,15 | ОСББ"Січове 15" | 2021 | 29,5 | - | 29,5 | - |
|  |  | **Всього пункт 1** |  | **579,5** | **550,0** | **29,5** | - |
| 2 | Проведення капітального ремонту | Управління житлово- комунального господарства Калуської міської ради | 2020 | 241,75 |  241,75 | - |  - | Покращення технічного стану будинків, у яких створено ОСББ, забезпечення умов комфортного проживання населення міста |
| 3 | Проведення капітального ремонту електромережі та ГРЩ | ОСББ"Незалежність -К" | 2020 | 777,282 |  777,282 | - |  - |
| 4 | Капітальний ремонт покрівлі | ОСББ"Богдан Хмельницький" | 2020 | 510,294 | 510,294 | - |  - |
| 5 | Проведення капітального ремонту електромережі та ГРЩ | ОСББ"Писарська 43" | 2020 | 82,415 |  82,415 | - |  - |
| 6 | Проведення капітального ремонту електромережі та ГРЩ | ОСББ"вул.Б. Хмельницького, 52" | 2020 | 190,298 |   190,298 | - |  - |
| 7 | Проведення капітального ремонтуцентрального входу та сходової клітки | ОСББ"вул.Б. Хмельницького, 52" | 2020 | 175,082 |  175,082 | - |  - |
| 8 | Проведення капітального ремонту каналізаційних мереж | ОСББ"Проспект 15А" | 2020 | 232,189 |  232,189 | - |  - |
| 9 | Проведення каітального ремонту мереж водопостачання | ОСББ"Проспект 15А" | 2020 | 232,105 |  232,105 | - |  -- |
| 10 | Капітальний ремонт покрівлі | ОСББ"Січове 15" | 2020 | 242,910 |  242,910 | - |  - |
| 11 | Проведення каітального ремонту конструктивних елементів(відмостка, внутрішньоканалізаційна мережа) | ОСББ" Січове 1" | 2020 | 231,300 | 231,300   | - |  - |
| 12 | Проведення каітального ремонту заміни вікон та дверей | ОСББ "Незалежний господар" | 2020 | 47,491 |  47,491 | - |  - |
| 13 | Проведення капітального ремонту електромережі та ГРЩ | ОСББ "Апгрейд-Калуш" | 2020 | 143.990 |   143.990 | - |  - |
| 14 | Проведення капітального ремонту електромережі та ГРЩ | ОСББ "Шептицький 1" | 2020 | 42,894 |  42,894 | - |  - |
|  |  | Всього пункти 2-14Всього  | 2020 | 3150,0 |  3150,0  |  |  | Покращення технічного стану будинків, у яких створено ОСББ, забезпечення умов комфортного проживання населення міста |
| 15 | Проведення капітального ремонту | Управління житлово- комунального господарства Калуської міської ради | 2021 | 39,363 | 39,363 | - | по факту |
| 16 |  Виготовлення проектно-кошторисної документації для "Проведення Капітальний ремонт конструктивних елементів (фасад та сходова клітка)житлового будинку" | ОСББ"Незалежність-Калуш" | 2021 | 1,350 | 1,350 | - | - |
| 17 | Капітальний ремонт конструктивних елементів (фасад та сходова клітка)житлового будинку | ОСББ"Незалежність-Калуш" | 2021 | 81,007 | 81,007 | - | - |
| 18 | Виготовлення проектно-кошторисної документації для"Проведення капітального ремонту електромережі та ГРЩ" | ОСББ"УКР.ДІМ" | 2021 | 4,050 | 4,050 | - | - |
| 19 | Проведення капітального ремонту електромережі та ГРЩ | ОСББ"УКР.ДІМ" | 2021 | 258,588  | 258,588 | - | - |
| 20 | Проведення капітального ремонту каналізаційних мереж | ОСББ"УКР.ДІМ" | 2021 | 23,04 | 23,04 | - | - |
| 21 | Виготовлення проектно-кошторисної документації для "Проведення капітального ремонту електромережі та ГРЩ" | ОСББ "НАШ ДІМ""Рубчака,15 | 2021 | 4,050 | 4,050 | - | - |
| 22 | Проведення капітального ремонту електромережі та ГРЩ | ОСББ "НАШ ДІМ""Рубчака,15 | 2021 | 130,932 | 130,932 | - | - |
| 23 | Капітальний ремонт ліфта 1-го під’ їзда | ОСББ "НАШ ДІМ"Рубчака,15 | 2021 | 43,93 | 43,93 | - | - |
| 24 | Капітальний ремонт ліфта 2-го під’ їзда | ОСББ "НАШ ДІМ"Рубчака,15 | 2021 | 43,93 | 43,93 | - | - |
| 25 | Виготовлення проектно-кошторисної документації для "Проведення Капітального ремонту мереж водопостачання та водовідведення " | ОСББ "Проспект 15" | 2021 | 1,350 | 1,350 | - | - |
| 26 | Капітальний ремонт мереж водопостачання та водовідведення | ОСББ "Проспект 15" | 2021 | 92,07 | 92,07 | - | - |
| 27 | Виготовлення проектно-кошторисної документації та отримання висновку експертизи для "Проведення Капітального ремонту покрівлі " | ОСББ "Калуш Грушевського 91" | 2021 | 7,724 | 7,724 | - | - |
| 28 | Капітальний ремонт покрівлі | ОСББ "Калуш Грушевського 91" | 2021 | 552,042 | 552,042 | - | - |
| 29 | Проведення капітального ремонту електромережі | ОСББ "Калуш Грушевського 91" | 2021 | 30,388 | 30,388 | - | - |
| 30 | Капітальний ремонт підшивки покрівлі житлового будинку  | ОСББ"Павлика 19А" | 2021 | 34,97 | 34,97 | - | - |
| 31 | Капітальний ремонт відмостки житлового будинку | ОСББ"Павлика 19А" | 2021 | 34,97 | 34,97 | - | - |
| 32 | Капітальний ремонт ліфтів(заміна електронних блоків управління) | ОСББ "Апгрейд-Калуш" | 2021 | 32,697 | 32,697 | - | - |
| 33 | Виготовлення проектно-кошторисної документації та отримання висновку експертизи для "Проведення Капітального ремонту покрівлі " | ОСББ "Шептицького 1" | 2021 | 6,680 | 6,680 | - | - |
| 34 | Капітальний ремонт покрівлі | ОСББ "Шептицького 1" | 2021 | 406,65 | 406,65 | - | - |
| 35 | Капітальний ремонт електромереж | ОСББ "Шептицького 1" | 2021 | 14,326 | 14,326 | - | - |
| 36 | Виготовлення проектно-кошторисної документації для "Проведення капітального ремонту внутрішніх мереж водопостачання та водовідведення житлового будинку ОСББ "Едельвейс-Калуш" за адресою :Івано-Франківська обл,м. Калуш вул.Малицької,7 " | ОСББ "Едельвейс-Калуш" | 2021 | 2,415 | 2,415 | - | - |
| 37 | Капітальний ремонт внутрішніх мереж водопостачання та водовідведення житлового будинку ОСББ "Едельвейс-Калуш" за адресою Івано-Франківська обл,м.Калуш вул.Малицької,7 | ОСББ "Едельвейс-Калуш" | 2021 | 82,917 | 82,917 | - | - |
| 38 | Виготовлення проектно-кошторисної документації та отримання висновку експертизи для "Проведення капітального ремонту м'якої покрівлі(рулонного покриття) житлового будинку ОСББ "Фенікс-Калуш" за адресою Івано-Франківська обл,м.Калуш вул.Малицької,9 " | ОСББ "Фенікс-Калуш" | 2021 | 29,934 | 29,934 | - | - |
| 39 | Капітальний ремонт м'якої покрівлі(рулонного покриття) житлового будинку ОСББ "Фенікс-Калуш" за адресою Івано-Франківська обл,м.Калуш вул.Малицької,9 " | ОСББ "Фенікс-Калуш" | 2021 | 1245,344 | 1245,344 | - | - |
| 40 | Виготовлення проектно-кошторисної документації для "Проведення капітального ремонту внутрішніх мереж водопостачання житлового будинку ОСББ "Наш Дім 2021" за адресою Івано-Франківська обл,м.Калуш проспект Л.Українки 1 " | ОСББ "Наш Дім 2021" | 2021 | 9,947 | 9,947 | - | - |
| 41 | Капітальний ремонт внутрішніх мереж водопостачання житлового будинку ОСББ "Наш Дім 2021" за адресою Івано-Франківська обл,м.Калуш проспект Л.Українки 1 " | ОСББ "Наш Дім 2021" | 2021 | 289,500 | 289,500 |  - | - |
| 42 | Виготовлення проектно-кошторисної документації для "Проведення капітального ремонту внутрішніх мереж водовідведення житлового будинку ОСББ "Наш Дім 2021" за адресою Івано-Франківська обл,м.Калуш проспект Л.Українки 1 " | ОСББ "Наш Дім 2021" | 2021 | 9,947 | 9,947 | - | - |
| 43 | Капітальний ремонт внутрішніх мереж водовідведення житлового будинку ОСББ "Наш Дім 2021" за адресою Івано-Франківська обл,м.Калуш проспект Л.Українки 1 " | ОСББ "Наш Дім 2021" | 2021 | 287,650 | 287,650 | - | - |
| 44 | Виготовлення проектно-кошторисної документації для проведення капітального ремонту стояків каналізаційної мережі та стояків холодної води житлового будинку по вул. Винниченка 9" ОСББ "Апгрейд-Калуш" в м.Калуш Івано-Франківська обл.  | ОСББ "Апгрейд-Калуш" | 2021 | 2,839 | 2,839 | - | - |
| 45 | Капітальний ремонт стояків каналізаційної мережі та стояків холодної води житлового будинку по вул. Винниченка 9" ОСББ "Апгрейд-Калуш" в м.Калуш Івано-Франківська обл.  | ОСББ "Апгрейд-Калуш" | 2021 | 75,395 | 75,395 | - | - |
| 46 | Капітальний ремонт конструктивних елементів покрівлі житлового будинку по вул.С.Стрільців,1 в м.Калуш Івано-Франківська обл.  | ОСББ" Січове 1" | 2021 | 44,878 | 44,878 | - | - |
| 47 | Капітальний ремонт ГРЩ житлового будинку по вул.С.Стрільців,1 в м.Калуш Івано-Франківської обл. ОСББ" Січове 1"  | ОСББ" Січове 1" | 2021 | 44,997 | 44,997 | - | - |
| 48 | Капітальний ремонт електрощитової та електромережі житлового будинку по вул.Грушевського,50 в м.Калуш Івано-Франківської обл. | ОСББ"Незалежний Господар" | 2021 | 47,388 | 47,388 | - | - |
| 49 | Капітальний ремонт (заміна дверних та віконних блоків) і ремонт стель та підлог ОСББ"Грушевського Калуш " м.Калуш, вул.Грушевського,51 | ОСББ"Грушевського Калуш " | 2021 | 47,497 | 47,497 | - | - |
| 50 | Капітальний ремонт мережі системи холодного водопостачання на м-ні Шептицького,1 м.Калуш ОСББ"Шептицького 1" | ОСББ"Шептицького 1" | 2021 | 22,059 | 22,059 | - | - |
| 51 | Виготовлення проектно-кошторисної документації для проведення капітального ремонту перекриття над підвалом багатоквартирного житлового будинку №30 по вул.Б.Хмельницького в м.Калуші Івано- Франківської обл. ОСББ"Богдан Хмельницький"  | ОСББ"Богдан Хмельницький" | 2021 | 20,242 | 20,242 | - | - |
| 52 | Виготовлення проектно-кошторисної документації для проведення капітального ремонту входу в під’їзд з влаштуванням пандусу в житловому будинку ОСББ "Едельвейс-Калуш" за адресою Івано-Франківська обл,м.Калуш вул.Малицької,7 | ОСББ "Едельвейс-Калуш" | 2021 | 6,012 | 6,012 | - | - |
| 53 | Капітальний ремонт входу в під’їзд з влаштуванням пандусу в житловому будинку ОСББ "Едельвейс-Калуш" за адресою Івано-Франківська обл,м.Калуш вул.Малицької,7 | ОСББ "Едельвейс-Калуш" | 2021 | 75,599 | 75,599 | - | - |
| 54 | Капітальний ремонт шатрової покрівлі житлового будинку ОСББ"Шептицького1" в м.Калуші Івано-Франківська обл .(додаткові роботи)" на м-н Шептицького,1 м.Калуш ОСББ"Шептицького 1" | ОСББ "Шептицького 1" | 2021 | 49,86 | 49,86 | - | - |
| 55 | Капітальний ремонт конструктивних елементів покрівлі житлового будинку по вул.С.Стрільців,1 в м.Калуш Івано-Франківська обл. (додаткові роботи) ОСББ" Січове 1" | ОСББ" Січове 1" | 2021 | 48,00 | 48,00 | - | - |
| 56 | Капітальний ремонт сходової клітки при вході в під’їзд в житловому будинку по проспекті Л.Українки,15А в м.Калуш Івано-Франківська обл. ОСББ "Проспект 15А"  | ОСББ "Проспект 15А" | 2021 | 49,973 | 49,973 | - | - |
| 57 | Капітальний ремонт ліфта по проспекті Л.Українки,15А під’їзд №3 в м.Калуш ОСББ "Проспект 15А" | ОСББ "Проспект 15А" | 2021 | 13,500 | 13,500 | - | - |
|  |  | Всього (пункти 15-57) | 2021 | 4350,00 | 4350,00 | - | - |  |
| 58 | Проведення капітального ремонту | Управління житлово- комунального господарства Калуської міської ради | 2022 | 2415,0 | 2415,0 | - | - | Покращення технічного стану будинків, у яких створено ОСББ, забезпечення умов комфортного проживання населення міста |
| 59 | Капітальний ремонт м'якої покрівлі(рулонного покриття) житлового будинку ОСББ "Фенікс-Калуш" за адресою Івано-Франківська обл,м.Калуш вул.Малицької,9 " | ОСББ "Фенікс-Калуш" | 2022 | 185,00 | 185,00 | - | - |
|  |  | Всього (пункти 58-59) | 2022 | 2600,0 | 2600,0 |  |  |  |
| **Всього (пункти з 2-59)** |  |  **10100,0** | **10100,0** | **-** | **по факту** |  |
|  |  | **РАЗОМ** |  | **10679,5** | **10650,0** | **29,5** | **по факту -** |  |

**Замовник програми**

Начальник управління житлово-комунального

господарства

 Рекунов Ю.І. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Керівник програми**

Заступник міського голови Білецький Б.І. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПАСПОРТ**

 **Програми стимулювання створення та підтримки об’єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) в м.Калуші**

**на 2020 - 2022 роки**

7. Обсяги фінансування програми (тис.грн.):10679,5 тис.грн.

|  |  |
| --- | --- |
| Роки | Обсяги фінансування , тис.грн. |
| Всього | в т.ч. за джерелами фінансування |
| обласний бюджет | міський бюджет | інші джерела |
| 2020 | 3350,0 | - | 3350,0  | по факту |
| 2021 | 4529,5 | 29,500 | 4500,0 | по факту |
| 2022 | 2800,0 | - | 2800,0 | по факту |
| 2020 - 2022 | 10679,5 | 29,500 | 10650,0 | по факту |

Замовник програми

Начальник управління

житлово-комунального

господарства міста Рекунов Ю.І. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Керівник програми

Заступник міського голови Білецький Б.І. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_