

ПРОТОКОЛ № 35

засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань будівництва та землеустрою
від « 13 » жовтня 2021 р.

Склад комісії:

Голова комісії:

Онуфрик Л. Я.

Заступник голови комісії: Гук О. В.

Секретар комісії:

Шийко С. І.

Члени комісії:

Барнич Т. Я.

Бербець В. Г.

Дзундза В. С.

Коваль О. М.

Мазурик І. І.

Мицак О. А.

Нижник О. Б.

Сікора О. М.

Соколовський О. Д.

Присутні _____ членів комісії

Відсутні _____ членів комісії

Слухали:

1. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	гр. Говдаш С. С.	вул. Олени Пчілки, 16, м. Калуш	0,0295	із земель для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) у землі для обслуговування будівель ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 03.10)	7			Резолюція
2	гр. Зінченко І. М.	вул. Гоголя, 4, м. Калуш	0,0236	із земель для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01)	7			Резолюція
3	гр. Ляшкевич О. Г.	вул. Олени Пчілки, 16-б, м. Калуш	0,0352	із земель для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) у землі для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаних з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10)	2			Резолюція
4	гр. Ляшкевич О. Г.	вул. Олени Пчілки, 16-а, м. Калуш	0,0322	із земель для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) у землі для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаних з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10)	7			Резолюція
5	гр. Ляшкевич О. Г.	вул. Олени Пчілки, 16-а, м. Калуш	0,0031	із земель для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) у землі для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаних з отриманням прибутку (код КВЦПЗ 03.10)	2			Резолюція

2. Про продовження (поновлення) договору оренди земельних ділянок суб'єктам підприємницької діяльності:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результат голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим	Ріш. комісії
1	ФОП Гулин А. Є.	вул. Б.Хмельницького в м. Калуш	0,0042	для розміщення тимчасового торгівельного павільйону №189	7			Перенести
2	ФОП Власова І. С.	проспект Лесі Українки в м. Калуш	0,0027	для розміщення тимчасового торгового кіоску №150	7			Перенести
3	ТОВ "ТАРКЕТТ ВІНІСІН"	вул. Промислова, 10-б в м. Калуш	5,0099	Для обслуговування виробництва тафтингу та філаментної нитки, (код КВЦПЗ: 11.02)	7			
4	ТОВ "ТАРКЕТТ ВІНІСІН"	вул. Промислова, 10-б в м. Калуш	0,4938	Для обслуговування виробництва тафтингу та філаментної нитки, (код КВЦПЗ: 11.02)	7			
5	ТОВ "ТАРКЕТТ ВІНІСІН"	вул. Промислова, 10-б в м. Калуш	1,6533	Для обслуговування виробництва тафтингу та філаментної нитки, (код КВЦПЗ: 11.02)	7			
6	ТОВ "КАРПАТСМОЛИ"	вул. Промислова, 8 в м. Калуш	0,2004	Для обслуговування виробничої бази (код КВЦПЗ: 11.02)	7			
7	ТОВ "КАРПАТСМОЛИ"	вул. Промислова, в м. Калуш	0,2310	Для обслуговування виробничої бази (код КВЦПЗ: 11.02)	7			
8	Гр. Равликовський Ю. І.	Вул. Павла Ліщинського, 27 в м.Калуш	0,0600	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ: 02.01.)	7			
9	гр. Курис М. І.	вул. Сівецька, 15-а, м. Калуш	0,0227	Для ведення городництва	7			вигнати
10	гр. Козяр Г. А. та Козяр В. Р.	вул. Мостиська, 15в, М. Калуш	0,4111	Для ведення городництва	7			вигнати

3. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду :

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
18	АТ «ОРІАНА»	вул. Євшана, 19, м. Калуш	0,0281	для обслуговування будівлі і споруд гаражів	6		1	
19	АТ «ОРІАНА»	район вул. Драгоманова-Малицької, м. Калуш	0,2468	для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку	6		1	

4. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	гр. Юрас М. І.	село Мостище	2,000	для ведення особистого селянського господарства	1		6	
2	гр. Боберський Т. С.	село Мостище	1,4594	для ведення особистого селянського господарства	1		6	
3	гр. Кульбанський І. Ю.	село Пійло	2,000	для ведення особистого селянського господарства	1		6	

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду :

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результат голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	АТ «Прикарпаттяобленерго»	вул. Долинська, м. Калуш	0,0061	Для обслуговування ТП-422 (код КВЦПЗ 14.02)	7			
2		вул. Рубчака, м. Калуш	0,0096	Для обслуговування ТП-443 (код КВЦПЗ 14.02)				
3		вул. луки Загірські, м. Калуш	0,0054	Для обслуговування ТП-447 (код КВЦПЗ 14.02)	7			
4		вул. Пекарська, м. Калуш	0,0111	Для обслуговування ТП-479 (код КВЦПЗ 14.02)	7			
5		вул. Вітовського, м. Калуш	0,0090	Для обслуговування ТП-538 (код КВЦПЗ 14.02)	7			
6		вул. Євшана, м. Калуш	0,0078	Для обслуговування ТП-543 (код КВЦПЗ 14.02)	7			
7	ПП ФІРМА «РУСЛАН»	вул. Б.Хмельницького, 80-д, м. Калуш	0,0523	для обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 11.02)	7			
8		вул. Б.Хмельницького, 80-г, м. Калуш	0,0955	для обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 11.02)	7			
9	ПрАТ «САНТІМА»	вул. Б.Хмельницького, 80а, м. Калуш	0,1430	для обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 11.02)	7			
10		вул. Б.Хмельницького, 80в, м. Калуш	0,0350	для обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 11.02)	7			
11		вул. Б.Хмельницького, 80б, м. Калуш	0,2253	для обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 11.02)	7			
12		вул. Б.Хмельницького, 80к, м. Калуш	0,1616	для обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 11.02)	7			
13		вул. Б.Хмельницького, 80з, м. Калуш	0,0823	для обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 11.02)	7			
14	ФОП Іваницький В. М.	пр.. Л. Українки, 15ж, м. Калуш	0,0029	для обслуговування нежитлового приміщення (код КВЦПЗ 03.07)	7			
15	гр. Онофришин В. Р.	вуд. Фабрична, 4, м. Калуш	0,6560	для обслуговування нежитлової будівлі (код КВЦПЗ 03.15)	7			
16	гр. Бабінська О. Й., Бабінський Н. В., Бабінський Б. В.	вул. Івано-Франківська, 2, м. Калуш	0,1417	для обслуговування котельні (код КВЦПЗ 11.02)	7			

6. Про припинення договору оренди землі:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	гр. Ємець І. П.	вул. Святої Покрови, 4 м. Калуш	0,0600	Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд	7			

105

7. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) земельної ділянки в натурі (на місцевості):

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	ріш. комісії
1	ТОВ «Карпатнафтохім»	вул. Промислова, 24, м. Калуш	1,1252	розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	7			
2	ТОВ «КОМПЛЕКСПРОБУД»	вул. Кохана, 74, за межами населеного пункту с. Пійло	0,2480	для обслуговування виробничих будівель та споруд (код КВЦПЗ 11.02)	7			Перенести в інше місце
3	ТОВ «КОМПЛЕКСПРОБУД»	вул. Кохана, 74а, за межами населеного пункту с. Пійло	0,3000	для обслуговування виробничих будівель та споруд (код КВЦПЗ 11.02)	2			Перенести в інше місце
4	ТОВ «БЛОКТЕКС»	вул. Кохана, 67, за межами населеного пункту с. Пійло	0,1544	для обслуговування цеху по виробництву шлакоблоків (код КВЦПЗ 11.02)	7			Перенести в інше місце
5	гр. Костів М. Д.	вул. Садова, 25, за межами населеного пункту с. Бабин-Зарічний	0,7088	для реконструкції відпочинкового комплексу (код КВЦПЗ 07.01)	7			Перенести в інше місце

8. Про внесення змін в рішення ради:

№ п/п	Назва землекористувача	Рішення ради	Зміни	Результати голосування, к-сть голосів			
				За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	гр. Лужний В. М.	Боднарівської сільської ради від 24.10.2020 № 384-41/2020	замінити «Лужний Володимир Михайлович» на «Лужний Володимир Миколайович»	6		1	
2	ФОП Петенко М. М.	Калуської міської ради від 13.09.2021 № 811	п. 7 ріш. викласти в новій редакції «встановити ставку орендної плати 5 (п'ять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки» <i>рішення</i>	6		1	
3	Калуська МТГ (сквер район вул. С. Стрільців)	Калуської міської ради від 25.02.2021 № 294	в п. 1.2 рішення замінити: «орієнтовною площею 0,1900 га» на «Орієнтовною площею «0,2400 га»	7			

9. Про надання дозволу на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	гр. Кінаш В. І.	пр.. Л. Українки, 11а, м. Калуш	0,0302	для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15)	4		3	

2	Богусевич Л. І.	вуд. Чорновола, 44, м. Калуш	0,0215	Для будівництва та обслуговування будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15)	7	7		
3	ТОВ «ДЮПОНТ-ПЛЮС»	вул. Молодіжна, 4а, м. Калуш	0,0733	для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15)		7		
4	ТОВ «ОРМЕТПРОМ», ТОВ «КАЛУШТРАНСБУД», ПП «ТРАНС-ЄВРОБУД»	вул. Окружна, 1-а, м. Калуш	0,6927	для обслуговування виробничої бази (код КВЦПЗ 11.02)		7		

10. Про надання у постійне користування земельних ділянок комунальної власності:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	Ріп'янський лей Калуської міської ради	вул. Шевченка.ю 97, с. Мислів	1,9420	для обслуговування школи (код КВЦПЗ 03.02)	7			
2	Ріп'янський лей Калуської міської ради	вул. Лесі Українки, 79а, с. Яворівка	0,5439	для обслуговування школи (код КВЦПЗ 03.02)	7			
3	КП «Калушавтодор» Калуської міської ради	вул. Долинська, 44-А, м. Калуш	2,2176	для обслуговування нежитлової будівлі і споруди (код КВЦПЗ 03.15)	7			

11. Про проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	КП «Водотеплосервіс»	вул. Євшана, 28а, м. Калуш	0,6000	для обслуговування каналізаційної насосної станції № 3	7			
2	КП «Водотеплосервіс»	вул. Б.і Данилишина, 26, м. Калуш	2,8000	для обслуговування водопровідної насосної станції II-го підйому	7			

12. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів			
					За	Проти	Утрим.	Ріш. комісії
1	ОСББ «Світанок-П»	вул. Данила Галицького, 3, м. Калуш	0,3384	для обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03)	7			

Голова комісії

Онуфрик Л. Я.

Секретар комісії

Шийко С. І.

Заступник голови

Гурк. О. В.

103