

ПРОТОКОЛ № 21

засідання постійної комісії Калуської міської ради з питань будівництва та землеустрою
від « 16 » червня 2021 р.

Склад комісії:

Онуфрик Л. Я.

Голова комісії:

Заступник голови комісії: Гук О. В.

Шийко С. І.

Секретар комісії:

Барнич Т. Я.

Сікора О. М.

Нижник О. Б.

Мицак О. А.

Коваль О. М.

Мазурик І. І.

Відеутні _____ членів комісії

Присутні _____ членів комісії

Слухали :

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Ріш. комісії
1	Калуська міська територіальна громада	вул. Ринкова, 5, м. Калус	0,4527	без зміни цільового призначення землі	6		
	0,2479						
	КП «СПОРТ-АРЕНА»		0,0767	для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту	6		

2. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду :

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Ріш. комісії
1	ПП Іваницька В. М.	пр.. Л. Українки, 15ж, м. Калус	0,0029	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	6		

3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Ріш. комісії
1	Тебешевський С.-В. І. та Тебешевський Ю.-В. І. (від імені якої діє Тебешевська О. Ф.)	вул. Литвина, 19, м. Калус	0,1795	для обслуговування крамниці та міні-пекарні	6		

4. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок цільове призначення яких змінюється

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим. Ріш. комісії
1	гр. Зінченко І. М.	вул. Гоголя, 4	0,0236	із земель для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) у землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01)- власність	6		
2	гр. Говдаш С. С.	Вул. Олени Пчілки, 16, м. Калуш	0,0295	із земель для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ 02.01) у землі для обслуговування будівель ринкової інфраструктури (код КВЦПЗ 03.10) - власність	6		

5. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим. Ріш. комісії
1	гр. Юрас М. І.	село Мостище	2,000	для ведення особистого селянського господарства	6		
2	гр. Боберський Т. С.	село Мостище	1,4594	для ведення особистого селянського господарства	6		
3	гр. Кульбанський І. Ю.	село Пійло	2,000	для ведення особистого селянського господарства	6		

6. Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проектів землеустрою громадянам:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим. Ріш. комісії
1	Бобак Н. І.	район вул. С. Стрільців, м. Калуш	0,0300	для ведення городництва	6		
2	Козяр Г. А.	район вул. С. Стрільців, м. Калуш	0,0721	для ведення городництва	6		
3	Кушка Г. В.	район вул. С. Стрільців, м. Калуш	0,0696	для ведення городництва	6		
4	Мичко Л. А.	район вул. С. Стрільців, м. Калуш	0,0919	для ведення городництва	6		
5	Пужай О. Д.	район вул. С. Стрільців, м. Калуш	0,0557	для ведення городництва	6		
6	Рудакевич І. М.	район вул. М. Чурай, м. Калуш	0,0413	для ведення городництва	6		
7	Старчевський Р. М.	район вул. С. Стрільців, м. Калуш	0,0898	для ведення городництва	6		
8	Стефанович Т. А.	район вул. М. Чурай, м. Калуш	0,0418	для ведення городництва	6		
9	Теліхович Н. І.	район вул. Врубеля, 22а, м. Калуш	0,1010	для ведення городництва	6		
10	Форкош Л. В.	район вул. С. Стрільців, м. Калуш	0,0934	для ведення городництва	6		
11	Холодняк А. Б.	район вул. М. Чурай, м. Калуш	0,0418	для ведення городництва	6		

7. Про відмову у наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
1	Гр. Бучинський М. Я.	район вул. Чехова, 1, м. Калуш	0,1833	для ведення городництва	6		

8. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. у власність пільговій категорії:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
1	Гр. Зінченко В. О.	село Тужилів	0,1500	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)	6		Грещак

9. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам пільговій категорії:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
1	Гр. Дідошак А. І.	район вул. Фабрична, м. Калуш	0,0030	для гаражного будівництва			6

10. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам пільговій категорії:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
1	Гр. Білейчук Ю. Ю.	район вул. Польова, м. Калуш	0,0987	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)	6		Кедровий, Гр. Плещ
2	гр. Луцький Я. М.	урочище «Ялинки», с. Боднарів	0,1000	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)	5		1

11. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Калуша:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
					6		

12. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту села Вістова:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
					6		

7. Про відмову у наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
1	Гр. Бучинський М. Я.	район вул. Чехова, 1, м. Калуш	0,1833	для ведення городництва	6		Ріш. комісії

8. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. у власність пільговій категорії:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
1	Гр. Зінченко В. О.	село Тужилів	0,1500	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)	6		Ріш. комісії

9. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам пільговій категорії:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
1	Гр. Дідошак А. І.	район вул. Фабрична, м. Калуш	0,0030	для гаражного будівництва			6

10. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянам пільговій категорії:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
1	Гр. Білейчук Ю. Ю.	район вул. Польова, м. Калуш	0,0987	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)	6		Ріш. комісії
2	гр. Лудський Я. М.	урочище «Ялинки», с. Боднарів	0,1000	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)	5		1

11. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Калуша:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
					6		Ріш. комісії

12. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населеного пункту села Вістова:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
					6		Ріш. комісії

13 Про припинення договору оренди землі, затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим. Ріш. комісії
1	гр. Кочержат О. М.	район вул. Львівська, м. Калуш	0,2855	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07)	6		
2	ПП «Авто-Іва-Сервіс»	вул. Литвина, 30ф, м. Калуш	0,5650	для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04)	6		
3	ПП «Авто-Іва-Сервіс»	вул. Литвина, 30г, м. Калуш	0,5650	для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04)	6		

14. Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення СГД:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів
1	гр. Бреславський М. Й.	вул. Зелена, 5, Кропивник	0,1404	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), сума продажу 175 710,60 грн. (за 1 кв. м 125,15грн)	6
2	гр. Коневич Г. Б.	вул. Дзвонарська, 15п, м. Калуш	0,0042	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), сума продажу 17 430,00 грн. (за 1 кв. м 415,00грн)	6
3	гр. Онофришин В. Р.	вул. Сівецька, 81а, м. Калуш	0,6962	для будівництва та обслуговування адміністративно-виробничих будівель (код КВЦПЗ 11.02), сума продажу 1 214 312, 04 грн. (за 1 кв. м 174,42 грн) з розтермінуванням	6

15. Про внесення змін в рішення ради:

№ п/п	Назва землекористувача	Зміст	Результати голосування, к-сть голосів		
			За	Проти	Утрим. Ріш. комісії
1	гр. Глов'як Н. Н.	Калузької міської ради № 490 від 28.04.2021 року: замінити «Глов'як Н. Н.» на «Глов'як Н. Н.»	6		
2	гр. Лужний В. М.	Боднарівської сільської ради від 24.10.2020 № 384-41/2020: замінити «Лужний Володимир Михайлович» на «Лужний Володимир Миколайович»	6		Перекресити

16. Про надання дозволу на проведення експертних грошових оцінок земельних ділянок несільськогосподарського призначення СГД:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів

1	ПП Андрусашин С. М.	вул. Литвина, 30Д, м. Калуш	0,3767	для обслуговування виробничих будівель (код КВЦПЗ 11.02)	7
2	ПП Кіндрат М. В.	вул. Кульчицької, 27, м. Калуш	0,4488	для обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів (код КВЦПЗ 12.04) сума продажу 17 100,00 грн. (за 1 кв. м 115,00 грн)	7
3	ПП Кужелок В. О	вул. Долинська, 52-п, м. Калуш	0,0442	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07)	7
4	ПП Сташко Р. Р.	вул. Б.Хмельницького, 75г, м.Калуш	0,3517	для обслуговування виробничих приміщень (код КВЦПЗ 11.02)	7
	ПП Сташко Р. Р.	вул. Б.Хмельницького, 75к, м.Калуш	0,2399	для обслуговування виробничих приміщень (код КВЦПЗ 11.02)	7

17. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
1	Управління комунальної власності	вул. П. Мирного, 5А, с. Студінка	0,0162	для обслуговування нежитлових приміщень	7		

18. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
1	гр. Ковальчик О. Ю.	вул. П. Мирного, 5А с. Студінка	0,0505	для кампанії паражнього будівництва	7		
2	гр. Клапа Я. І.	на вул. Залісся, 11ж, м. Калуш	0,6284	для обслуговування нежитлової будівлі (свинарника № 1)	7		Ке. Кудрявчик дет. 11.02.4
3		на вул. Залісся, 11а, м. Калуш	0,0450	для обслуговування нежитлової будівлі (прохідної)	7		пачербаєк
4		вул. Б.Хмельницького, 80в, м. Калуш	0,0350	для обслуговування нежитлової будівлі	7		
2		вул. Б.Хмельницького, 80к, м. Калуш	0,1616	для обслуговування нежитлової будівлі	7		
3	ПАТ «САНТІМА»	вул. Б.Хмельницького, 80б, м. Калуш	0,2253	для обслуговування нежитлової будівлі	7		
4		вул. Б.Хмельницького, 80з, м. Калуш	0,0823	для обслуговування нежитлової будівлі	7		
5		вул. Б.Хмельницького, 80а, м. Калуш	0,1430	для обслуговування нежитлової будівлі	7		
6		вул. Б.Хмельницького, 80д, м. Калуш	0,0523	для обслуговування нежитлової будівлі	7		
7	ПП ФІРМА «РУСЛАН»	вул. Б.Хмельницького, 80г, м. Калуш	0,0955	для обслуговування нежитлової будівлі	7		
8	ТОВ «МУЛЬТИСЕРВІС АВТО»	вул. Окружна Львівська, 8, місто Калуш	0,1475	для обслуговування нежитлової будівлі	7		

19. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
1	гр. Ліщинський М. С.	вул. Литвина, 12, м. Калусь	0,3609	для реконструкції нежитлових будівель та споруд під цех під виробництво шлакоблоків для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	7		
2	ППП Петенко М. М.	вул. Шевченка, 3б, с. Мостище	0,9518	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02)	7		

20. Про надання дозволу на виготовлення технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
1	гр. Павленко С. В.	район вул. Ринкова, м. Калусь	0,1322	для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	7		Резервом
2	ППП Горlach Л. П.	вул. пекарська, 14, м. Калусь	0,4948	для обслуговування викуплених нежитлових приміщень	7		

21. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду:

№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
1	гр. Ткачук З. Я.	вул. Сівецька, 4б, м. Калусь	0,0064	для розміщення торгового павільйону № 183	5		
2	гр. Лесь І. М.	вул. Долинська, 52, м. Калусь	0,0344	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07)	7		

22. Про припинення договору оренди землі:

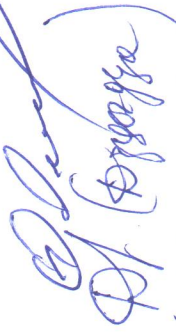
№ п/п	Назва землекористувача	Місцезнаходження зем. ділянки	Площа зем. діл га.	Цільове призначення	Результати голосування, к-сть голосів		
					За	Проти	Утрим.
1	гр. Оленич В. С.	вул. Антонича, 3а, м. Калусь	0,1000	для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)	7		

Голова комісії

Онуфрик Л. Я.

Секретар комісії

Шийко С. І.



23. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення зем. ділянок в оренду користувачів КП, Спортив-Аренас "Калуський міський район" 3А 7