



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ		Проекції	Найменування
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Межа детального плану території
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Межа проективної земельної ділянки
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Територія садибної житлової забудови
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Територія житлової багатоквартирної забудови
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Територія промислової забудови
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Виробнича територія
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Територія транспортної інфраструктури
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Територія інженерної інфраструктури
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Територія особистого селянського господарства
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Територія озеленення загального користування
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Територія зелених насаджень спеціального призначення
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Водний об'єкт
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Вуллиць, дороги та їх червоні лінії
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Повітряна лінія електропередач 0,4 кВ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Повітряна лінія електропередач 10 кВ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Кабелі зв'язку
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Газопровід низького тиску
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Водопровід
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Напірна каналізація
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Ливнева каналізація
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Комплексна трансформаторна електропостанова (КТЕП)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Осередок
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Санітарно-защитна зона
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Локальні очисні споруди
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Заливна станція
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Каналізаційний
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Каналізаційна насосна станція
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Повнемі резервуар
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Осередок водопостачання
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Житловий будинок
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Промисловий будинок
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Нежитловий будинок
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Виробничий будинок та споруда
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Пам'ятка архітектури
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Місце зберігання автотранспорту
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Позовна позначка висоти
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Існуюча вулиця
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Ухил %
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	Відстань м

**ТЕХНОЛОГІЧНІ ПОКАЗНИКИ**

- Площа земельної ділянки на яку розробляється детальний план території - 23244 га
- Площа озеленення - 3837 га
- Площа території житлової забудови - 10294 га
- Площа ділянки в межах червоної лінії та твердого покриття - 3375 га
- Площа виробничої території - 0724 га
- Площа території особистого селянського господарства - 04388 га
- Площа проективної земельної ділянки №1 - 1466 га
- Площа озеленення - 0335 га
- Площа забудови - 0230 га
- Площа озеленення - 02840 га
- Площа ділянки в межах санітарно-захисної зони від шумного виробництва - 0367 га
- Площа забудови - 0712 га
- Площа озеленення - 15705 га
- Площа ділянки в межах санітарно-захисної зони від шумного виробництва - 0451 га
- Площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0295 га
- Площа ділянки в межах осередку зони водопроводу - 0356 га
- Площа ділянки в межах осередку зони каналізації - 0335 га
- Площа проективної земельної ділянки №3 - 0456 га
- Площа озеленення - 0162 га
- Площа забудови - 0045 га
- Площа озеленення - 0361 га
- Площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0016 га
- Площа проективної земельної ділянки №4 - 13000 га
- Площа озеленення - 0463 га
- Площа забудови - 0724 га
- Площа озеленення - 0439 га
- Площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 0,4 кВ - 0019 га
- Площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0368 га
- Площа озеленення - 0322 га
- Площа забудови - 0042 га
- Площа озеленення - 0322 га
- Площа забудови - 0527 га
- Площа озеленення - 07675 га

13 Площа проективної земельної ділянки №5 - 13244 га

- Площа озеленення - 0463 га
- Площа забудови - 0375 га
- Площа озеленення - 0235 га
- Площа озеленення - 0463 га
- Площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 0,4 кВ - 0019 га
- Площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0368 га
- Площа озеленення - 0322 га
- Площа забудови - 0042 га
- Площа озеленення - 0322 га
- Площа забудови - 0527 га
- Площа озеленення - 07675 га

14 Площа проективної земельної ділянки №7 - 23100 га

- Площа озеленення - 0322 га
- Площа забудови - 0042 га
- Площа озеленення - 0322 га
- Площа забудови - 0527 га
- Площа озеленення - 07675 га

15 Площа проективної земельної ділянки №9 - 02484 га

- Площа озеленення - 0351 га
- Площа забудови - 0192 га
- Площа озеленення - 0351 га
- Площа забудови - 0192 га
- Площа ділянки в межах осередку зони ліній зв'язку - 0322 га
- Площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 03345 га
- Площа ділянки в межах осередку зони каналізації - 00208 га
- Площа озеленення - 0439 га
- Площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0021 га
- Площа проективної земельної ділянки №5 - 23100 га
- Площа озеленення - 0322 га
- Площа забудови - 0042 га
- Площа озеленення - 0322 га
- Площа забудови - 0527 га
- Площа озеленення - 07675 га

16 Площа проективної земельної ділянки №8 - 22934 га

- Площа озеленення - 0364 га
- Площа забудови - 0400 га
- Площа озеленення - 0364 га
- Площа забудови - 0400 га
- Площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 03356 га
- Площа ділянки в межах осередку зони ліній зв'язку - 03361 га
- Площа ділянки в межах осередку зони водопроводу - 0357 га
- Площа ділянки в межах осередку зони каналізації - 0399 га
- Площа проективної земельної ділянки №9 - 02484 га
- Площа озеленення - 0351 га
- Площа забудови - 0192 га
- Площа озеленення - 0351 га
- Площа забудови - 0192 га
- Площа ділянки в межах санітарно-захисної зони від шумного виробництва - 32%
- Площа озеленення - 9%
- Площа ділянки в межах осередку зони ліній зв'язку - 9%
- Площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 25%
- Площа ділянки в межах осередку зони каналізації - 4%
- Площа озеленення - 28%
- Площа забудови - 24%
- Площа озеленення - 32%
- Площа забудови - 25%
- Площа ділянки в межах санітарно-захисної зони від шумного виробництва - 14%
- Площа озеленення - 4%
- Площа ділянки в межах осередку зони водопроводу - 4%
- Площа ділянки в межах осередку зони каналізації - 4%

21 Коштівні проективні земельні ділянки №5

- озеленення - 33%
- збудова - 1%
- мощення - 40%
- ділянка в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 2%
- Коштівні проективні земельні ділянки №4
- озеленення - 11%
- збудова - 5%
- мощення - 25%
- ділянка в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 1%
- Коштівні проективні земельні ділянки №5
- озеленення - 30%
- збудова - 40%
- мощення - 30%
- ділянка в межах осередку зони ліній зв'язку - 4%
- ділянка в межах осередку зони водопроводу - 9%
- ділянка в межах осередку зони каналізації - 3%
- Коштівні проективні земельні ділянки №2
- озеленення - 25%
- збудова - 25%
- мощення - 51%
- ділянка в межах осередку зони ліній зв'язку - 13%
- ділянка в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 10%
- ділянка в межах осередку зони каналізації - 15%

28 Коштівні проективні земельні ділянки №2

- озеленення - 7%
- збудова - 1%
- мощення - 52%
- ділянка в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 25%
- Коштівні проективні земельні ділянки №3
- озеленення - 40%
- збудова - 19%
- мощення - 41%
- ділянка в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 22%
- збудова - 25%
- мощення - 51%
- ділянка в межах осередку зони ліній зв'язку - 10%
- ділянка в межах осередку зони водопроводу - 9%
- ділянка в межах осередку зони каналізації - 3%
- Коштівні проективні земельні ділянки №1
- озеленення - 21%
- збудова - 21%
- мощення - 9%

**Примітки:**

- Дані в архіві розроблені на актуалізованій картографічній основі, розроблений у 2023 році ТЗОВ "Західземпроект" у цифровій формі, як набір профільних геопортальних даних у місцевій системі координат, що має зв'язок із державною системою координат УСК-2000.
- Інженери мерії наведено схематично (згідно з даними нададими Калушською міською радою). При виконанні земельних і інших будівельних робіт обов'язково виконати спеціальні пред'явлення відповідної служби власника (Балашівська) дані інженерні мережі.
- Згідно з наданими даними Калушської міської ради в межах озеленення потрапляє об'єкт архітектури на наступних стадіях пропонується провести дослідження даного об'єкту і внести точні межі, що може в подальшому привести до змін розміщення забудови на проективних ділянках.

Замовник: Калушська міська рада дп-06-05/23					
Зм.	Кільк.	Арх.	МДЖ	Підпис.	Дата
Директор	Арх.	МДЖ			
ГАП	Павелюк В				
Розробив	Стрижко В				
Перевірив	Павелюк В				
Нормопроб.	Павелюк В				

Детальний план території озеленення площею 2320 га для багатоквартирної житлової забудови в микрорайоні Підгір'я в м. Калуші.

Стадія	Архив	Архивув.
ДТТ	7	10

Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1 : 1000

ТЗОВ ПО "УкрЗахідпробконсалт"