



Символ	Назва
[Symbol]	Межа детального плану території
[Symbol]	Межа проєктованої земельної ділянки
[Symbol]	Територія садибної житлової забудови
[Symbol]	Територія житлової багатоквартирної забудови
[Symbol]	Територія проєктованої забудови
[Symbol]	Виробничі території
[Symbol]	Територія транспортної інфраструктури
[Symbol]	Територія інженерної інфраструктури
[Symbol]	Територія особистого селянського господарства
[Symbol]	Територія озеленення загального користування
[Symbol]	Територія зелених насаджень спеціального призначення
[Symbol]	Водний об'єкт
[Symbol]	Вуллицькі дороги та червоні лінії
[Symbol]	Повітряна лінія електропередач 0,4 кВ
[Symbol]	Повітряна лінія електропередач 10 кВ
[Symbol]	Кабелі зв'язку
[Symbol]	Газопровід низького тиску
[Symbol]	Водопровід
[Symbol]	Напірна каналізація
[Symbol]	Ливнева каналізація
[Symbol]	Комплексна транспортна електропостачання (КТТ)
[Symbol]	Осередок
[Symbol]	Санітарно-защитна зона
[Symbol]	Локальні очисні споруди
[Symbol]	Залізнична станція
[Symbol]	Каналізаційна насосна станція
[Symbol]	Повнеміжний резервуар
[Symbol]	Осередок водопостачання
[Symbol]	Житлові будівлі
[Symbol]	Промислові будівлі
[Symbol]	Нежитлові будівлі та споруди
[Symbol]	Пам'ятка археології
[Symbol]	Місце зберігання автотранспорту
[Symbol]	Пішохідні зв'язки
[Symbol]	Велодорожка
[Symbol]	Автомобільний транспорт
[Symbol]	Легковий транспорт
[Symbol]	Вантажний транспорт

ТЕХНОЛОГІЧНІ ПОКАЗНИКИ

1 Площа земельної ділянки на яку розробляється детальний план території - 23244 га
 2 Площа озеленення - 2637 га
 3 Площа території житлової забудови - 10294 га
 4 Площа ділянки в межах червоної лінії та твердого покриття - 3375 га
 5 Площа виробничої території - 0724 га
 6 Площа території особистого селянського господарства - 04388 га
 7 Площа території інженерної інфраструктури - 0076 га
 8 Площа проєктованої земельної ділянки №1 - 1466 га
 - площа озеленення - 0335 га
 - площа забудови - 0230 га
 - площа озеленення - 0240 га
 - площа ділянки в межах санітарно-захисної зони від шумного виробництва - 0367 га
 - площа ділянки в межах осередку зони водопостачання - 0338 га
 - площа ділянки в межах осередку зони каналізації - 0335 га
 9 Площа проєктованої земельної ділянки №2 - 3700 га
 - площа озеленення - 0235 га
 - площа забудови - 0712 га
 - площа озеленення - 1575 га
 - площа ділянки в межах санітарно-захисної зони від шумного виробництва - 0451 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0295 га
 - площа ділянки в межах осередку зони водопостачання - 0335 га
 - площа ділянки в межах осередку зони каналізації - 0335 га
 10 Площа проєктованої земельної ділянки №3 - 0436 га
 - площа озеленення - 0172 га
 - площа забудови - 0045 га
 - площа озеленення - 0361 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0016 га
 11 Площа проєктованої земельної ділянки №4 - 1300 га
 - площа озеленення - 0424 га
 - площа забудови - 0724 га
 - площа озеленення - 0437 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0021 га
 12 Площа проєктованої земельної ділянки №5 - 2300 га
 - площа озеленення - 0160 га
 - площа забудови - 0527 га
 - площа озеленення - 0767 га

13 Площа проєктованої земельної ділянки №6 - 1324 га
 - площа озеленення - 0463 га
 - площа забудови - 0375 га
 - площа озеленення - 0235 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 0,4 кВ - 0019 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 0,4 кВ - 0019 га
 - площа озеленення - 0437 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0021 га
 14 Площа проєктованої земельної ділянки №7 - 0672 га
 - площа озеленення - 0142 га
 - площа забудови - 0042 га
 - площа озеленення - 0508 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0506 га

15 Площа проєктованої земельної ділянки №8 - 2284 га
 - площа озеленення - 0346 га
 - площа забудови - 0400 га
 - площа озеленення - 0389 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0535 га
 - площа ділянки в межах осередку зони водопостачання - 0335 га
 - площа ділянки в межах осередку зони каналізації - 0335 га
 16 Площа проєктованої земельної ділянки №9 - 0244 га
 - площа озеленення - 0153 га
 - площа забудови - 0152 га
 - площа озеленення - 0354 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ліній зв'язку - 0022 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0016 га
 - площа озеленення - 0424 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 0,4 кВ - 0019 га
 - площа озеленення - 0437 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0021 га
 - площа озеленення - 0142 га
 - площа забудови - 0042 га
 - площа озеленення - 0508 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0506 га

18 Площа проєктованої земельної ділянки №10 - 0300 га
 - площа озеленення - 0389 га
 - площа забудови - 0042 га
 - площа озеленення - 0236 га
 19 Площа проєктованої земельної ділянки №11
 - озеленення - 11%
 - забудова - 46%
 - машини - 25%
 - ділянка в межах санітарно-захисної зони від шумного виробництва - 32%
 - площа озеленення - 0354 га
 - площа забудови - 0023 га
 - площа озеленення - 0335 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ліній зв'язку - 0022 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0016 га
 - площа озеленення - 0424 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 0,4 кВ - 0019 га
 - площа озеленення - 0437 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 0021 га
 - площа озеленення - 0142 га
 - площа забудови - 0042 га
 - площа озеленення - 0508 га
 - площа ділянки в межах осередку зони ліній зв'язку - 0022 га
 - площа ділянки в межах осередку зони каналізації - 0016 га

20 Площа проєктованої земельної ділянки №12
 - озеленення - 7%
 - забудова - 1%
 - машини - 40%
 - ділянка в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 2%
 21 Площа проєктованої земельної ділянки №13
 - озеленення - 11%
 - забудова - 56%
 - машини - 33%
 - ділянка в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 1%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони ліній зв'язку - 4%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони каналізації - 3%
 22 Площа проєктованої земельної ділянки №14
 - озеленення - 30%
 - забудова - 40%
 - машини - 30%
 - ділянка в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 1%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони ліній зв'язку - 4%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони каналізації - 3%
 23 Площа проєктованої земельної ділянки №15
 - озеленення - 20%
 - забудова - 25%
 - машини - 55%
 - ділянка в межах осередку зони ЛЕП 0,4 кВ - 1%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони ліній зв'язку - 4%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони каналізації - 3%

24 Площа проєктованої земельної ділянки №16
 - озеленення - 25%
 - забудова - 25%
 - машини - 50%
 - ділянка в межах осередку зони ЛЕП 0,4 кВ - 1%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони ліній зв'язку - 4%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони каналізації - 3%
 25 Площа проєктованої земельної ділянки №17
 - озеленення - 24%
 - забудова - 25%
 - машини - 51%
 - ділянка в межах осередку зони ЛЕП 0,4 кВ - 1%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони ліній зв'язку - 4%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони каналізації - 3%
 26 Площа проєктованої земельної ділянки №18
 - озеленення - 24%
 - забудова - 25%
 - машини - 51%
 - ділянка в межах осередку зони ЛЕП 0,4 кВ - 1%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони ліній зв'язку - 4%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони каналізації - 3%

27 Площа проєктованої земельної ділянки №19
 - озеленення - 24%
 - забудова - 24%
 - машини - 42%
 - ділянка в межах осередку зони ліній зв'язку - 10%
 - ділянка в межах осередку зони каналізації - 1%
 28 Площа проєктованої земельної ділянки №20
 - озеленення - 40%
 - забудова - 10%
 - машини - 50%
 - ділянка в межах осередку зони ЛЕП 10 кВ - 22%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони ліній зв'язку - 4%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони каналізації - 3%
 29 Площа проєктованої земельної ділянки №21
 - озеленення - 24%
 - забудова - 25%
 - машини - 51%
 - ділянка в межах осередку зони ЛЕП 0,4 кВ - 1%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони ліній зв'язку - 4%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони каналізації - 3%
 30 Площа проєктованої земельної ділянки №22
 - озеленення - 24%
 - забудова - 25%
 - машини - 51%
 - ділянка в межах осередку зони ЛЕП 0,4 кВ - 1%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони ліній зв'язку - 4%
 - ділянка в межах осередку зони водопостачання - 9%
 - ділянка в межах осередку зони каналізації - 3%

Експлікація:
 Ділянка №1
 1 Стоянка для легкових автомобілів;
 2 Футбольне поле;
 3 Громадська будівля;
 4 Адміністративно-офісна будівля;
 5 Господарська будівля;
 Ділянка №2
 6 Багатоквартирний житловий будинок на чотири поверхи;
 7 Багатоквартирний житловий будинок на п'ять поверхів;
 8 Стоянка для легкових автомобілів;
 9 Господарський майданчик з контейнерами для сміття;
 10 Дитячий майданчик;
 11 Відпочинковий майданчик;
 Ділянка №3
 12 Багатоквартирний житловий будинок на чотири поверхи;
 13 Стоянка для легкових автомобілів;
 14 Дитячий майданчик;
 15 Господарський майданчик з контейнерами для сміття;
 Ділянка №4
 16 Дошкільний навчальний заклад (на 300 осіб);
 17 Груповий майданчик для дітей вісельного віку;
 18 Груповий майданчик для дітей від 3 до 6 років;
 19 Тренувальний майданчик;
 20 Спортивна ігрова зона;
 21 Зона юних натуралістів;
 22 Господарська зона;
 23 Стоянка для легкових автомобілів;
 Ділянка №5
 24 Будівля школи (на 500 осіб);
 25 Стоянка для легкових автомобілів;
 26 Господарська зона;
 27 Стадіон;
 28 Баскетбольний майданчик;
 29 Тенісний корт;
 30 Відпочинковий майданчик;
 31 Будівля для рухливих ігор перших класів;
 32 Навчально-дослідна зона;

Ділянка №6
 33 Багатоквартирний житловий будинок на чотири поверхи;
 34 Господарський майданчик з контейнерами для сміття;
 35 Дитячий майданчик;
 36 Відпочинковий майданчик;
 37 Стоянка для легкових автомобілів;
 Ділянка №7
 38 Стоянка для легкових автомобілів;
 39 Призначення осередку;
 Ділянка №8
 40 Багатоквартирний житловий будинок на чотири поверхи;
 41 Господарський майданчик з контейнерами для сміття;
 42 Дитячий майданчик;
 43 Відпочинковий майданчик;
 44 Стоянка для легкових автомобілів;
 Ділянка №9
 45 Будівля комерційного призначення;
 46 Будівля школи (на 500 осіб);
 47 Будівля комерційного призначення;
 48 Стоянка для легкових автомобілів;
 49 Навес;
 Ділянка №10
 50 Прозекторна очисна споруда ліквідації біологічного очищення стічних вод;
 51 Будівля технологічного обладнання;
 52 Господарський майданчик з контейнерами для сміття;

Замовник: Калуська міська рада дп-016-05/23			
Детальний план території озеленення площею 220 га для багатоквартирної житлової забудови в мкрорайоні Підгір'я в м. Калущі			
Зм	Кільк	Арк	Місц
Директор	САМУХА Х		
ГАП	ПЕВНЯНА В		
Розробив	СТРИЖКО В		
Перевірено	ПЕВНЯНА В		
Нормою	ПЕВНЯНА В		
Дата			
Детальний план території			
Стадія	Аркуші	Аркушів	
ДТТ	5	10	
Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1 : 1000			
ТЗОВ ПО "ІнфраДіагностика"			

Примітки:
 1. Дані в аркуші розроблені на актуалізованій картографічній основі, розроблений у 2023 році ТЗОВ "Західнепроект" у цифровій формі, як набір профільних геопортальних даних у місцевій системі координат, що має зв'язок із державною системою координат УСК-2000.
 2. Інженери мережі наведено схематично (згідно з даними наданими Калуською міською радою). При виконанні земельних і інших будівельних робіт обов'язково викликати спеціаліста-проектанта відповідної служби власника Базельської мережі даних інженерної мережі.
 3. Згідно з наданими даними Калуської міської ради в межах озеленення потрапляє об'єкт археології, на наступних стадіях пропонується провести дослідження даного об'єкту і внести точні межі, що може в подальшому призвести до змін розміщення забудови на проєктованих ділянках.