

ФОП "Русин В.Б."
м. Калуш, вул. В.Стуса 4/59
тел. 0501983337

Проект детального планування території площею 0,0278 га
(кадастровий номер 2610400000:19:001:0087)
для будівництва офісу з торговим приміщенням
в районі вулиць Грушевського-Козоріса в м. Калуші
Івано-Франківської області

Об'єкт: № 11/2022

Замовник: Виконавчий комітет Калузької міської ради

РОЗДІЛ
Охорона навколишнього природного середовища
Звіт про стратегічну екологічну оцінку

Директор

Русин В.Б.

Головний архітектор проекту
Сертифікат серія
АА №004555

Русин В.Б.

Розробив

Калинчук Ю.В.

м. Калуш
2022р.

ЗМІСТ

Передмова.....	3
1 Загальні положення.....	4
1.1 Правові засади проведення СЕО	4
1.2 Вимоги до стратегічної екологічної оцінки	4
1.3 Глибина, методологія та спосіб виконання СЕО	5
2 Зміст та основні цілі детального плану, його зв'язок з іншими документами державного планування	5
3 Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення та прогнозів зміни цього, якщо документ державного планування не буде затверджено.....	7
4 Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу	15
5. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом	16
6 Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.....	18
7 Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.....	20
8 Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документів державного планування	21
9 Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка	21
10 Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	21
11 Опис ймовірних транс кордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	22
12 Резюме нетехнічного характеру	22
13 Список використаної літератури.....	24

Передмова

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) - це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на принципі запобігання негативним наслідкам для довкілля від планової діяльності на стадії планування, що набагато ефективніше ніж призупиняти впровадження діяльності під час впровадження. СЕО стратегічних документів планування, зокрема містобудівної документації, дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля у короткостроковій та довгостроковій перспективі з визначенням усіх типів наслідків враховуючи кумулятивні та синергетичні, та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Необхідність проведення СЕО встановлена Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», який вимагає проведення оцінки усіх документів державного планування, зокрема містобудівної документації з метою визначення, опису та оцінювання наслідків виконання документів державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виправданих альтернатив, розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків, яка включає визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, складання звіту про стратегічну екологічну оцінку, проведення громадського обговорення та консультацій (за потреби - транскордонних консультацій), врахування у документі державного планування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій, інформування про затвердження документа державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка «Проекту детального планування території площею 0,0278 га (кадастровий номер 2610400000:19:001:0087) для будівництва офісу з торговим приміщенням в районі вулиць Грушевського-Козоріса в м. Калущі Івано-Франківської області» здійснювалася відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», чинних норм, нормативів, правил і стандартів України щодо:

- забезпечення екологічної безпеки;
- охорони навколишнього природного середовища;
- раціонального використання та відтворення природних ресурсів;
- запобігання шкоди довкіллю та здоров'ю населення;
- урахування державних, громадських та приватних інтересів.

Відповідно до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" (ст. 2), містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України "Про стратегічну екологічну оцінку". Розділ "Охорона навколишнього природного середовища" у складі проекту містобудівної документації одночасно є Звітом про стратегічну екологічну оцінку (далі – СЕО), який повинен відповідати вимогам Закону (стаття 11).

1. Загальні положення

1.1. Правові засади проведення СЕО

Стратегічна екологічна оцінка це елемент планування сталого розвитку, завдяки якому можливо обґрунтовано надати оцінку стратегічним документам, з погляду впливу на довкілля та здоров'я населення, узгодити їх між собою, завдяки проведенню комплексного оцінювання та запобігти важким наслідкам та виснажливому впливу необміркованих та необґрунтованих рішень.

Виконання стратегічної екологічної оцінки (СЕО) проводиться у відповідності до таких нормативних актів України:

- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
- Наказ №296 Міністерства екології та природних ресурсів України «Про затвердження методичних рекомендацій до здійснення стратегічної екологічної оцінки»
- Наказ 260 від 18.07.2019 Міністерства екології та природних ресурсів України «Про внесення змін дог методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування».
- Наказ 465 від 29.12.2018 Міністерства екології та природних ресурсів України «Про внесення змін до методичних рекомендацій із здійснення оцінки документів державного планування».

1.2. Вимоги до стратегічної екологічної оцінки

Стратегічна Екологічна Оцінка є обов'язковою частиною процесу розробки детального плану частини території, та її виконання частково інтегровано безпосередньо у процес планування на прикінцевій стадії розробки детального плану. У процесі здійснення СЕО важливо розглянути можливі альтернативи щодо пропонованого детального плану території та умов його виконання. Кожна з альтернатив які розглядаються (за наявністю) повинна бути обґрунтована з точки зору впливу на довкілля, а прийнятий варіант винен пропонувати найвищий рівень безпеки для довкілля.

Методологія ґрунтується на європейському досвіді проведення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування. Порядок здійснення СЕО затверджено відповідно до статті 9 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та V розділу Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування.

Етапами стратегічної екологічної оцінки є:

- 1) визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки;
- 2) складання звіту про стратегічну екологічну оцінку;
- 3) проведення громадського обговорення та консультацій у порядку, передбаченому статтями 12 та 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», транскордонних консультацій у порядку, передбаченому статтею 14 цього Закону;
- 4) врахування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій;
- 5) інформування про затвердження документа державного планування;
- 6) моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

1.3. Глибина та спосіб виконання СЕО

Стратегічна екологічна оцінка, звіт про яку надається, виконана на вимогу чинного законодавства, а саме Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та у відповідності до

вимог затверджених методичних матеріалів, а саме Наказу Міпринроди №296, та містить повний обсяг необхідної інформації згідно Закону України про «Стратегічну екологічну оцінку».

З метою різносторонньої оцінки ймовірного впливу на довкілля застосовувалися такі методи отримання інформації:

- Вивчення проекту містобудівної документації
- Аналіз статистичних даних наведених у статистичних довідниках та щорічному статистичному збірнику
- Аналіз динаміки зміни показників
- Аналіз поточного стану за висновками регіональної доповіді та статистичного щорічника
- Відкриті джерела, зокрема інтернет- сайти

З врахуванням ключових проблем населеного пункту були зроблені висновки щодо можливості виконання ДПТ на вказаній ділянці та зроблені рекомендації щодо вдосконалення плану та висновки щодо впливу на довкілля.

2. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.

Загальні характеристики та цілі розробки детального плану

В межах території детального плану передбачено планування земельної ділянки (кадастровий номер -2610400000:19:001:0087), площею 0,0278 га, що розташована в м. Калуш в районі вулиць Грушевського-Козоріса і перебуває у комунальній власності, для будівництва офісу з торговим приміщенням.

Проект детального планування території виконується для уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту. Визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами.

Детальним планом території не передбачається реалізації видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля, визначених ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

2.1. Зв'язок ДПТ іншими стратегічними програмами та документами планування

Земельна ділянка, площею 0,0278 га (кадастровий номер - 2610400000:19:001:0087), що розташована в м. Калуш в районі вулиць Грушевського- Козоріса і знаходиться у комунальній власності.

Цільове призначення – 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Ділянка межує:

З східної сторони - землі Калузької міської ради

З південної - землі Калузької міської ради

З західної - землі Калузької міської ради (дорога)

З північної – землі Калузької міської ради (дорога)

Через ділянку проходять транзитні інженерні мережі, а саме: водопровід та лінія ЛЕП.

Рельєф рівнинний по всій довжині ділянки з невеликим ухилом в південно-східний бік.

Планувальна структура вуличної мережі та пішохідних зав'язків запроектована з врахуванням існуючих інженерно-транспортних мереж. До ділянки використовується існуючий

під'їзд з вул. Козоріса. Автостоянка використовується раніше запроектована, біля сусідньої території церкви у західному напрямку, з заїздом з вулиці Козоріса та вулиці Долинської.

2.2 Зміни, заходи та обмеження що впроваджуються детальним планом території

Планувальна структура ДПТ визначилася існуючим рельєфом місцевості, санітарними та протипожежними нормами. Архітектурно-планувальне рішення сформоване на підставі аналізу існуючої ситуації, враховуючи особливості території з точки зору санітарно-гігієнічних умов, інженерного забезпечення об'єктів будівництва та ін.

Проектом передбачається будівництво офісу з торговим приміщенням.

Затверджений проект детального планування території є основою для визначення вихідних даних для:

- виготовлення проектної документації з розміщенням об'єкта будівництва та виготовлення проекту забудови.

Основні орієнтовні техніко-економічні показники:

- Площа земельної ділянки - 0,0278 га;
- Площа забудови земельної ділянки - 88,9 м².

На етапі складання звіту про СЕО проводиться аналіз основних елементів проекту ДДП на його відповідність цілям з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення. Якщо проект ДДП включає певні заходи, важливо оцінити відповідність цих заходів цілям з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення.

Таблиця 1.1. Аналіз відповідності визначених цілей охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення з основними елементами проекту ПДП

Цілі з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення	Проект ПДП
Запобігання забруднення водних ресурсів	Об'єкт проектування не передбачає скиду зворотних вод до водних об'єктів.
Відновлення земель, порушених під час підготовчих та будівельних робіт.	Проектом передбачається благоустрій та озеленення території. Площа вільна від забудови та проїздів озеленюється, на цій території облаштовуються газони.
Безпечне поводження з відходами	При здійсненні діяльності запровадити роздільне збирання відходів. За можливості максимально використовувати відходи як вторинну сировину.
Запобігання виникнення надзвичайних ситуацій техногенного характеру.	Для забезпечення пожежної безпеки проектом передбачається проїзди для пожежних машин до всіх будівель та споруд. Всі будівлі та споруди розміщуються з дотриманням нормативних протипожежних відстаней між ними.

Збереження культурної спадщини	<p>Будівництво будівель і споруд на території детального проектування здійснювати за проектною документацією, розробленою та погодженою в порядку, визначеному законодавством та державними нормами.</p> <p>Якщо під час проведення земляних робіт буде виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, забудовник повинен зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це органи охорони культурної спадщини та органи місцевого самоврядування, на території якого проводяться земляні роботи, згідно з частиною І статті 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини» (надалі Закону).</p> <p>У відповідності до частини 1 ст. 37 Закону будівельні, меліоративні, шляхові та інші роботи, що можуть призвести до руйнування, знищення чи пошкодження об'єктів культурної спадщини, проводяться тільки після повного дослідження цих об'єктів за рахунок коштів замовників зазначених робіт.</p>
Дотримання законодавства у сфері охорони атмосферного повітря.	Відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених місць затверджених наказом МОЗ України від 19 червня 1996 року №173.

3. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення та прогнозів зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено

3.1. Опис географічного положення та геодезичних умов

Проектна земельна ділянка знаходиться в північно-західній частині міста в зоні садибної забудови міста Калуш. Район представлений дуже пологими схилами Калуської улоговини. Ухили земної поверхні коливаються від 2 до 5°.

3.2. Характеристика стану геологічного середовища з визначенням та оцінкою екологічно небезпечних геологічних процесів;

Відповідно до схеми інженерно-геологічного районування України м. Калуш відноситься до інженерно-геологічної під області Пригоргансько-Передкарпатської пластово-акумулятивної височини на неогенових відкладах.

В межах території запроектованого об'єкт рельєф ділянки спокійний, з незначним перепадом висот. Літологічний склад представлений наступним заляганням інженерно-геологічних елементів у зворотному порядку:

1) Неогенові глини верньотортонського ярусу. Глини характеризуються шаруватою та плитчатою структурою, що розбита складною системою тріщин та містить присипку піску пилюватого. Забарвлення глини темно-сіре та зеленуватосірею Потужність даного шару досягає 7,1 м.

2) Галька з гравієм піщанику з піщаним заповнювачем та включенням валунів. Галька та добре окатані, пісок поліміктовий жовто-бурий, сірий. Потужність даного шару до 2,7 м. Фізико-механічні властивості даного ПГЕ: $W=25\%$, $\rho_d=1,00\text{ u/cm}^3$, $e=0,72$, $E=17\text{ мПа}$, $J_p=28\%$, $J=29$, $St=0,95$.

3) Супісок пластичний з лінзами твердого супіску, піску пилюватого, суглинку тугопластичного. В нижній частині шару є включення гальки, гравію до 10-20 %. Потужність даного шару до 1,7 м. Фізико-механічні властивості даного ПГЕ: $R=0,6\text{ мПа}$, $\rho_d=2,08\text{ т/м}^3$, $E=50\text{ мПа}$.

4) Суглинок туго пластичний, пилюватий, жовто-бурий з залізо-марганцевими

утвореннями. Потужність даного шару до 2,2 м. Фізико-механічні властивості даного ІГЕ: $W=20\%$, $\rho_d=2,02 \text{ т/м}^3$, $e=0,58$, $E=20 \text{ мПа}$, $J_p=7\%$, $J=29$, $S_r=0,89$, $\varphi=25^\circ$, $C=0,008 \text{ мПа}$.

5) Суглинок напівтвердий з рідкими малопотужними лінзами суглинків тугопластичних, тріщинуватий. Суглинок бурий та жовтий різних відтінків, макропористий з залізо-марганцевими утвореннями. Потужність даного шару до 3,8 м. Фізико-механічні властивості даного ІГЕ: $W=24\%$, $\rho_d=1,97 \text{ г/см}^3$, $e=0,70$, $E=230 \text{ кгс/см}^2$, $J_p=13\%$, $J=23$, $S_r=0,92$, $\varphi=21^\circ$, $C=0,0038 \text{ мПа}$. 6) Насипні ґрунти (пісок) або ґрунтово-рослинний шар (суглинок темно-сірий, тугопластичний, рихлий, гумусований з корінням рослин). Потужність даних шарів 48 до 1,5 м. Насипні ґрунти мають такі фізико-механічні властивості: $\gamma=1,85 \text{ т/м}^3$, $W=28\%$. Ґрунтово-рослинний шар має такі характеристики: $\gamma=1,86 \text{ т/м}^3$, $W=26\%$.

Ґрунтові води залягають на глибинах від 1 до 10 м. Серед небезпечних природних процесів характерні процеси підтоплення, заболочування, в межах ареалу засолення водоносних горизонтів – сильноагревний вплив підземних вод на підземні металеві конструкції. Щоб уникнути проблем, пов'язаних з підтопленням та заболочуванням варто вдаватися до організації дренажних систем, робити підсіпку території. Для нейтралізації агресії підземних вод на металеві конструкції варто застосовувати ізолюючі покриття, наносити на металеві конструкції спеціальні лаки та смоли.

Ділянки проектування відносяться дуже пологих схилів Калуської улоговини без геодинамічних процесів сприятлива територія, для будівництва, єдиний недолік – складна процедура вертикального планування для відведення надлишкових вод.

Екологічно небезпечні геологічні процеси на території проектування відсутні, ділянка відноситься до умовно придатних для забудови території.

Зміни на геологічні процеси у разі незатвердження ДПТ не прогнозуються.

3.2. Характеристика та статистичні показники погодно-кліматичних умов

Місто Калуш лежить в атлантико-континентальній кліматичній області. Клімат міста помірно континентальний, вологий з прохолодним літом та м'якою зимою, формується під панівним впливом вологих повітряних мас Атлантичного океану та Середземного моря. Це зумовлює різке зниження температури повітря взимку до -20°C і підвищення температури влітку до $+20 - 30^\circ\text{C}$. Зими, як правило, м'які, літо — тепле. Пересічна температура січня $-4 - -10^\circ\text{C}$, липня $+18 - 25^\circ\text{C}$. Період з температурою понад $+10^\circ\text{C}$ становить 160 - 170 днів. Безморозний період — 250 - 255 днів. Річні суми опадів коливаються в межах 600—800 мм. Основна кількість опадів припадає на теплий період. Це пов'язано з тим, що місто належить до вологої помірно теплої акрокліматичної зони і на клімат міста суттєво впливає близькість гір Карпат. Середня багаторічна температура повітря складає $+9,0^\circ\text{C}$, багаторічний абсолютний максимум температури дорівнює $+32,5^\circ\text{C}$, абсолютний мінімум склав $-20,8^\circ\text{C}$. Середня багаторічна кількість днів без відлиг складає 31 день, з морозом 99 днів.

Річні показники температури повітря (м/с Долина)

Показники	Роки					Середній багаторічний показник
	2011	2012	2013	2014	2015	
Середня температура повітря, °C	8,7	8,4	8,7	9,2	10,0	9
Максимальна середня температура повітря, °C	13,5	12,7	12,9	13,7	15,0	13,6
Мінімальна середня температура повітря, °C	4,6	4,5	5,0	5,4	5,9	5,1
Абсолютний максимум, °C	30,9	32,1	33,6	30,1	35,8	32,5
Абсолютний мінімум, °C	-16,4	-24,6	-27	-18,9	-17,0	-20,78
Число днів без відлиги	37	53	16	34	17	31
Число днів з морозом	103	108	118	77	90	99

Відповідно до ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія» тривалість опалювального періоду складає 179 діб. Відповідно до схеми архітектурнобудівельного кліматичного районування території України за вказаним нормативним документом, м. Калуш відноситься до III-A (Карпатського) району. Середня багаторічна температура поверхні ґрунту складає +9,4 °С, абсолютний максимум склав +52,2 °С, мінімум – -25,6 °С. Багаторічна кількість днів з замороженим ґрунтом складає 132. Число днів з морозом на глибинах складає 24 дні. В залежності від глибини, температура в товщі ґрунту в середньому коливається від 10,3 до 10,5 °С. Число днів з морозом на глибині 0,2 м складає 19 днів. Глибина промерзання ґрунту для м. Калуш складає 80 см

Середній багаторічний показник відносної вологості повітря складає 73%. Середня багаторічна кількість днів з відносною вологістю не більше 30 % дорівнює 12 днів, не менше 80% – 91 день. Багаторічна температура точки роси складає 4 С.

Середня багаторічна кількість балів за хмарністю складає 4,1 балів. Середня багаторічна кількість абсолютно ясних днів – 85, абсолютно похмурих – 41 днів. Серед морфологічних типів хмар переважають високо-купчасті (Altostratus, As), перисті хмари (Cirrus (Ci), перисто-шаруваті (Cirrostratus (Sc), купчасті (Cirrus (Ci), купчасто-дощові (Cumulonimbus (Cb). Середня багаторічна кількість випадків з видимістю менше 1 км – 130, більше 10 км – 2273.

Середня багаторічна швидкість вітру складає 2,3 м/с, середня багаторічна максимальна швидкість вітру складає 26,8 м/с. Кількість випадків з градієнтом швидкості 0-1 м/с складає 1237, кількість випадків з градієнтом швидкості 10-11 м/с складає 25.

Середній багаторічний показник атмосферного тиску складає 971,5 ГПа. Переважають вітри південно-західного, західного, північно-західного напрямків.

Сумарна багаторічна кількість опадів складає 774 мм на рік. Сумарний багаторічний максимум за добу дорівнює 48 мм. Кількість днів з опадами з показником 0 мм на добу дорівнює 173, більше 30 мм – 3 дні.

Серед метеорологічних явищ на території м. Калуш, які погіршують агрокліматичні властивості та комфортність клімату для населення, зустрічаються зливи, (середня багаторічна кількість днів зі зливами складає 121 день) ожеледь, (в середньому 12 днів на рік) туман, (в середньому 44 дні на рік) град, (1 днів) гроза (42 дні).

Зміни на процеси парникового ефекту та клімату у разі незатвердження ДПТ не прогнозуються.

3.4 Характеристика повітряного середовища:

За даними Головного управління статистики в Івано-Франківській області у 2018 році викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря в м. Калуш склали 19435, 6 т (96,9% від викидів у 2017 році), в тому числі викиди діоксиду сірки 14753,2 т, сполук азоту 1023,3 т, метану 23,4 т, оксиду вуглецю 207,7 т, речовин у вигляді суспендованих твердих часток 3047,8 т, неметанові леткі органічні сполуки 369,3 т. Крім того, викиди діоксиду вуглецю склали 1249,9 тис. т.

Викиди забруднюючих речовин та діоксиду вуглецю стаціонарними джерелами забруднення в атмосферне повітря в м. Калуш, т

	2010	2015	2016	2017	2018
Усього:	780,2	9599,1	12804,2	20048,7	19435,6
у тому числі					
діоксид сірки	0,1	7627,1	10324,9	15560,0	14753,2
діоксид азоту	463,6	386,3	355,1	948,2	1005,3

оксид азоту	6,4	11,6	13,2	18,9	17,8
оксид вуглецю	71,6	86,0	86,7	170,1	207,7
метан	3,8	12,4	14,4	19,7	23,4
неметанові леткі органічні сполуки	204,1	32,9	27,5	229,0	369,3
зважені суспендовані частинки	15,7	1437,0	1976,5	3093,9	3047,8
Крім того, діоксид вуглецю, тис.т	239,6	376,0	795,1	1288,9	1249,9
Викиди забруднюючих речовин у розрахунку на 1 км ² , т	12,0	147,7	197,0	308,4	299,0
Викиди забруднюючих речовин у розрахунку на одну особу, кг	11,6	142,1	189,6	300,4	292,7

Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами забруднення у м. Калуш, тис. т

	1995	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018
м. Калуш	26,1	1,7	1,5	0,8	9,6	12,8	20,1	19,4

Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами забруднення у розрахунку на км² у м. Калуш, т

	1995	2000	2005	2010	2015	2016	2017	2018
м. Калуш	400,1	26,1	23,1	12,0	147,7	197,0	308,4	299,0

Викиди діоксиду вуглецю в атмосферне повітря стаціонарними джерелами забруднення у м. Калуш, тис. т

	2010	2015	2016	2017	2018
м. Калуш	239,6	376,1	795,1	1288,9	1249,9

Викиди діоксиду вуглецю в атмосферне повітря стаціонарними джерелами забруднення у розрахунку на км² у м. Калуш, т

	2010	2015	2016	2017	2018
м. Калуш	3685,7	5785,3	12231,7	19829,1	19229,2

Викиди діоксиду вуглецю в атмосферне повітря стаціонарними джерелами забруднення у розрахунку на одну особу у м. Калуш, кг

	2010	2015	2016	2017	2018
м. Калуш	3552,7	5564,9	11775,3	19311,8	18822,4

Викиди окремих забруднюючих речовин та діоксиду вуглецю в атмосферне повітря

	Викиди забруднюючих речовин –усього	У тому числі			
		діоксиду сірки	діоксиду азоту	оксиду азоту	оксиду вуглецю
м. Калуш	19435,6	14753,2	1005,3	17,8	207,7
	метану	У тому числі			крім того, викиди діоксиду вуглецю, тис.т
		неметанових легких органічних сполук	зважених суспендованих частинок	аміаку	
м. Калуш	23,4	369,3	3047,8	0,0	1249,9

Стан навколишнього природного середовища території проектування можна охарактеризувати, як задовільний.

Прогнозові зміни стану атмосферного повітря, якщо ДДП не буде затверджено, не прогнозуються.

Зміна стану шумового та електромагнітного забруднення території, забруднення ґрунтів важкими металами якщо ДДП не буде затверджено, не прогнозується.

3.5 Характеристика рослинного та тваринного світу.

Так як територія м. Калуш активно освоюється в господарському відношенні, природний рослинний світ значно змінений. Природна рослинність представлена дубовими, дубово-сосновими, буковими, дубово-грабовими лісами, а також агрофітоценозами на їх місці. Основні представники: дуб звичайний, бук лісовий, ялиця біла, смерека, граб звичайний, у підліску - крушина, ліщина, орляк, квасениця, конвалія, фіалка, барвінок, шипшина, малина. Заплави річок представлені справжніми болотними та торф'яними луками (костриця валіська або типчак, костриця червона, китник лучний, шучник дернистий) в комплексі з евтрофними болотами (лепешняк великий, осот гострий). Серед ссавців на території м. Калуш зустрічаються миша хатня, бурозубка звичайна, нетопир малий, вечірниця руда, кажан пізній, пацюк сирій, ласка, тхір чорний, куниця кам'яна, здичавілі коти та собаки. Серед птахів – лелека білий, голуб сизий, горлиця садова, дятел сирійський, ластівка міська, сич хатній, дрізд чорний, зяблик. Серед плазунів – ящірка прудка, вуж звичайний. Серед земноводних – жаба звичайна, ропуха зелена, часничниця звичайна, квакша звичайна.

Озеленені території обмеженого користування – внутрішнє озеленення, представлене вербами, чагарниками а також газонами. Склад та кількість зелених насаджень, які підлягають зрізуванню визначатиметься на наступному етапі проектування під час складання Акту обстеження зелених насаджень.

У разі не затвердження ДПТ прогнозується негативний вплив: не будуть здійсненні заходи з комплексного благоустрою озелених територій в межах ДПТ.

3.6 Характеристика водного середовища.

Стан водного середовища.

У відповідності з геологічною будовою району м. Калуш на досліджуваній території виділяються декілька водоносних горизонтів. Своєрідним типом підземних вод в даному районі є верховодка, що утворюється за рахунок інфільтрації атмосферних та поверхневих вод та приурочена до прошарків піщаних глин, супіскам або дрібнозернистим, пілуватим піскам. Мінералізація вод від 0,2 до 2,4 г/л. За переважаючими компонентами вони хлоридно-гідрокарбонатно-натрієво-кальцієві, рідше магнієві, (в місцях існування джерел засолення) тип вод гідрокарбонатний, рідше сульфатний. Основний водоносний горизонт приурочений до гравійно-галькових річкових терас р. Лімниці та Сівки. Режим підземних вод в основному зв'язаний з режимом р. Лімниці. Встановлено, що ширина заплавної тераси річки змінюється від 0,2-0,5 м на перекатах, до 1,5-2,0 м на плесових ділянках. Береги в деяких місцях досягають висоти 0,5-2,0 м. Весною на річці Лімниця проходять паводки, що утворюються від сніготанення з дощовими опадами. Амплітуда коливання рівня води в р. Лімниця в середньому складає 2,0 м. При проходженні більших паводків рівень води в річці може підійматися над меженням до 4 м. (1969, 1988, 2008 рр.) Галечники I тераси володіють високою водопроникненістю (коефіцієнт фільтрації доходить до 300 м/добу). Вони містять рясні ґрунтові води з вільною поверхнею. Рівень води стоїть на глибині 1-2 м від поверхні землі. Живлення ґрунтових вод II надзаплавної тераси здійснюється: атмосферними опадами, що випадають на поверхню тераси; водами, що переливаються з галечників III тераси; водами, що розливаються при паводках вод р. Лімниця. Паводки короткі – 1-5 днів. Потужність водоносного горизонту гравійно-галькових відкладів II та III терас змінюється від 3-5 до 8-11 м, глибина залягання води від 0,5-2 до 3-7 м. Сезонні коливання стану рівня води мають амплітуду 0,5-1,5 м та пов'язані з літніми короткочасними, але інтенсивними грозовими дощами та зимовими відлигами. Водорясність алювіальних відкладів (питомі дебіти свердловин від 3-15 до 60 м³/добу) та їх фільтраційні властивості (коефіцієнт фільтрації від 0,1-10

32 м/добу до 150-200 м/добу) змінюється в широких межах в залежності від гранулометричного складу водовміщуючих порід. Найбільш високими значеннями коефіцієнту фільтрації 150-200 м/добу володіють гравійно-галькові відклади з добре промитим піщаним заповнювачем. За хімічним складом води відносяться до гідрокарбонатно-кальцієво-натрієвого, сульфато-натрієвому типам. Води, як правило, прісні, слабкомінералізовані (0,13-0,80 г/л). Таким чином I, II тераси р. Лімниці відносяться до потенційно підтоплювальних територій з рівнем ґрунтових вод від 0,5-2 м. На III терасі рівень ґрунтових вод коливається від 3 до 7 м. IV та V надзаплавні тераси р. Лімниця мають більш задовільні рівні залягання підземних вод для будівництва – рівень підземних вод тут є більшим за 5 м від денної поверхні.

Стан підземних водних горизонтів і якість питних вод. Даних щодо якості підземних вод немає. Територія проектування забезпечено системою централізованого водопостачання та водовідведення.

При розробці містобудівної документації не розроблялися заходи щодо охорони підземних вод.

Основні показники водопостачання і водовідведення м. Калуш.

(за даними Дністровського басейнового управління водних ресурсів; млн.м³)

	2010	2015	2017	2018	2019
Використання свіжої води	4,4	3,9	4,5	4,7	4,9
у тому числі					
на виробництво	1,8	2,0	2,7	2,9	3,0
на побутово-питні потреби	2,6	1,9	1,8	1,8	1,9
Загальне водовідведення	11,2	0,1	0,2	0,3	0,3
Скинуто у поверхневі водні об'єкти	11,2	0,1	0,2	0,3	0,3
забруднених зворотних вод	-	-	-	-	-
без очищення	-	-	-	-	-
недостатньо очищених	-	-	-	-	-
нормативно-очищених	11,2	0,1	0,2	0,2	0,3
нормативно чистих без очистки	-	-	-	-	-
Обсяг оборотного та повторного-послідовного водопостачання	33,2	46,0	60,0	78,1	76,9
Потужність очисних споруд	30,2	0,5	0,5	0,5	0,5

Прогнозові зміни водного середовища якщо ДДП не буде затверджено, не прогнозуються.

У разі не затвердження ДДП прогнозується негативний вплив: не будуть здійсненні заходи із регулювання відводу поверхневого стоку з проектної території..

3.7 Характеристика поточного стану здоров'я населення та прогнозні зміни цього стану, якщо ДДП не буде затверджено.

Стан здоров'я населення можна вважати важливим інтегральним показником медико-демографічного й соціально-економічного благополуччя держави в цілому, а також її окремих регіонів. Несприятливі умови життя значної частини населення призвели до зростання рівня захворюваності та смертності, підвищення рівня інвалідності. За показниками стану здоров'я й середньої тривалості життя регіони України суттєво відстають від економічно розвинених країн Європи та світу.

Здоров'я населення - це не лише медична проблема, а й соціальна, що віддзеркалює соціально-економічний стан країни, культурно-освітній рівень і рівень благополуччя населення,

ступінь розвитку системи охорони здоров'я. Вона тісно пов'язана з економічним розвитком регіону, оскільки він досягається за допомогою застосування людського потенціалу. Одним з основних факторів економічного зростання повинен бути здоровий людський потенціал.

Стан здоров'я населення

Загальна захворюваність серед міського населення (на 1000 населення)

	Всього		Діти		Підлітки		Дорослі	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Всього	1953	1993	2310	2297	1551	1538	1903	1956
Інфекційні	29,7	24,8	93,7	77	19,5	17,8	17,1	14,5
Новоутворення	44	49,2	22,6	24,6	2,5	4,8	50,8	56,8
Хвороби крові	27,2	26,0	81	74,2	10,8	9,5	17,1	17,0
Хвороби ендокринної системи	111	115	88,6	86,6	191	196	111,4	116
Розлади психіки	43	40,1	25	22,5	40	25,8	46,8	44,5
Хвороби нервової системи	62	68,3	58,2	54,2	81	73,5	61,5	71
Хвороби ока	101	95,8	114	114	58,4	67,1	101,3	93,6
Хвороби вуха	37,4	39,0	82,5	82,6	36	35,8	28,2	30,2
Хвороби системи кровообігу	481	483	15,3	17	20,4	29,4	606	605
Хвороби органів дихання	557	588	1361	1360	676	681	385	425
Хвороби органів травлення	162	163,6	131	134	131	124	171	172
Хвороби шкіри	46,6	45,2	61,6	61,4	85,3	83,1	41,3	39,7
Хвороби кістково-м'язової системи	97	102	39,8	44,3	58,4	54,0	111	116
Хвороби сечостатевої системи	66,5	66,2	51,6	52,6	86	85,3	68,5	68
Вроджені аномалії	8,3	8,9	38,4	40,6	12,4	13,7	1,8	2,1
Симптоми	0,08	0,1	-	-	-	-	0,1	0,2
Травми та отруєння	64,6	45,5	43,6	46,8	35,8	35,4	47	45,8

Первинна захворюваність серед міського населення (на 1000 населення)

	Всього		Діти		Підлітки		Дорослі	
	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
Всього	927	970	1694	1692	1044	1070	762	816
Інфекційні	22	18,4	92,8	76,3	18,5	17,5	7,6	6,5
Новоутворення	6,4	12,6	1,7	4,3	1,6	3,8	7,7	14,8
Хвороби крові	5,2	4,8	16,3	13,0	4,8	4,8	2,9	3,1
Хвороби ендокринної системи	15,4	15,2	26,3	22,8	19,5	18,8	13,0	13,4
Розлади психіки	2,0	1,7	4,8	3,0	5,1	1,2	1,3	1,5
Хвороби нервової системи	41,0	46,7	18,7	18	7,0	7,0	47,5	55
Хвороби ока	65	65	39,6	40,6	35,1	46,3	72,3	71
Хвороби вуха	31,3	33,8	68,5	70,0	36	35,8	23,5	26,3
Хвороби системи кровообігу	46,8	50,2	5,3	6,2	4,8	10,8	57,7	61,4
Хвороби органів дихання	497	528	1233	1231	652	665	337	376
Хвороби органів травлення	26,5	28,3	75	79,3	36,4	40,2	16	17,2
Хвороби шкіри	31,2	28,5	39,3	42,2	77,6	78,6	27	22,8
Хвороби кістково-м'язової системи	38,7	47,3	7,8	12,1	53,3	51,1	44,2	54,3
Хвороби сечостатевої системи	28,8	28,7	14,1	16	51,6	51,7	30,5	30
Вроджені аномалії	0,9	1,1	5,2	5,4	0,3	1,6	0,1	0,2
Симптоми	0,08	0,1	-	-	-	-	0,1	0,2
Травми та отруєння	4,2	42,8	43,4	46,6	35,8	35,4	42,1	42,4

Санітарно-екологічний стан навколишнього середовища визначається як природними так і антропогенними факторами - хімічними, біологічними, фізичними, соціально-економічними. Тому оцінюючи стан здоров'я людини залежно від екологічного стану середовища рівнів забруднення, необхідно врахувати можливість одночасного впливу на нього сукупності факторів.

Прогнозні зміни стану здоров'я населення, якщо ДПТ не буде затверджено, не прогнозується..

4. Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

В межах території детального плану передбачено будівництво офісу з торговим приміщенням.

Стан довкілля, умови життєдіяльності населення на території планування задовільний.

Концепцію детального плану території є створення планувальних утворень із забезпеченням територіально просторового об'єднання місць малого підприємництва, які повинні відповідати нинішнім тенденціям вітчизняного і світового містобудування, мати високу інвестиційну привабливість.

Детальним планом території не передбачається реалізації видів діяльності визначених ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Вплив на клімат, мікроклімат.

В процесі будівництва та експлуатації проєктованого об'єкта активний вплив на мікрокліматичні умови району (шум, вібрація, значного теплового забруднення, випаровування у великих масштабах, електромагнітних і іонізуючого випромінювання, ультразвуку тощо) не передбачається.

Вплив на атмосферне повітря.

Основними джерелами забруднення атмосферного повітря в межах ПДП є автотранспорт та котел (джерело теплової енергії), які супроводжують викид забруднюючих речовин в атмосферу речовини у вигляді суспендованих твердих частинок пилу неорганічного, а також оксидів азоту, сірки та вуглецю, сажа, бен(а)пірен, метан, аміак, свинець, НМЛЮС, вуглекислий газ.

Ефективними заходами із зменшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, що утворюються під час спалювання органічного палива (крім новітніх технологій та конструктивних розробок є заходи, які спрямовані на енергозбереження, тобто на економію паливних ресурсів).

Вплив в межах допустимих норм.

Вплив на водне середовище.

Територія проєктування забезпечено системою централізованого водопостачання та водовідведення.

Скиду зворотних вод до водних об'єктів не передбачається.

Вплив на геологічне середовище та ґрунти

Реалізація рішень ДПТ на геологічне середовище та земельні ресурси можна характеризувати, як позитивний. Відповідно до заходів з інженерної підготовки території та організацію збору твердих побутових відходів.

Вплив на рослинний світ.

Озеленені території обмеженого користування – внутрішнє озеленення, представлене вербами, чагарниками а також газонами. Склад та кількість зелених насаджень, які підлягають

зрізуванню визначатиметься на наступному етапі проектування під час складання Акту обстеження зелених насаджень.

Забезпечення озеленення території прийнято відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019 та визначити проектом благоустрою.

Вплив на соціальне середовище, здоров'я населення.

В цілому вплив можна характеризувати як позитивний. Реалізація ДДП сприяє, меті реалізації Генерального плану міста та розвитку малої промисловості, створенню нових робочих місць.

Передбачена проектом ДДП раціоналізацію дорожнього руху, червоних ліній, інженерної підготовки території, забезпечення протипожежних та санітарно-гігієнічних розривів відповідно до ДБН Б.2.2-12:2019.

5. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.

Територія реалізації планованої діяльності в межах ПДП, не відноситься до земель водного фонду, лісогосподарських зон, територій історико-культурного, природо-заповідного, рекреаційного чи оздоровчого призначення. На проектній території відсутні об'єкти природно-заповідного фонду.

№	Сфера впливу	Потенційні впливи планової діяльності	Заходи по скороченню негативного впливу
1	2	3	4
1	Повітряне середовище	Викиди в атмосферу від двигунів внутрішнього згорання техніки, задіяної під час виконання будівельних робіт При експлуатації	При будівництві навантаження на атмосферне середовище носить тимчасовий характер, тривалість якого визначається розрахунковим терміном проведення будівельних робіт. Проектом не передбачається (заборонено) застосовувати в процесі будівництва речовини, будівельні матеріали, які не мають сертифікатів якості України. До експлуатації допускати машини та механізми виключно у справному технічному стані. Здійснювати постійний екологічний контроль процесу будівництва. Можливими джерелами забруднення атмосфери на проєктованому об'єкті є тимчасові місця паркування спецтехніки. Викиди забруднюючих речовин від газових котлів, вентиляційних та витяжних систем та руху автотранспорту.
2	Водне середовище	Під час експлуатації та виконання будівельних робіт	З метою зменшення впливу на підземні води передбачити: - транспортування та збереження сипучих матеріалів у спеціальних контейнерах; - своєчасне та якісне упорядкування постійних, тимчасових під'їзних зовнішніх та внутрішніх автодоріг на майданчиках (до початку будівництва); - максимальне збереження зелених насаджень на майданчиках будівництва; - передбачити вивіз та утилізацію будівельних відходів та рекультивацію земель після завершення будівництва; - по закінченню будівництва здійснити благоустрій території з відновленням рослинного покриву; - забезпечити облаштування тимчасової огорожі будівельного майданчика; - своєчасно проводити профілактичні та ремонтні роботи щодо герметичності ємкісних споруд для накопичення стічних вод; - об'єктам автотранспортного обслуговування передбачити водонепроникне покриття. - мережі дощової каналізації пропонується запроектувати вздовж проектних проїздів з відведенням поверхневих стоків до очисних споруд, згідно рішень генерального плану міста.

3	Геологічне середовище та ґрунт	Можливе забруднення будівельними відходами, проливами нафтопродуктів.	З метою охорони геологічного середовища та ґрунту передбачено транспортування товарного бетону та розчину централізовано в автосамоскидах із закритими кузовами.
4	Рослинний та тваринний світ	Вплив прогнозується незначний і носитиме тимчасовий характер	По завершенню будівельних робіт територія, прилегла до об'єкту планової діяльності, буде упорядкована.

6. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях

Забудова, передбачена проєктом, не потребує особливої охорони та не несе шкоди навколишньому середовищу за умови дотримання діючих санітарних і протипожежних норм. Будівництво вести у відповідності до чинних норм та відомчих документів. Рекомендується під час будівництва нових об'єктів чи реконструкції існуючих застосовувати енергоефективні методи просторового планування та будівництва: використання альтернативних джерел енергетики; збільшення терміну експлуатації будівель шляхом застосування новітніх технологій будівництва та матеріалів; будівництво будівель, що задовольняють критеріям систем екологічної сертифікації міжнародного зразка (один з критеріїв – можливість розібрати, повторно використати та безпечно утилізувати матеріали будівлі, що підлягає знесенню). Здійснення соціально-економічних та екологічних заходів з покращення мікроклімату, санітарного очищення, раціонального використання, належного утримання та охорони, забезпечення належного санітарного стану та благоустрою об'єктів, проваджуються відповідно до Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені вимогами чинного законодавства:

- просторово-планувальними рішеннями забезпечення дотримання нормативних санітарно-захисних зон, санітарних розривів згідно вимог ДСП 173-96, охоронних зон навколо (вздовж) об'єктів транспорту, зв'язку, енергетичної системи, інженерних комунікацій тощо.

Охорони атмосферного повітря рекомендовано застосовувати нових технологій та обладнання, що дозволить мінімізувати шкідливий вплив на довкілля. Контроль за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Шумозахисні заходи використання сучасного низько-шумового технологічного та енергетичного обладнання. Застосування звукоізолюючих стін і перегородок в приміщеннях, в яких розміщене обладнання, що є джерелами шуму та вібрацій.

Вентиляційні установки, та обладнання, які є джерелами шуму і вібрації, встановлені на вібропоглиначі, в шум захищених секціях.

Озеленення території.

Охорони водного басейну - відведення поверхневого стоку з території проєктування у понижені ділянки рельєфу з попереднім очищенням на піско -, нафтовловлювачах для затримання нерозчинних домішок.

Охорони ґрунтів - планове прибирання території, організація збору ТПВ.

Поводження з відходами – забезпечити роздільний збір ТПВ, відповідно до ст. 35-1 ЗУ «Про відходи», «Методика роздільного збирання побутових відходів», затверджена Наказом

Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.08.2011 р. № 133 та їх передача комунальним службам, згідно укладених угод.

7. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

У відповідності з «Методичними рекомендаціями із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування», затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296, оцінюються екологічні і соціальні наслідки (ефекти) для виявлення будь-яких потенційно можливих змін довкілля - будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту та безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, та взаємодія цих факторів. З урахуванням відсутності перевищень концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі та відповідності викидів забруднюючих речовин екологічним та санітарним нормативам негативного впливу, в тому числі значного, від планованої діяльності на атмосферне повітря не очікується. Передбачається допустимий вплив на довкілля викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання ймовірність того, що реалізація ДПТ призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту. Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні. Проведення планованої діяльності здійснить вплив на основні компоненти довкілля, як на етапі будівництва та і на етапі експлуатації об'єкта.

Атмосферне повітря

Будівельні роботи на ділянці спорудження об'єкту супроводжуватимуться скупчення будівельної техніки. Робота дизельних двигунів призводить до неорганізованого викиду в атмосферу забруднюючих речовин: оксид вуглецю, діоксид азоту, діоксид сірки, НМЛОС, метан, сажа, бенз(а)пірен та парникові гази.

На період експлуатації головними джерелами забруднення атмосферного повітря є котлові агрегати систем опалення. Викид продуктів згоряння палива рекомендується передбачити однією трубою, висота та діаметр якої забезпечать розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі, з врахуванням фонового забруднення, до величин, які не призведуть до перевищення ІГДК встановлених до атмосферного повітря населених місць.

1. Опалення приміщень:

- діоксид азоту NO₂;
- Метан CH₄;
- оксид вуглецю CO;
- Діоксид вуглецю CO₂;
- Оксид азоту N₂O.

Також основними джерелами забруднення атмосферного повітря при функціонування об'єкта проектування являється автотранспорт які супроводжують викид забруднюючих речовин в атмосферу речовини оксидів азоту, сірки та вуглецю, сажа, бен(а)пірен, метан, аміак, свинець, НМЛОС, вуглекислий газ.

При детальній оцінці локального впливу на наступних стадіях провадження планованої діяльності – обов'язкове врахування кумулятивних впливів від потенційних забруднювачів атмосфери, що знаходяться на суміжних територіях та земельних ділянках.

Водні ресурси

Скиду зворотних вод до водних об'єктів не передбачається. Вплив в межах допустимих норм.

Земельні ресурси.

Негативного впливу на земельні ресурси не передбачається. Планована діяльність відповідає цільовому призначенню земельної ділянки.

Прогнозується незначний вплив на геологічне середовище. Будівельні роботи та прокладання комунікацій не спричиняють значного впливу на основні елементи геологічної структурно-тектонічної будови та не викликає змін існуючих ендегенних та екзогенних явищ природного та техногенного походження (зсувів, селів, сейсмічного стану та ін.).

Основний вплив, який відбудеться під час будівельних робіт:

- зняття верхнього шару ґрунту, що в подальшому буде використаний під час рекультивації;
- локальне порушення ґрунтового профілю при вкладанні трубопроводів;

Відходи

Під час будівельних робіт утворюватимуться відходи будівельних робіт, відходи обслуговування будівельної техніки та тверді побутові відходи.

Характеристика прогнозованих відходів на період будівництва

	Найменування відходу	Код за ДК 005-96	Клас небезпеки	Технологічний процес	Агрегатний стан та склад відходу	Рішення по поводженню з відходами
1	2	3	4	5	7	8
<i>Перший клас небезпеки</i>						
1	Батарейні свинцеві зібрані або відпрацьовані	6000.2.9.04	I	Робота будівельної техніки	Твердий	Передається за договором спеціалізованої організації
<i>Другий клас небезпеки</i>						
1	Відходи технічних масел	6000.2.8	II	Робота будівельної техніки	Рідкий	Передається за договором спеціалізованої організації
<i>Третій клас небезпеки</i>						
1	Матеріали обтиральні зібрані, відпрацьовані чи забруднені (промаслене ганчір'я)	7730.3.1.06	III	Робота будівельної техніки	Твердий	Передається за договором спеціалізованої організації

2	Відходи, які утворилися під час експлуатації транспортних засобів та перевезень, не позначені іншим способом або комбіновані (відпрацьовані автомобільні фільтри)	6000.2.9	III	Робота будівельної техніки	Твердий	Передається за договором спеціалізованої організації
Четвертий клас небезпеки						
1	Тверді побутові відходи	7720.3.1.01	IV	Діяльність персоналу	Твердий	Видаляється на полігон ТПВ за договором
2	Шини	6000.2.9.03	IV	Робота будівельної техніки	Твердий	Передається за договором спеціалізованої організації

Характеристика прогнозованих відходів на період експлуатації

№ з/п	Найменування відходу	Код за ДК 005-96	Клас небезпеки	Технологічний процес	Агрегатний стан та склад відходу	Рішення по поводженню з відходами
1	2	3	4	5	7	8
Відходи під час експлуатації об'єкта						
1	Відпрацьовані люмінесцентні лампи	7710.3.1.26	I	Освітлення	Твердий	Передається за договором спеціалізованої організації
2	Шлам від очищення вод стічних неспецифічних промислових (осад від споруд очищення стоків автостоянок)	9030.2.9.04	III	Очищення поверхневих стоків	Твердий	Передається за договором спеціалізованої організації
3	Тверді побутові відходи	7720.3.1.01	IV	Життєдіяльність населення	Твердий	Видаляється на полігон ТПВ за договором

Здоров'я населення

Враховуючи наведені вище факти вплив на здоров'я населення від планованого об'єкту є малоімовірним та можливий локальний вплив лише при виникненні надзвичайних та аварійних ситуацій.

8. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

При проектуванні та будівництві, необхідно впроваджувати наступні заходи:

Заходи щодо охорони атмосферного повітря:

- Здійснення контролю за обсягом та складом забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря;
- Впровадження заходів з енергозбереження.

Заходи з охорони і раціонального використання водних ресурсів:

- застосування систем уловлювання та утилізації відходів паливно-мастильних матеріалів та масл (олій);

Заходи щодо запобігання або зменшення утворення відходів та екологічно безпечного поводження з ними:

- зберігання та видалення відходів здійснювати відповідно до вимог екологічної безпеки та способами, що забезпечують максимальне використання відходів чи їх передачу іншим споживачам (за винятком захоронення);

Заходи з охорони і раціонального використання земель:

- створення захисних зелених зон.

Джерелами шуму, які визначають рівень звукового тиску, є автомобільний транспорт. Рівень звукового тиску на межі житлової забудови не повинен перевищувати допустимих показників.

9. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ

З метою створення умов сталого розвитку території в межах реалізації проєктованих рішень ПДП розглянуто «нульовий сценарій» (відхилення проєкту детального плану території). При дослідженні існуючого стану довкілля та стану здоров'я населення використані дані моніторингу стану довкілля, статистична інформація, наукові публікації щодо дослідження регіону провадження планованої діяльності тощо.

Реалізація планувальних рішень ДПТ спрямована на вирішення направлена на вирішення вказаних у звіті СЕО. Проєкт ДПТ містить ряд заходів щодо вирішення питань транспортного обслуговування, заходів у частині інженерної підготовки території, заходів з комплексного благоустрою території (в тому числі озеленення), заходів для пом'якшення потенційних негативних наслідків для навколишнього середовища та здоров'я населення.

Реалізація проєктних рішень ДПТ сприятиме соціальному та економічному розвитку міста: підвищенню якості надання житлово-комунальних послуг для населення; проведення оптимізації територіальної структури землекористування території.

Вибір виправданих альтернатив планованої діяльності ґрунтується на характеристиці існуючого стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та орієнтовних прогностичних змінах цього стану, що зазначено у звіті СЕО. У разі припущення «нульового» сценарію (відхилення проєкту ДПТ) призведе до неможливості реалізації планованих рішень, погіршення соціал–еколого–економічних умов функціонування території.

Характеристика ймовірного впливу при реалізації ДПТ

Компонент довкілля	Оцінка впливу		Коментарі
	нульовий сценарій	реалізація документу	
Клімат	0	0	вплив не очікується
Атмосферне повітря	1	+1	Організація руху, розділення транспортних потоків.
Водне середовище	1	+1	впровадження системи очистки поверхневого стоку
Геологічне середовище	1	+1	інженерна підготовка території, заходи з комплексного благоустрою території

Ґрунти	1	+ 1	інженерна підготовка території, впровадження системи роздільного збору ТПВ, оптимізація структури землекористування.
Рослинний світ	1	1	збільшення площі озеленення, зменшення забруднення атмосфери, благоустрій території
Тваринний світ	0	0	вплив не очікується
Навколишнє соціальне середовище, у т.ч. здоров'я населення	1	+1	покращення соціал–еколого– економічних умов функціонування території як наслідок – зменшення ризику погіршення здоров'я населення
Території з природоохоронним статусом	0	0	вплив не очікується

Примітка: шкала оцінки в балах: 2 - значний негативний вплив, 1 - помірний негативний вплив на довкілля, 0 - вплив не очікується, +1 - помірний позитивний вплив, +2 - значний позитивний вплив, ? - високий ступінь невизначеності.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та функціонування об'єкта проектування, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

В ході СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

10. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» замовник у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затверджує Кабінет Міністрів України.

Програма екологічного моніторингу буде розроблена на час будівництва та експлуатації планованого об'єкту. Вона складається із переліку дій та заходів, кожний із яких має певну мету та ключові індикатори та критерії для оцінки.

Постійний моніторинг буде здійснюватися під час всього життєвого циклу об'єкту:

будівництво – експлуатація – виведення із експлуатації (наслідок виконання документа державного планування).

Моніторинг включає, але не обмежується наступними етапами:

1. Вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів;
2. Встановлення ключових параметрів моніторингу;

3. Візуальний огляд;
4. Регулярний відбір зразків/проб та їх дослідження;
5. Регулярні опитування та зустрічі з громадськістю, яка потенційно потрапляє в зону впливу об'єкту планованої діяльності.
6. Аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.
7. Регулярний перегляд (не менше одного разу на рік) програми моніторингу та її коригування в разі необхідності.

Внутрішній моніторинг

Загальне управління організацією робіт по виконанню природоохоронних заходів у відповідності до вимог законодавчих і нормативних документів покладається на замовника документа державного планування.

Повсякденний контроль за станом будівельного обладнання і технічних заходів по запобіганню забруднення навколишнього середовища здійснюється силами уповноважених осіб, що відповідальні за проектні заходи виконання яких може призвести до забруднення навколишнього середовища.

Зовнішній моніторинг

Передбачається виконання зовнішнього моніторингу об'єкта силами органів державного нагляду, місцевого самоврядування та місцевих громадських об'єднань.

Органи державного нагляду здійснюватимуть моніторинг та контроль підприємства шляхом проведення планових та позапланових перевірок із залученням інших зацікавлених сторін.

Органи місцевого самоврядування та місцеві громадські об'єднання мають право долучатись до контролюючих органів або відвідувати об'єкт самостійно у відповідності до вимог безпеки, що встановлені на промисловому чи комунальному об'єкті.

11. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ.

Транскордонні наслідки від реалізації проекту детального плану не передбачаються.

12. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ

Даний документ - Резюме нетехнічного характеру (РНХ) - містить коротку інформацію про потенційні екологічні та соціальні наслідки, які мають відношення до запропонованої діяльності. Також надаються відповідні заходи по зниженню негативних екологічних та соціальних наслідків, що можуть виникнути в процесі будівництва та експлуатації об'єкту планованої діяльності.

Цей документ (РНХ) буде розміщений у зазначених нижче місцях для ознайомлення і для надання коментарів. Будь-яка особа може надати свої зауваження та рекомендації щодо екологічних, соціальних та інших аспектів цього проекту.

Виконавчий комітет Калуської міської ради:

Юридична адреса: 77300, вул. Івано-Франка, 1 м. Калуш.

Опис запропонованої території розміщення об'єкту планованої діяльності:

В межах території детального плану передбачено планування земельної ділянки (кадастровий номер -2610400000:19:001:0087), площею 0,0278 га, що розташована в м. Калуш в районі вулиць Грушевського-Козоріса і перебуває у комунальній власності, для будівництва офісу з торговим приміщенням.

Проект детального планування території виконується для уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту. Визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами.

Детальним планом території не передбачається реалізації видів діяльності визначених ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Затверджений проект буде являтися основним документом, що визначає подальший розвиток території детального планування. У складі пояснювальної записки до проекту детального плану розроблено розділ «Охорона навколишнього природного середовища», який виповідає вимогам частини 2 ст.11 «Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Поточний стан довкілля характеризується як задовільний. Зміни поточного стану довкілля, якщо документ державного планування не буде затверджено не прогнозується.

Розміщення об'єктів, передбачених детальним планом, не нанесе шкідливого впливу на стан водного середовища, земельних та лісових ресурсів, рослинного і тваринного світу, заповідних територій.

Вплив на атмосферне повітря передбачається від газових теплогенераторів, вентиляційних систем та руху автотранспорту.

На території детального планування пропонується розмістити майданчик роздільного збирання твердих побутових відходів з подальшим вивезенням до місць видалення та переробки. Відповідно до загальноприйнятої схеми санітарної очистки міста Калуш.

Розміщення об'єкту, передбаченого детальним планом, не погіршать радіаційного та акустичного стану.

Видів діяльності та об'єктів, що можуть мати значний вплив на довкілля на території детального планування немає. Запроектований об'єкт не несе шкоди для здоров'я населення. Об'єктів та територій з природоохоронним статусом відсутні.

Проектні рішення ДПТ розроблено згідно вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», ДСП 173-96 Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення».

Оцінка потенційних впливів на навколишнє середовище та людей встановила, що окрім вигоди проект може мати певний негативний вплив на довкілля у разі відсутності належного контролю за таким впливом.

Забудова, передбачена проектом, не потребує особливої охорони та не несе шкоди навколишньому середовищу за умови дотримання діючих санітарних і протипожежних норм. Будівництво вести у відповідності до чинних норм та відомчих документів. Рекомендується під час будівництва нових об'єктів чи реконструкції існуючих застосовувати енергоефективні методи просторового планування та будівництва: використання альтернативних джерел енергетики; збільшення терміну експлуатації будівель шляхом застосування новітніх технологій будівництва та матеріалів; будівництво будівель, що задовольняють критеріям систем екологічної сертифікації міжнародного зразка (один з критеріїв – можливість розібрати, повторно використати та безпечно утилізувати матеріали будівлі, що підлягає знесенню). Здійснення соціально-економічних та екологічних заходів з покращення мікроклімату, санітарного очищення, раціонального використання, належного утримання та охорони, забезпечення належного санітарного стану та

благоустрою об'єктів, проваджуються відповідно до Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

Місцеві органи виконавчої влади, органи місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації та громадяни, які володіють об'єктивною інформацією про виникнення або загрозу виникнення небезпеки для навколишнього природного середовища, повинні негайно інформувати Державні органи України, до повноважень, яких належить проведення заходів державного напрямку (контролю) в галузі екологічної безпеки.

Ймовірні транскордонні наслідки для довкілля при реалізації документу державного планування – відсутні.

12. СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Протокол про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті. – [Електронний ресурс] – режим доступу.
2. Марушевський Г.Б. Стратегічна екологічна оцінка: методичний посібник.: РЕОП, 2015.
3. Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України №296 від 10.08.2018 р. «Про затвердження Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування.»
4. Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України №465 від 29.12.2018 року «Про внесення змін до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування.»
5. Екологічний паспорт Івано-Франківської області за 2017 р.
6. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»
7. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
8. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»
9. ДБН Б.2.2-12:2019 Планування та забудова території
10. ДСП -173-96 Державні санітарні правила планування і забудова населених
11. Статистичний щорічник Івано-Франківськ 2019 рік.
12. Статистичний щорічник Івано-Франківської області за 2019 рік.
13. Довкілля Івано-Франківщини. Головне управління статистики в Івано-Франківській області.

Виконавці:

ФОП
ГАП

Русин В.Б.
Русин В.Б.