

Резорішин

І. Резорішин
[Signature]



**МІНІСТЕРСТВО
СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ
(Мінсоцполітики)**

свертис. 5.07.21

вул. Еспланадна, 8/10, м. Київ, 01601, тел.: (044) 289-86-22; 289-70-60, факс: 289-00-98 E-mail: info@mlsp.gov.ua,
Код ЄДРПОУ 37567866, рахунок UA388201720343180001000078737 в ДКСУ м. Києва, МФО 820172

№ _____

На № 04-13/12-2021/202000 від 18.06.2021

**Комітет Верховної Ради
України з питань бюджету**

**Органи місцевого
самоврядування (за списком)**

Міністерством соціальної політики в межах компетенції розглянуто лист Комітету Верховної Ради України з питань бюджету від 18.06.2021 № 04-13/12-2021/202000 та звернення депутатів Бережанської міської ради Тернопільської області, Городоцької міської ради Хмельницької області, Дністровської районної ради Чернівецької області, Івано-Франківської міської ради, Калуської міської ради Івано-Франківської області, Роменської міської ради Сумської області, Сквирської міської ради Київської області, Снятинської міської рада Коломийського району Івано-Франківської області, Тисменицької міської ради Івано-Франківської області, Червоноградської міської ради Львівської області щодо змін умов та порядку призначення житлових субсидій, збільшення розміру соціальних нормативів, а також видатків на 2021 рік для виплати пільг та житлових субсидій громадянам та в межах компетенції повідомляє.

Постановами Кабінету Міністрів України від 14.04.2021 № 420 „Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України” (далі – постанова № 420) та від 19.05.2021 № 505 „Деякі питання призначення житлових субсидій” (далі – постанова № 505) внесено зміни до Положення про порядок призначення житлових субсидій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.1995 № 848 (зі змінами) (далі – Положення).

Зокрема, з метою забезпечення ефективного та раціонального використання бюджетних коштів переглянуто критерії адресного підходу до надання житлових субсидій, уточнено вимоги щодо матеріального та майнового стану, який враховується під час призначення житлових субсидій (наявність банківських депозитів, здійснення дороговартісних покупок, операцій з купівлі іноземної валюти, банківських металів тощо).

Крім того, з урахуванням проведення адміністративно-територіальної реформи скасовано призначення житлових субсидій на підставі рішень комісій органів місцевого самоврядування, що дасть змогу спростити процедуру і скоротити з 30 до 10 днів терміни призначення житлових субсидій.

Унормування загального підходу до встановлення посадовими особами структурних підрозділів з питань соціального захисту населення права громадян на отримання житлових субсидій відповідальності за прийняття

кі склалися в домогосподарстві.



Управління соціального захисту населення
Калуської міської ради Івано-Франківської області
Святого № 3716/02-19/01



АСУД "ДОК ПРОФ 3"
МІНСОЦПОЛІТИКИ №11030/0/2-21/56 від 22.06.2021
Підписання КЕП Музиченко Віталій Володимирович
20B4E4ED0D30998C04000000403E1F003B657900



3600/02-19/01
01 ЛИП 2021

На загальних підставах, на відмінну від комісійних рішень, житлову субсидію не призначають, якщо протягом 12 місяців перед призначенням житлової субсидії будь-ким зі складу домогосподарства було здійснено дороговартісні покупки.

Житлову субсидію мають отримувати ті, хто її дійсно потребує.

З урахуванням змін до Положенням житлова субсидія не призначається, зокрема, якщо будь-хто зі складу домогосподарства або член сім'ї особи зі складу домогосподарства:

1) протягом 12 місяців перед призначенням житлової субсидії здійснив операцію на суму, яка перевищила 50,0 тис. грн, а саме:

купівлю земельної ділянки, квартири (будинку), іншого нерухомого майна, транспортного засобу (механізму), цінних паперів та інших фінансових інструментів, віртуальних активів, будівельних матеріалів, інших товарів довгострокового вжитку; оплату (одноразову) будь-яких робіт або послуг (крім медичних, освітніх та житлово-комунальних послуг згідно із соціальною нормою житла);

платіж (платежі) згідно з правочинами, за якими передбачено набуття майнових прав на нерухоме майно та / або транспортні засоби (механізми) (крім об'єктів спадщини та дарування);

внески до статутного (складеного) капіталу товариства, підприємства, організації;

благодійну діяльність (виключно у вигляді сплати коштів);

надання поворотної / безповоротної фінансової допомоги, позики;

купівлю безготівкової та / або готівкової іноземної валюти, а також банківських металів;

2) має у власності більше ніж 1 житлове приміщення (квартира, будинок), крім житла, яке розташоване у сільській місцевості, на тимчасово окупованій території у Донецькій та Луганській областях, Автономній Республіці Крим і м. Севастополі, у населених пунктах, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють своїх повноважень, у населених пунктах, що розташовані на лінії зіткнення, або житла, не придатного для проживання, що підтверджено актом обстеження технічного стану житлового приміщення (будинку, квартири), та житла, яке належить йому на правах спільної сумісної або часткової власності;

3) на 1 число місяця, з якого призначається житлова субсидія, має на депозитному банківському рахунку (рахунках) кошти в сумі, що перевищує 100,0 тис. грн;

4) має у власності транспортний засіб, що підлягає державній реєстрації, з року випуску якого минуло менше ніж 5 років (крім мопеда і причепа), та / або більше ніж один транспортний засіб, що підлягає державній реєстрації, з року випуску якого минуло менше ніж 15 років (крім мопеда і причепа).

Ці уточнення критеріїв визначення права на отримання субсидії було важливо зробити, оскільки за результатами верифікації, яку проводить Міністерство фінансів, було встановлено факти, що після оформлення житлової субсидії окремі її одержувачі здійснили покупки:

вартісних автомобілів найвищого сегменту, таких як Мерседес-Бенц на суму понад 800 тис гривень;

нової сільськогосподарської техніки (для прикладу трактори іноземного виробництва);

валюти на суму понад 1 мільйон гривень.

Всього за 12 місяців 830 одержувачів житлової субсидії придбали валюти на суму майже 140 мільйонів гривень.



При цьому слід пам'ятати, що програма житлових субсидій – це адресна підтримка тих громадян, які не мають можливості оплатити комунальні послуги, а не підтримка тих, хто приховує свій майновий і матеріальний стан, і як правило, має тіньові доходи, не сплачуючи також і податки.

Тому всі ці зміни про справедливість, адже фінансування призначених субсидій відбувається за рахунок коштів державного бюджету, тобто добросовісних платників податків.

При цьому згідно із постановою № 505 призначення житлової субсидії на наступний період домогосподарствам, які отримували її в опалювальному сезоні 2020–2021 років, проводиться без звернень громадян, крім домогосподарств, яким житлова субсидія:

надавалася у грошовій безготівковій формі;

була призначена за фактичним місцем проживання осіб (орендарі житлових приміщень (будинків); індивідуальні забудовники, будинки яких не прийняті в експлуатацію; внутрішньо переміщені особи);

була призначена без урахування окремих осіб із числа зареєстрованих у житловому приміщенні (будинку), які не проживають за місцем реєстрації.

Щодо перегляду розміру соціальних нормативів користування житлово-комунальними послугами, у межах яких держава надає громадянам субсидії на оплату житлово-комунальних послуг, то слід зазначити, що на підставі повернутих до бюджету виконавцями комунальних послуг невикористаних сум субсидії протягом 2015–2018 років соціальні нормативи було переглянуто та з метою стимулювання громадян до енергозбереження наближено до фактичного обсягу споживання послуг населенням.

Разом з тим відповідно до статті 34 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” виконавчим органам сільських, селищних, міських, районних у містах (у разі їх створення) рад надано право встановлювати за рахунок власних коштів і благодійних надходжень додаткові до передбачених законодавством гарантії щодо соціального захисту населення.

Щодо внесення змін до Закону України „Про Державний бюджет України на 2021 рік” (зі змінами) (далі – Закон), то Законом для виплати пільг і житлових субсидій громадянам на оплату житлово-комунальних послуг, придбання твердого та рідкого пічного побутового палива і скрапленого газу у грошовій формі на 2021 рік передбачено видатки в сумі 35,2 млрд гривень.

Враховуючи встановлення річної ціни на природний газ для побутових споживачів Мінсоцполітики було проаналізовано достатність обсягу видатків, які передбачаються в державному бюджеті для надання населенню пільг і житлових субсидій, та надано відповідні пропозиції Міністерству фінансів.

Також інформуємо, що у Верховній Раді України зареєстровано законопроект „Про внесення змін до додатку № 3 до Закону України „Про Державний бюджет України на 2021 рік” щодо збільшення видатків на виплату пільг і житлових субсидій громадянам на оплату житлово-комунальних послуг, придбання твердого та рідкого пічного побутового палива і скрапленого газу у зв'язку з підвищенням тарифів на житлово-комунальні послуги” (реєстр. № 4585 від 13.01.2021), яким передбачаються збільшення в Державному бюджеті на 2021 рік суми, необхідної для покриття потреби для виплати житлових субсидій населенню, на 7 млрд гривень.

Заступник Міністра

Віталій МУЗИЧЕНКО

