



УКРАЇНА
КАЛУСЬКА МІСЬКА РАДА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Вул. І. Франка, 1, м. Калуш Івано-Франківської обл., 77300, e-mail: kmrkontrol@gmail.com, код в ЄДРПОУ: 04054300
тел. (03472) 7-96-40, (03472) 6-28-29

17 ЧЕР 2022

№ 1-182

На № _____

від _____

Виконавчий комітет Калуської міської ради розглянув Ваше звернення та повідомляє про те, що за адресою бульвар Незалежності, в будинку №6, встановлений прилад обліку теплової енергії типу МВТ-2Мнк, згідно з даними якого споживачам, нараховується плата за послугу тепlopостачання.

Так, згідно із Актом від 31 грудня 2022р споживачами за грудень місяць було використано 233,86 Гкал. теплової енергії, з яких 214,67 Гкал використано споживачами – фізичними особами (населення) та 19,19 Гкал юридичними особами.

Загальна опалювальна площа будинку за адресою бульвар Незалежності, 6 становить 4824,80 м², з яких 395,9 м² використовується споживачами – юридичними особами та 4428,9 м² – населенням (фізичними особами).

Окрім цього, тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання та послугу з постачання теплової енергії КП «Калуська енергетична Компанія», встановлені рішенням виконавчого комітету Калуської міської ради від 26.10.2021 року №294, та були введені в дію з 01 листопада 2021 року. Так, тарифи на послугу з постачання теплової енергії для кінцевих споживачів для потреб населення – 1810,74 грн/Гкал (з податком на додану вартість).

Таким чином:

Обсяг спожитої населенням теплової енергії у грудні 214,67 Гкал;

Опалювана площа будинку за адресою бульвар Незалежності, 6 (для категорій споживачів - населення) – 4428,9 м²;

Тариф на теплову енергію (група – «населення») складає 1810,74 грн. за 1 Гкал;

Опалювана площа квартири заявника — 37,0 м².

Вираховуємо тариф для однієї квартири за 1 м²:

$(214,67 * 1810,74) / 4428,9 = 87,77$ грн/м² (тариф за грудень 2021 року).

Вираховуємо загальну суму, яка підлягає оплаті за грудень місяць.

$87,77$ грн/м² * $37,0$ м² = $3247,49$ грн. (загальна сума).

Отже, виходячи із вищенаведеного, за адресою бульвар Незалежності, будинок 6, квартира 159, загальна площа якої 37,0 м², загальна сума до оплати за грудень місяць становить **3247,49 грн.**

Щодо вартості послуги з теплопостачання повідомляємо наступне.

Порядок формування та затвердження цін/тарифів на житлово-комунальні послуги визначено наступними законодавчими та нормативно-правовими актами: ЗУ «Про житлово-комунальні послуги» від 09.11.2017, ЗУ «Про місцеве самоврядування» від 21.05.1997, ЗУ «Про ціни та ціноутворення» від 21.06.2012, ЗУ «Про теплопостачання» від 02.06.2012, Порядком формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011.

Так, ЗУ «Про житлово-комунальні послуги» визначено, що до повноважень органів місцевого самоврядування належить: встановлення цін/тарифів на комунальні послуги відповідно до закону (ст.4 п.3 пп. 2).

Окрім цього, ЗУ «Про місцеве самоврядування» передбачено, що до відання виконавчих органів міських рад належить встановлення в порядку і межах, визначеним законодавством, тарифів на побутові, комунальні послуги (ст. 28).

Більше того, ЗУ «Про ціни та ціноутворення» унормовано, що державні регульовані ціни повинні бути економічно обґрунтованими, забезпечувати відповідність ціни та товар витратам на його виробництво, продаж (реалізацію) та прибуток від його продажу (реалізації) (ст.12).

До того ж, у відповідності до ст.13 ЗУ «Про теплопостачання» до основних повноважень органів місцевого самоврядування у сфері теплопостачання належить встановлення для всіх категорій споживачів тарифів на теплову енергію і тарифів на виробництво теплової енергії у порядку і в межах, визначених законодавством.

Встановлення тарифів на теплову енергію нижче розміру економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво, транспортування та постачання не допускається (ст.20).

Враховуючи вищенаведене, тарифи на послуги з виробництва теплової енергії, транспортування та постачання теплової енергії затверджуються рішеннями виконавчого комітету Калуської міської ради.

Рішенням Калуського виконавчого комітету від 26.10.2021 року №294 тариф на послугу з постачання теплової енергії для населення встановлено на економічно - обґрунтованому рівні 2199,99 грн./Гкал без ПДВ або 2639,99 грн./Гкал з ПДВ.

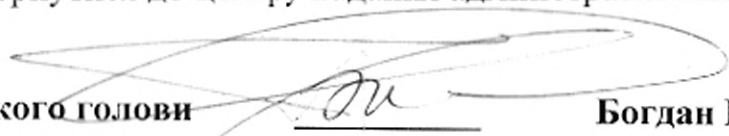
Однак на виконання положень Меморандуму про взаєморозуміння щодо врегулювання проблемних питань у сфері постачання теплової енергії передбачено недопущення застосування до кінцевих споживачів комунальних

послуг (населення) тарифів на послуги з постачання теплової енергії, які перевищують розмір тарифів, що застосовувалися до відповідних споживачів в кінці опалювального періоду 2020/21рр. Дане рішення містило п.3 відповідно до якого зобов'язано «КП «Калуська енергетична Компанія» застосувати тариф на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання для потреб населення 1508,95 грн/Гкал (без ПДВ), встановлений рішенням виконавчого комітету міської ради від 25.08.2020 №170 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання та послугу з постачання теплової енергії комунальному підприємстві «Водотеплосервіс» Калуської міської ради.»

Тобто тариф, що застосовується на послугу з постачання теплової енергії для населення є нижчий від економічно - обгрунтованого на 829,25 грн./Гкал або на 31,4%.

Окрім цього у Вас є можливість отримання житлової субсидії. Для цього Вам потрібно звернутися до центру надання адміністративних послуг.

Заступник міського голови



Богдан БІЛЕЦЬКИЙ

ВИКОНАВЕЦЬ:

Петро ШЕВЧУК

